ภาคผนวกที่ 5

สำเนาเอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

สำเนาแบบรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/7/26	262.8	105	77.6	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	อนุพงศ์
2/7/26	262.8	105	77.6	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	อนุพงศ์
3/7/26	262.8	105	77.6	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	อนุพงศ์
4/7/26	262.8	105	77.6	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	อนุพงศ์
5/7/26	262.8	105	77.6	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	อนุพงศ์
6/7/26	262.8	105	77.6	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	อนุพงศ์
7/7/26	262.8	105	77.6	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	อนุพงศ์
8/7/26	262.8	105	77.6	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	อนุพงศ์
9/7/26	262.8	105	77.6	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	อนุพงศ์
10/7/26	262.8	105	77.6	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	อนุพงศ์
11/7/26	262.8	105	77.6	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	อนุพงศ์
12/7/26	262.8	105	77.6	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	อนุพงศ์
13/7/26	262.8	105	77.6	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	อนุพงศ์
14/7/26	262.8	105	77.6	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	อนุพงศ์
15/7/26	262.8	105	77.6	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	อนุพงศ์
16/7/26	262.8	105	77.6	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	อนุพงศ์

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
17/7/26	252.8	106	77.6	ระบาย	EM 6.4กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
18/7/26	252.8	106	77.6	ระบาย	EM 6.4กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
19/7/26	252.8	106	77.6	ระบาย	EM 6.4กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
20/7/26	252.8	106	77.6	ระบาย	EM 6.4กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
21/7/26	252.8	106	77.6	ระบาย	EM 6.4กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
22/7/26	252.8	106	77.6	ระบาย	EM 6.4กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
23/7/26	252.8	106	77.6	ระบาย	EM 6.4กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
24/7/26	252.8	106	77.6	ระบาย	EM 6.4กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
25/7/26	252.8	106	77.6	ระบาย	EM 6.4กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
26/7/26	252.8	106	77.6	ระบาย	EM 6.4กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
27/7/26	252.8	106	77.6	ระบาย	EM 6.4กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
28/7/26	252.8	106	77.6	ระบาย	EM 6.4กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
29/7/26	252.8	106	77.6	ระบาย	EM 6.4กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
30/7/26	252.8	106	77.6	ระบาย	EM 6.4กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
31/7/26	252.8	106	77.6	ระบาย	EM 6.4กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/8/26	282.8	72.9	68.3	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
2/8/26	282.8	72.9	68.3	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
3/8/26	282.8	72.9	68.3	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
4/8/26	282.8	72.9	68.3	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
5/8/26	282.8	72.9	68.3	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
6/8/26	282.8	72.9	68.3	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
7/8/26	282.8	72.9	68.3	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
8/8/26	282.8	72.9	68.3	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
9/8/26	282.8	72.9	68.3	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
10/8/26	282.8	72.9	68.3	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
11/8/26	282.8	72.9	68.3	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
12/8/26	282.8	72.9	68.3	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
13/8/26	282.8	72.9	68.3	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
14/8/26	282.8	72.9	68.3	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
15/8/26	282.8	72.9	68.3	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
16/8/26	282.8	72.9	68.3	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
17/8/26	2628	72.9	58.3	ระบาย	EM 6.4 ลิ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
18/8/26	262.8	72.9	58.3	ระบาย	EM 6.4 ลิ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
19/8/26	252.8	72.9	58.3	ระบาย	EM 6.4 ลิ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
20/8/26	252.8	72.9	58.3	ระบาย	EM 6.4 ลิ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
21/8/26	262.8	72.9	58.3	ระบาย	EM 6.4 ลิ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
22/8/26	262.8	72.9	58.3	ระบาย	EM 6.4 ลิ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
23/8/26	252.8	72.9	58.3	ระบาย	EM 6.4 ลิ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
24/8/26	252.8	72.9	58.3	ระบาย	EM 6.4 ลิ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
25/8/26	252.8	72.9	58.3	ระบาย	EM 6.4 ลิ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
26/8/26	252.8	72.9	58.3	ระบาย	EM 6.4 ลิ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
27/8/26	252.8	72.9	58.3	ระบาย	EM 6.4 ลิ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
28/8/26	252.8	72.9	58.3	ระบาย	EM 6.4 ลิ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
29/8/26	252.8	72.9	58.3	ระบาย	EM 6.4 ลิ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
30/8/26	252.8	72.9	58.3	ระบาย	EM 6.4 ลิ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
31/8/26	262.8	72.9	58.3	ระบาย	EM 6.4 ลิ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/9/25	261.2	65	62.	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
2/9/25	261.2	65	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
3/9/25	261.2	65	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
4/9/25	261.2	65	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
5/9/25	261.2	65	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
6/9/25	261.2	65	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
7/9/25	261.2	65	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
8/9/25	261.2	65	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
9/9/25	261.2	65	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
10/9/25	261.2	65	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
11/9/25	261.2	65	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
12/9/25	261.2	65	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
13/9/25	261.2	65	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
14/9/25	261.2	65	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
15/9/25	261.2	65	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
16/9/25	261.2	65	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
17/9/26	261.7	66	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
18/9/26	261.2	66	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
19/9/26	261.2	66	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
20/9/26	261.2	66	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
21/9/26	261.2	66	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
22/9/26	261.2	66	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
23/9/26	261.2	66	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
24/9/26	261.2	66	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
25/9/26	261.2	66	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
26/9/26	261.2	66	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
27/9/26	261.2	66	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
28/9/26	261.2	66	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
29/9/26	261.7	66	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
30/9/26	261.2	66	62	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/10/25	252.0	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
2/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 กก	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
3/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
4/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 กก	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
5/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
6/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
7/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
8/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
9/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
10/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
11/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
12/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
13/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
14/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
15/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
16/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
17/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 ลิตร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
18/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 ลิตร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
19/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 ลิตร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
20/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 ลิตร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
21/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 ลิตร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
22/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 ลิตร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
23/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 ลิตร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
24/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 ลิตร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
25/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 ลิตร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
26/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 ลิตร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
27/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 ลิตร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
28/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 ลิตร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
29/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 ลิตร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
30/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 ลิตร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
31/10/25	252.8	80.4	64	ระบาย	EM 6.4 ลิตร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/11/25	261.2	76.5	61.2	ระบาย	โซดาไฟ 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
2/11/25	261.2	76.5	61.2	ระบาย	โซดาไฟ 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
3/11/25	261.2	76.5	61.2	ระบาย	โซดาไฟ 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
4/11/25	261.2	76.5	61.2	ระบาย	โซดาไฟ 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
5/11/25	261.2	76.5	61.2	ระบาย	โซดาไฟ 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
6/11/25	261.2	76.5	61.2	ระบาย	โซดาไฟ 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
7/11/25	261.2	76.5	61.2	ระบาย	โซดาไฟ 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
8/11/25	261.2	76.5	61.2	ระบาย	โซดาไฟ 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
9/11/25	261.2	76.5	61.2	ระบาย	โซดาไฟ 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
10/11/25	261.2	76.5	61.2	ระบาย	โซดาไฟ 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
11/11/25	261.2	76.5	61.2	ระบาย	โซดาไฟ 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
12/11/25	261.2	76.5	61.2	ระบาย	โซดาไฟ 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
13/11/25	261.2	76.5	61.2	ระบาย	โซดาไฟ 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
14/11/25	261.2	76.5	61.2	ระบาย	โซดาไฟ 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
15/11/25	261.2	76.5	61.2	ระบาย	โซดาไฟ 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
16/11/25	261.2	76.5	61.2	ระบาย	โซดาไฟ 6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
17/11/25	261.2			ระบาย	6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
18/11/25	261.2			ระบาย	6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
19/11/25	261.2			ระบาย	6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
20/11/25	261.2			ระบาย	6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
21/11/25	261.2			ระบาย	6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
22/11/25	261.2			ระบาย	6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
23/11/25	261.2			ระบาย	6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
24/11/25	261.2			ระบาย	6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
25/11/25	261.2			ระบาย	6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
26/11/25	261.2			ระบาย	6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
27/11/25	261.2			ระบาย	6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
28/11/25	261.2			ระบาย	6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
29/11/25	261.2			ระบาย	6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
30/11/25	261.2			ระบาย	6.4 กก.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/12/25	252 ๘	77.๘	62.2	ร: ๒๔	Em b.4๓๑	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
2/12/25	252.๘	77.๘	62.2	ร: ๒๔	Em b.4๓๓.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
3/12/25	252.๘	77.๘	62.2	ร: ๒๔	Em b.4๓๓	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
4/12/25	252.๘	77.๘	62.2	ร: ๒๔	Em b.4๓๓.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
5/12/25	252.๘	77.๘	62.2	ร: ๒๔	Em b.4๓๓	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
6/12/25	252.๘	77.๘	62.2	ร: ๒๔	Em b.4๓๓.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
7/12/25	252.๘	77.๘	62.2	ร: ๒๔	Em b.4๓๓	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
8/12/25	252.๘	77.๘	62.2	ร: ๒๔	Em b.4๓๓	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
9/12/25	252๘	77.๘	62.2	ร: ๒๔	Em b.4๓๓.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
10/12/25	252๘	77.๘	62.2	ร: ๒๔	Em b.4๓๓.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
11/12/25	252.๘	77๘	62.2	ร: ๒๔	Em b.4๓๓	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
12/12/25	252.๘	77.๘	62.2	ร: ๒๔	Em b.4๓๓.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
13/12/25	252.๘	77.๘	62.2	ร: ๒๔	Em b.4๓๓.	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
14/12/25	252.๘	77.๘	62.2	ร: ๒๔	Em b.4๓๓	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
15/12/25	252.๘	77.๘	62.2	ร: ๒๔	Em b.4๓๓	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
16/12/25	252.๘	77.๘	62.2	ร: ๒๔	Em b.4.๓	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
17/12/25	252.8	77.8	62.2	ระบาย	Em6.4กก	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
18/12/25	252.8	77.8	62.2	ระบาย	Em6.4กก	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
19/12/25	252.8	77.8	62.2	ระบาย	Em6.4กก	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
20/12/25	252.8	77.8	62.2	ระบาย	Em6.4กก	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
21/12/25	252.8	77.8	62.2	ระบาย	Em6.4กก	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
22/12/25	252.8	77.8	62.2	ระบาย	Em6.4กก	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
23/12/25	252.8	77.8	62.2	ระบาย	Em6.4กก	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
24/12/25	252.8	77.8	62.2	ระบาย	Em6.4กก	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
25/12/25	252.8	77.8	62.2	ระบาย	Em6.4กก	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
26/12/25	252.8	77.8	62.2	ระบาย	Em6.4กก	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
27/12/25	252.8	77.8	62.2	ระบาย	Em6.4กก	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
28/12/25	252.8	77.8	62.2	ระบาย	Em6.4กก	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
29/12/25	252.8	77.8	62.2	ระบาย	Em6.4กก	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
30/12/25	252.8	77.8	62.2	ระบาย	Em6.4กก	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	
31/12/25	252.8	77.8	62.2	ระบาย	Em6.4กก	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม มายเทียณ์ พระราม9 กรุงเทพฯ เอ ชาเทรียม คอลเลคชั่น และ มายเทรียณ์ เรซิเดนท์ พระราม9

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 908 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : ริมคลองสามเสน แขวง/ตำบล : บางกะปิ เขต/ตำบล : เขตห้วยขวาง

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 022031111 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ค ไม่ถึง 60 ห้อง

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายธนาศักดิ์ วณิชวิทย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ
[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
[X] เครื่องสูบตะกอน
[X] ระบบเติมอากาศ
[X] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
[ ] อื่นๆ
[ ] อื่นๆ
[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 7,837.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,005.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,404.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	200.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมสารเคมี	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม มายเทียณ์ พระราม9 กรุงเทพฯ เอ ชาเทรียม คอลเลคชั่น และ มายเทรียณ์ เรซิเดนท์ พระราม9

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 908 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : ริมคลองสามเสน แขวง/ตำบล : บางกะปิ เขต/ตำบล : เขตห้วยขวาง

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 022031111 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ค ไม่ถึง 60 ห้อง

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายสมชาย ปินะการัง เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ
[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
[X] เครื่องสูบตะกอน
[X] ระบบเติมอากาศ
[X] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
[ ] อื่นๆ
[ ] อื่นๆ
[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 7,837.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,262.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,809.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	200.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมสารเคมี	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม มายเทียล์ พระราม9 กรุงเทพฯ เอ ซาเทรียม คอลเลคชั่น และ มายเทรียล์ เรซิเดนท์ พระราม9

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 908 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : ริมคลองสามเสน แขวง/ตำบล : บางกะปิ เขต/ตำบล : เขตห้วยขวาง

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 022031111 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ค ไม่ถึง 60 ห้อง

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กันยายน พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายสมชาย ปินะการัง เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ	[X] ระบบเติมอากาศ
[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
[X] เครื่องสูบตะกอน	[ ] อื่นๆ
	[ ] อื่นๆ
	[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 7,837.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,950.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,560.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้	ปริมาณ	หน่วย
1.	200.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม มายเทียล์ พระราม9 กรุงเทพฯ เอ ชาเทรียม คอลเลคชั่น และ มายเทรียล์ เรซิเดนท์ พระราม9

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 908 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : ริมคลองสามเสน แขวง/ตำบล : บางกะปิ เขต/ตำบล : เขตห้วยขวาง

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 022031111 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ค ไม่ถึง 60 ห้อง

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายสมชาย บินะการัง เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ
[X] ระบบเติมอากาศ
[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
[X] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
[X] เครื่องสูบตะกอน
[ ] อื่นๆ
[ ] อื่นๆ
[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 7,837.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,495.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,996.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	200.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมสารเคมี	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม มายเทียณ์ พระราม9 กรุงเทพฯ เอ ชาเทรียม คอลเลคชั่น และ มายเทรียณ์ เรซิเดนท์ พระราม9

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 908 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : ริมคลองสามเสน แขวง/ตำบล : บางกะปิ เขต/ตำบล : เขตห้วยขวาง

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 022031111 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ค ไม่ถึง 60 ห้อง

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายสมชาย ปินะการัง เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ	[X] ระบบเติมอากาศ
[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
[X] เครื่องสูบตะกอน	[ ] อื่นๆ
	[ ] อื่นๆ
	[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 7,837.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,297.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,837.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	200.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมสารเคมี	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม มายเทียล์ พระราม9 กรุงเทพฯ เอ ชาเทรียม คอลเลคชั่น และ มายเทรียล์ เรซิเดนท์ พระราม9

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 908 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : ริมคลองสามเสน แขวง/ตำบล : บางกะปิ เขต/ตำบล : เขตห้วยขวาง

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 022031111 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ค ไม่ถึง 60 ห้อง

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายสมชาย ปินะการัง เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ	[X] ระบบเติมอากาศ
[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
[X] เครื่องสูบตะกอน	[ ] อื่นๆ
	[ ] อื่นๆ
	[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 7,837.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,414.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,931.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	200.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

สำเนาการตรวจสอบระบบไฟฟ้าของโครงการ

PREVENTIVE MAINTENANCE ELECTRICAL SYSTEM 2025

ERECTION SITE:

MAITRIA HOTEL RCA

CUSTOMER:

CITY VILLA CO., LTD.

Preventive Maintenance Report
27 October 2025

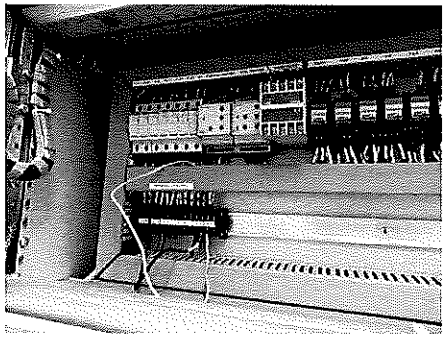
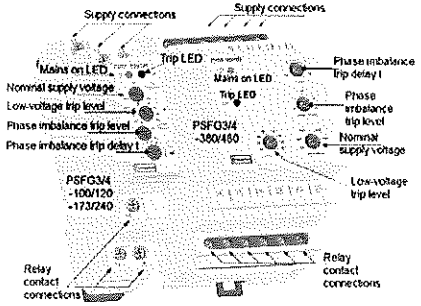
ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.
1 Soi Ramkhamhaeng 164 ub 16,
Minburi Sub-District
Minburi District
Bangkok 10510
Hotline 0881696156

Report prepared by: Apichat M.

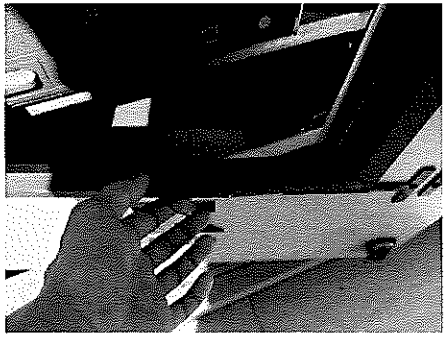
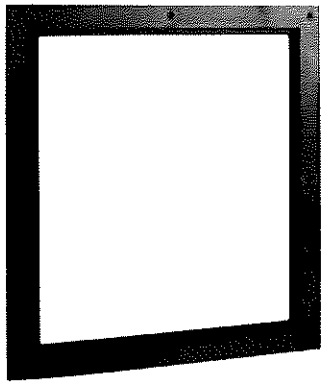
Date: **27 October 2025**

Conclusion

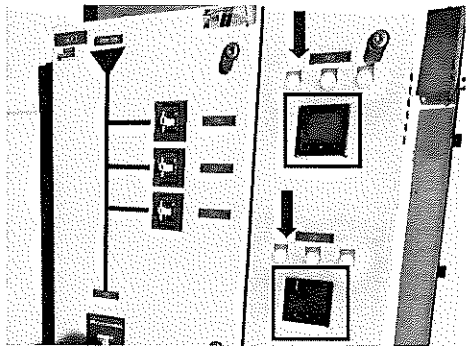
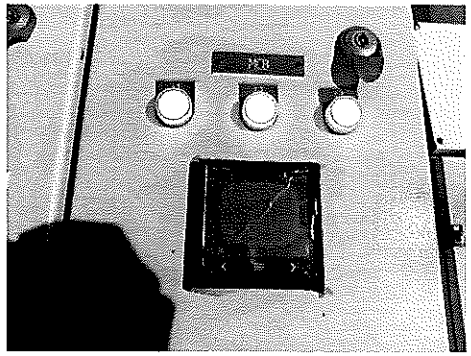
From results of test & inspection, all of defected equipments are shown in table below.

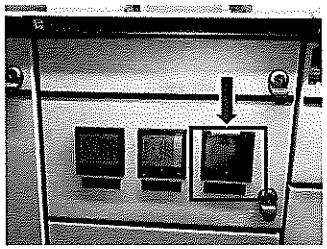
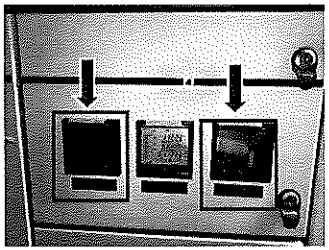
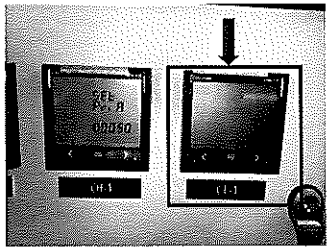
HOTEL					
Item	Equipments	Status	Faulty list	Corrective Action	Remark
1	• Phase Balance, Sequence & Voltage Monitoring / MDB.A Brand: Crompton Model: PSF/G3-380/480	Abnormal	Phase Balance, Sequence & Voltage Monitoring เสีย  	ควรเปลี่ยน Phase Balance, Sequence & Voltage Monitoring ใหม่ [ ] แก้ไขโดยเร่งด่วน [ ] แก้ไขภายใน.....เดือน [X] ควรวางแผนเปลี่ยนอุปกรณ์ [ ] ตรวจสอบอุปกรณ์เป็นระยะ	ได้ทำการ Bypass หน้า Contact (15-18) ของอุปกรณ์ไว้ เพื่อให้วงจรคอนโทรลใช้งานได้ Defect 2024

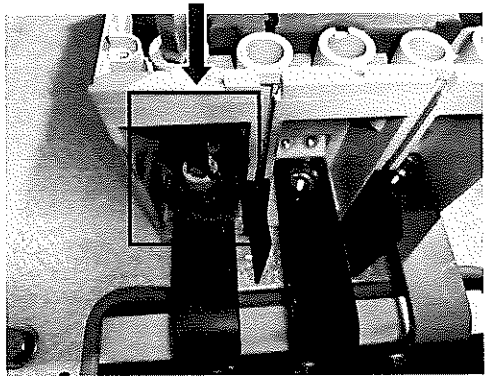
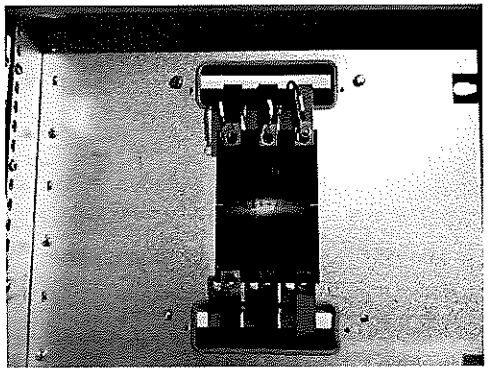
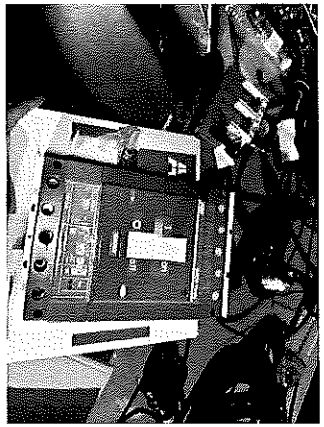
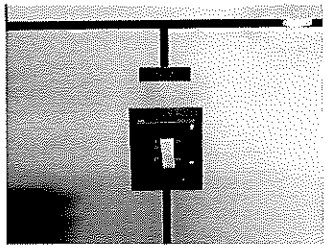
TOWER A					
Item	Equipments	Status	Faulty list	Corrective Action	Remark
1	• Power Meter / Shaft Room: Position: - SDP111 - SDP91 - SDP51 - SDP31 Brand: CIRCUTOR Model: CVM-C10	Abnormal	Power Meter เสีย ตู้ DB (จำนวน 4 ตัว)	ควรทำการเปลี่ยน Power Meter ใหม่ [ ] แก้ไขโดยเร่งด่วน [ ] แก้ไขภายใน.....เดือน [X] ควรวางแผนเปลี่ยนอุปกรณ์ [ ] ตรวจสอบอุปกรณ์เป็นระยะ	

TOWER B					
Item	Equipments	Status	Faulty list	Corrective Action	Remark
1	● <u>Door Escutcheon / MDB.1</u> ABB ACB Drawout	Abnormal	Door Escutcheon แตกหัก (แต่ไม่มีผลกับการใช้งานอุปกรณ์)  	ควรปิด-เปิดฝาตู้ MDB อย่างระมัดระวัง [ ] แก้ไขโดยเร่งด่วน [ ] แก้ไขภายใน.....เดือน [ ] ควรวางแผนเปลี่ยนอุปกรณ์ [X] ตรวจสอบอุปกรณ์เป็นระยะ	Air Circuit Breaker ยังคงใช้งานได้เป็นปกติ <u>Defect 2024</u>

TOWER B					
Item	Equipments	Status	Faulty list	Corrective Action	Remark
2	• Power Meter / Shaft Room: Position: - SDP111 - SDP91 - SDP51 - SDP21 Brand: CIRCUTOR Model: CVM-C10	Abnormal	Power Meter เสีย ตู้ DB (จำนวน 4 ตัว)	ควรทำการเปลี่ยน Power Meter ใหม่ [ ] แก้ไขโดยเร่งด่วน [ ] แก้ไขภายใน.....เดือน [X] ควรวางแผนเปลี่ยนอุปกรณ์ [ ] ตรวจสอบอุปกรณ์เป็นระยะ	

CARPARK					
Item	Equipments	Status	Faulty list	Corrective Action	Remark
1	• Power Meter / GCP.1 Panel Position: - MCB - EDB.1 Brand: CIRCUTOR Model: CVM-C10	Abnormal	Power Meter ตู้ GCP.1 เสีย (จำนวน 2 ตัว)  	ควรทำการเปลี่ยน Power Meter ใหม่ [ ] แก้ไขโดยเร่งด่วน [ ] แก้ไขภายใน.....เดือน [X] ควรวางแผนเปลี่ยนอุปกรณ์ [ ] ตรวจสอบอุปกรณ์เป็นระยะ	Defect 2024

CARPARK					
Item	Equipments	Status	Faulty list	Corrective Action	Remark
2	• Power Meter / MCCK.CK Panel Position: - MCCWHP - CT2 - CT1 - MCB11 Brand: CIRCUTOR Model: CVM-C10	Abnormal	Power Meter ตู้ MCCK.CK เสีย (จำนวน 4 ตัว)   	ควรทำการเปลี่ยน Power Meter ใหม่ [ ] แก้ไขโดยเร่งด่วน [ ] แก้ไขภายใน.....เดือน [X] ควรวางแผนเปลี่ยนอุปกรณ์ [ ] ตรวจสอบอุปกรณ์เป็นระยะ	

CARPARK					
Item	Equipments	Status	Faulty list	Corrective Action	Remark
3	• Mold Case CB / MCCK.CK Panel Position: - MCB41 Brand: ABB Model: T5N400	Abnormal	Mold Case Circuit Breaker หลอมละลายที่จุดต่อสาย และไม่สามารถขันแน่นได้  	ควรทำการเปลี่ยน Mold Case Circuit Breaker ใหม่ [x] แก้ไขโดยเร่งด่วน [ ] แก้ไขภายใน.....เดือน [ ] ควรวางแผนเปลี่ยนอุปกรณ์ [ ] ตรวจสอบอุปกรณ์เป็นระยะ	ได้ทำการเปลี่ยน Mold Case Circuit Breaker ใหม่แล้ว ณ วันที่ทำ PM (27/10/2568)  

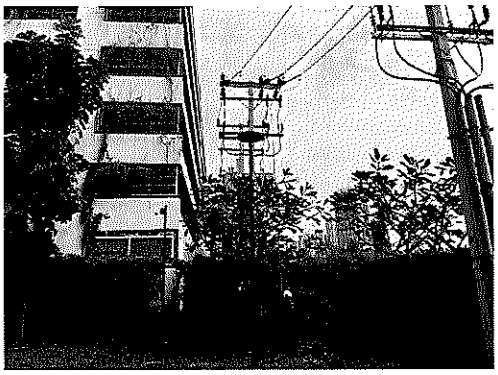
Suggestion / Recommendations

ความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ
ระบบไฟฟ้าที่ทำการบำรุงรักษาประจำปี 2568 โดยรวมยังมีสภาพพร้อมใช้งานได้ ทั้งนี้ต้องใช้งานอย่างถูกวิธี และมีการบำรุงรักษาอย่างถูกต้อง เหมาะสมตามหลักวิศวกรรม และควรทำการเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายตามรายงานการบำรุงรักษาประจำปี 2568 ณ วันที่ตรวจสอบพบว่าระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้ายังใช้งานได้   ลงชื่อ..... (.....นายอภิชาติ มูณี.....) วิศวกรผู้ตรวจสอบ





Photo 1-2 : ภาพการประชุมชี้แจงก่อนเริ่มงาน Preventive Maintenance ระบบไฟฟ้า



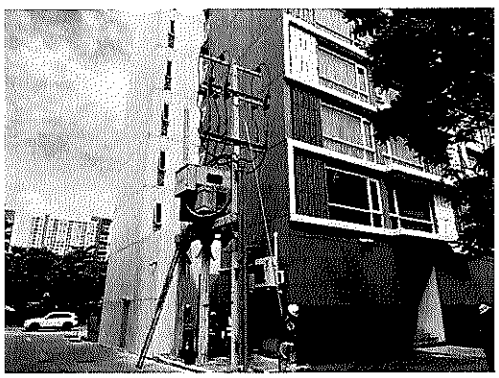
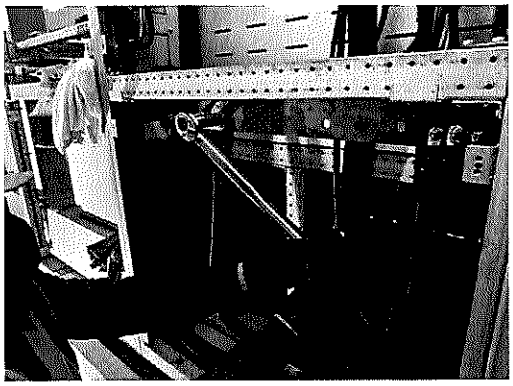
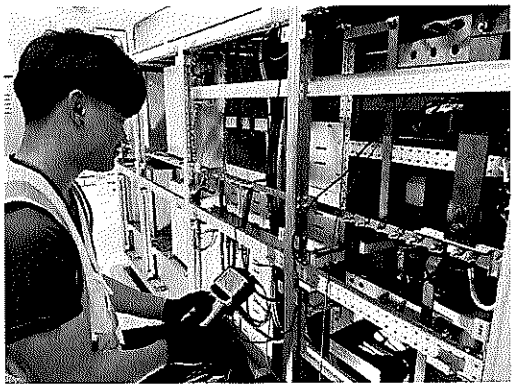


Photo 3-4-5-6-7-8 : ภาพแสดงการตรวจสอบและทำความสะอาดของหม้อแปลง, การทดสอบ Insulation Resistance ขณะทำ Preventive Maintenance







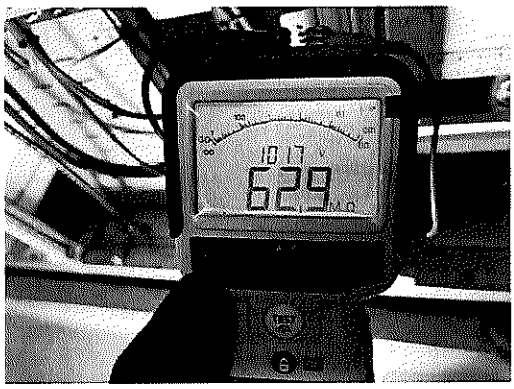


Photo 17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28 : ภาพแสดงการทำ Preventive Maintenance ตู้ LV MDB, EMDB, Cap. Bank, MCCB, DB Panel โดยการ Inspection, Cleaning, Tightening torque



ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

HOTEL

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

TRANSFORMER

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Transformer Yard (Hotel)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**TR. NAME**	:	TR.1
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.			

TECHNICAL DATA

Manufacture	CHAROENCHAI		Serial No.	GB257649	
Type	STEP DOWN		Type of cooling	ONAN	
Year of manufacture	2019		Weight	3885	kg.
Rate Frequency	50	Hz	Oil volume	870	L
Rate Power	1500	kVA	Impedance @75 °C	6.07	%
Rate Voltage HV	24000	V	Tap position	1	
Rate Voltage LV	416/240	V	Insulation class	A	
Rated current HV	36.08	A	Oil temperature	60	°C
Rated current LV	2081.79	A	Winding temperature	65	°C
Vector-group symbol	DYN11		Amb. temperature	40	°C
Standard	IEC 60076		Insulation oil	MINERAL	
Phase	3		Winding HV/LV	COPPER	

TAP	HV	LV
1	24000	416/240
2	23400	416/240
3	22800	416/240
4	22200	416/240
5	21600	416/240

VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST

		Pass	Not pass	
1.	Transformer undamaged and clean .	☑	☐	
2.	The oil level ☐ Min. ☐ Med. ☑ Max.	☑	☐	
3.	Check that all valves are set at right position	☑	☐	
4.	Check possible oil leakage .	☑	☐	
5.	Bushing undamaged and clean.	☑	☐	
6.	Grounding resistance measurement 0.95 Ω	☑	☐	

INSULATION RESISTANCE MEASUREMENT

Instrument : Megger Model MIT515 Serial no. : 13117

Test connection	Test voltage (Vdc)	Insulation resistance (MΩ)	Recommended Minimum Insulation Resistance
HV to GND	2500	2,210	1000 MΩ
HV to LV	2500	1,893	1000 MΩ

Refer.: Charoenchai Transformer

Humidity : 48 % Amb. Temp. : 28 °C

Remark :

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

TRANSFORMER

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Transformer Yard (Hotel)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**TR. NAME**	:	TR.1
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.			

รายงานผลการทดสอบ Breakdown Voltage ของน้ำมันหม้อแปลง

- ☑ ทดสอบน้ำมันจากหม้อแปลงที่กำลังใช้งาน
- ☐ ทดสอบน้ำมันจากหม้อแปลงเก่าจัดเก็บที่ไม่ได้ใช้งาน
- ☐ ทดสอบหลังกรองน้ำมัน หน้างาน
- ☐ ทดสอบน้ำมันจากหม้อแปลงใหม่ที่ยังไม่ได้ใช้งาน
- ☐ ทดสอบน้ำมันใหม่จากถัง 200 ลิตร / Bulk เบอร์ถัง.....

ลักษณะของตัวอย่างน้ำมัน

- ☑ สีอ่อนใส
- ☐ สีเข้มเล็กน้อย
- ☐ สีเข้มมาก
- ☐ ขุ่นข้น
- ☐ มีเศษผง/ตะกอนเล็กน้อย
- ☐ มีเศษผง/ตะกอนมาก
- ☐ มีกลิ่นไหม้
- ☐ อื่น ๆ.....

ข้อมูลการทดสอบ Breakdown Voltage ของน้ำมันหม้อแปลง

ผลการทดสอบหม้อแปลง							ค่าเฉลี่ยที่ได้
หม้อแปลง (kVA)	ครั้งที่1	ครั้งที่2	ครั้งที่3	ครั้งที่4	ครั้งที่5	ครั้งที่6	
1500	42.7	38.4	31.5	46.4	47.4	-	41.3

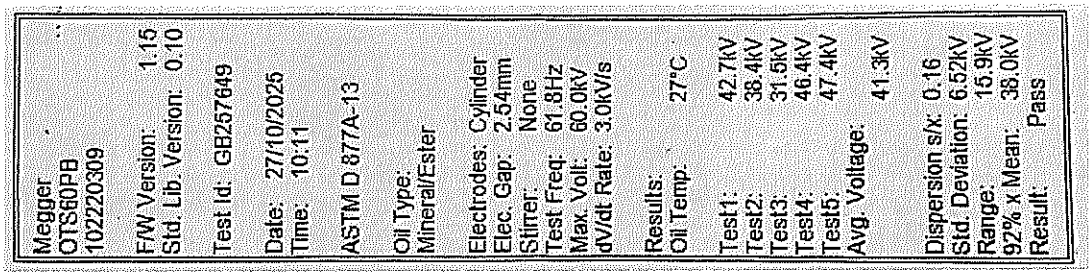
Note : ค่าเฉลี่ยที่ได้ 41.3 เกณฑ์มาตราฐานไม่ต่ำกว่า 30 kV

มาตราฐานการทดสอบ

- ☐ IEC 156
- ☐ อื่น ๆ.....
- ☑ ASTM D 877
- ☐ ASTM D1816

สรุปผลการทดสอบ

- ☑ ผ่าน สามารถใช้งานได้
- ☐ ควรทดสอบอย่างอื่นเพิ่มเติม เพื่อแก้ไขปัญหาได้ถูกต้องแม่นยำมากกว่านี้ ได้แก่
  - ☐ Acid Number ☐ Interfacial Tension ☐ Power Factor ☐ Water Content
  - อื่น ๆ.....
- ☐ ไม่ผ่าน ควรแก้ไขโดย
  - ☐ กรองน้ำมันที่หน้างาน ☐ เปลี่ยนน้ำมันใหม่ที่หน้างาน ☐ ส่งเข้ารับการ Overhaul



Remark : .....

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

LV SWITCHBOARD

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Hotel)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	MDB.1
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.			

VISUAL INSPECTION

		Normal	Abnormal	
1.	Cleaning all panel	☑	☐	
2.	Re-torque the busbar at main incoming and between panel	☑	☐	
3.	Re-torque at connection of MCCB and busbar or cable	☑	☐	
4.	Insulation test	☑	☐	
5.	Metering check	☑	☐	
6.	General condition check	☑	☐	
7.	Grounding condition check	☑	☐	
8.	Busbar check and re-torque	☑	☐	
9.	Fuse and fuse bases check	☑	☐	

INSULATION RESISTANCE MEASUREMENT

Instrument : Megger Model MIT515 Serial no. : 13117

Test connection	Test voltage (Vdc)	Insulation resistance (MΩ)	Accept.
A-B	500	N/A	≥ 1.0 MΩ
B-C		N/A	
C-A		N/A	
A-Gnd.		343.0	
B-Gnd.		206.0	
C-Gnd.		240.0	

Note : LV circuit insulation value (U < 500 Volts): 1000 ohms/volt of nominal voltage(IEC 61439-6) allowed.

Humidity : 72 % Amb. Temp. : 28 °C

Remark : - ไม่สามารถ Insulation test (Ph. to Ph.) ได้ เนื่องจากติดวงจรคอนโทรล

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

PROJECT	: Preventive Maintenance	**LOCATION**	: Electrical Room (Hotel)
ERECTION SITE	: Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	: MDB.1
CUSTOMER	: City Villa Co., Ltd.	**FEEDER**	: MAIN MCB.1

TECHNICAL DATA

Manufacture	ABB		Trip Device	☐ EKIP Dip	☑ EKIP Touch
Type	E2.2N-2500			☐ PR121/P	☐ PR122/P
Ampere Trip (In)	2500	A	Icu	☑ 66 kA	☐ 75 kA
Serial no.	BL63000260			☐ 85 kA	☐ 100 kA
Ue	690	V	Pole	☑ 3P	☐ 4P
Frequency	50/60	Hz	Frame	☐ Fixed	☑ Draw-out
Standard	IEC 60947-2				

1. Accessories

1.1 Under voltage trip device (MN)	☐ 100/130 VAC/VDC	☑ 200-250 VAC/VDC	☐ Other
1.2 Shunt trip device (MX)	☐ 100/130 VAC/VDC	☑ 200-250 VAC/VDC	☐ Other
1.3 Closing coil (XF)	☐ 100/130 VAC/VDC	☑ 200-250 VAC/VDC	☐ Other
1.4 Motor charger device (MCH)	☐ 100/130 VAC/VDC	☑ 200-250 VAC/VDC	☐ Other

2. Electronic Trip Device Setting

Electronic trip device setting	Setting value	
Long time (I1)	0.864	
Long time delay (T1)	32	
Short time (I2)	4	
Short time delay (T2)	0.4	☐ $t=k/I^2$ ☑ $t=k$
Instantaneous (I3)	6	
Ground fault (I4)	0.3	
Ground fault time delay (T4)	0.4	☐ $t=k/I^2$ ☑ $t=k$

3. Operating and Inspect

Operating and Inspect	Result		
	Pass	Not pass	N/A
Manual charge spring	☑	☐	☐
Manual closing operation	☑	☐	☐
Manual opening operation	☑	☐	☐
Check moving part	☑	☐	☐
Check LV auxiliaries plug	☑	☐	☐
Cleaning arc chute chamber	☑	☐	☐
Characteristics of electronic trip device	☑	☐	☐

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

MAITRIA HOTEL RAMA 9 · BANGKOK A CHATRIUM COLLECTION

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Hotel)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	MDB.1
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.	**FEEDER**	:	MAIN MCB.1

4. Testing Result of Electronic Trip Device

Instrument : Test kit ACB ABB Serial no. : -

Function	Inject Current	Should be Time (Sec)	Operating Time (Sec)	Trip Indicator		
				Passed	Failed	
Long time	3xI1	32.000	32.733	☑	☐	$t = (9t1) / (If/I1)^2$
Short time	5xI2	0.400	0.403	☑	☐	$t = (100t2) / (If)^2$
Instantaneous	7xI3	< 0.030	0.016	☑	☐	t < 30 ms
Ground fault	2xI4	0.400	0.406	☑	☐	$t = 2 / (If/I4)^2$

5. Testing Result of Contact Resistance

Instrument : Chauvin Model C.A 6240 Serial no. : 162470

Phase	Test current (Adc)	Contact resistance (μΩ)	Calculate Watt loss (Watts)	Accept. Watt loss (Watts)
A	10	15	94	550
B		16	100	
C		15	94	
N				

6. Testing Result of Insulation Resistance

Instrument : Megger Model MIT2500 Serial no. : 1004745102423850

Test Voltage (Vdc)	Insulation Resistance (MΩ)		Recommended Minimum Insulation Resistance
500	Interrupter A :	> 100,000	100 MΩ
	Interrupter B :	> 100,000	
	Interrupter C :	> 100,000	
	Interrupter N :		
	A to B+C+N+Gnd. :	46,700	
	B to C+A+N+Gnd. :	30,680	
	C to A+B+N+Gnd. :	30,130	
	N to A+B+C+Gnd. :		

Refer.: ANSI/NETA MTS-2011

Humidity : 72 % Amb. Temp. : 28 °C

OVERALL TEST RESULT ☑ **PASS** ☐ **NOT PASS**

Remark : _____

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

MAITRIA HOTEL RAMA 9 · BANGKOK A CHATRIUM COLLECTION

PROJECT :	Preventive Maintenance	**LOCATION** :	Electrical Room (Hotel)
ERECTION SITE :	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME** :	MDB.1
CUSTOMER :	City Villa Co., Ltd.	**FEEDER** :	TO MCC.CK

TECHNICAL DATA

Manufacture	ABB		Trip Device	☐ EKIP Dip	☑ EKIP Touch
Type	E2.2N-2000			☐ PR121/P	☐ PR122/P
Ampere Trip (In)	2000	A	Icu	☑ 66 kA	☐ 75 kA
Serial no.	BM1B002645			☐ 85 kA	☐ 100 kA
Ue	690	V	Pole	☑ 3P	☐ 4P
Frequency	50/60	Hz	Frame	☐ Fixed	☑ Draw-out
Standard	IEC 60947-2				

1. Accessories

1.1 Under voltage trip device (MN)	☐ 100/130 VAC/VDC	☐ 200-250 VAC/VDC	☐ Other
1.2 Shunt trip device (MX)	☐ 100/130 VAC/VDC	☐ 200-250 VAC/VDC	☐ Other
1.3 Closing coil (XF)	☐ 100/130 VAC/VDC	☐ 200-250 VAC/VDC	☐ Other
1.4 Motor charger device (MCH)	☐ 100/130 VAC/VDC	☐ 200-250 VAC/VDC	☐ Other

2. Electronic Trip Device Setting

Electronic trip device setting	Setting value	
Long time (I1)	0.4	
Long time delay (T1)	3	
Short time (I2)		
Short time delay (T2)		☐ $t=k/I^2$ ☐ $t=k$
Instantaneous (I3)	4	
Ground fault (I4)		
Ground fault time delay (T4)		☐ $t=k/I^2$ ☐ $t=k$

3. Operating and Inspect

Operating and Inspect	Result		
	Pass	Not pass	N/A
Manual charge spring	☑	☐	☐
Manual closing operation	☑	☐	☐
Manual opening operation	☑	☐	☐
Check moving part	☑	☐	☐
Check LV auxiliaries plug	☑	☐	☐
Cleaning arc chute chamber	☑	☐	☐
Characteristics of electronic trip device	☑	☐	☐

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Hotel)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	MDB.1
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.	**FEEDER**	:	TO MCC.CK

4. Testing Result of Electronic Trip Device

Instrument : Test kit ACB ABB Serial no. : -

Function	Inject Current	Should be Time (Sec)	Operating Time (Sec)	Trip Indicator		
				Passed	Failed	
Long time	3xI1	3.000	3.033	☑	☐	$t = (9t1) / (If/I1)^2$
Short time						$t = (100t2) / (If)^2$
Instantaneous	7xI3	< 0.030	0.018	☑	☐	t < 30 ms
Ground fault						$t = 2 / (If/I4)^2$

5. Testing Result of Contact Resistance

Instrument : Chauvin Model C.A 6240 Serial no. : 162470

Phase	Test current (Adc)	Contact resistance (μΩ)	Calculate Watt loss (Watts)	Accept. Watt loss (Watts)
A	10	17	68	450
B		18	72	
C		21	84	
N				

6. Testing Result of Insulation Resistance

Instrument : Megger Model MIT2500 Serial no. : 1004745102423850

Test Voltage (Vdc)	Insulation Resistance (MΩ)		Recommended Minimum Insulation Resistance
500	Interrupter A :	> 100,000	100 MΩ
	Interrupter B :	> 100,000	
	Interrupter C :	> 100,000	
	Interrupter N :		
	A to B+C+N+Gnd. :	78,900	
	B to C+A+N+Gnd. :	89,700	
	C to A+B+N+Gnd. :	98,800	
	N to A+B+C+Gnd. :		

Refer.: ANSI/NETA MTS-2011

Humidity : 72 % Amb. Temp. : 28 °C

OVERALL TEST RESULT ☑ **PASS** ☐ **NOT PASS**

Remark :

Responsibility	**Tested by**	**Witnessed by**
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

MOLD CASE CIRCUIT BREAKER

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Hotel)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	MDB.1
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.			

VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST

	Checked
1. Mold case Circuit breaker undamaged and clean	☑
2. All Fastenings checked	☑

Feeder Name	Manufacture	Type	Rating (A)	Test trip	
				Pass	Not Pass
TO BUSDUCT	ABB	T6S800	800	☑	☐
CAP.	ABB	T6S800	800	☑	☐
SDP.11	ABB	XT3S250	250	☑	☐
LCC.01	ABB	XT3S250	200	☑	☐
SPARE	ABB	XT3S250	250	☑	☐
SDPS.01	ABB	T5S400	400	☑	☐
MCCSN.1	ABB	XT1S160	100	☑	☐
FDP.3	ABB	XT1S160	50	☑	☐

Remark : _____

Responsibility	**Tested by**	**Witnessed by**
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

MOLD CASE CIRCUIT BREAKER

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Hotel)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	EMDB.
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.			

VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST — **Checked**

1. Mold case Circuit breaker undamaged and clean ☑
2. All Fastenings checked ☑

Feeder Name	Manufacture	Type	Rating (A)	Test trip	
				Pass	Not Pass
SDPESV.1	ABB	XT3S250	160	☑	☐
MCCESN.1	ABB	XT1S160	80	☑	☐
SDPE.11	ABB	XT1S160	100	☑	☐
PASSENGER	ABB	XT1S160	63	☑	☐
SDPE.12	ABB	XT1S160	100	☑	☐

Remark : _____

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

CAPACITOR BANK

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Hotel)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	CAP. BANK
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.			

TECHNICAL DATA

Capacitor Manufacture	ABB		Power Factor Controller Mfg.	ABB	
Type	CLMD63		Power Factor Controller Model.	RCV12	
Rated Power	51	kVar	Serial No.	375125	
Rated voltage	500	V	PF.Setting	0.95	
Rated frequency	50	Hz	CT. Ratio	2000/5	A
Magnetic Type	UA63-30		Power Fuse Rate	100	A
Cn	-	µF			

VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST

	Checked
1. Equipment and steel frame undamaged and cleaned	☑
2. Name plate data is compliance with drawing and specification	☑
3. All Fastenings checked	☑
4. Safety clearance checked	☑

MEASUREMENT

Instrument : Digital multimeter Fluke Model 179 Serial no. : 23770566

Step No.	Rate Power (kVar)	Rate Fuse (A)	Measurement Capacitance (µF)			Result
			Phase A-B	Phase B-C	Phase C-A	
1	51	100	343	344	344	PASSED
2	51	100	342	342	342	PASSED
3	51	100	344	345	344	PASSED
4	51	100	342	342	342	PASSED
5	51	100	343	343	343	PASSED
6	51	100	342	343	343	PASSED
7	51	100	345	345	345	PASSED
8	51	100	344	344	344	PASSED
9	51	100	344	344	345	PASSED
10	51	100	345	346	346	PASSED
11	51	100	344	343	344	PASSED
12	51	100	345	344	346	PASSED

Reference : IEC 60831-1 Standards (-5%, +15% for unit and banks up to 100 kVA / -0%, +10% for unit and banks above 100 kVA)

Reference from Formula

Normal Current = $\frac{\text{kVar}}{V_{L\text{-}L} \times \sqrt{3}}$

Rated normal current = 58.89 A (ควรมีค่าอยู่ระหว่าง 53.0 - 64.8 A)

Normal Capacitance = 324.68 µF (ควรมีค่าอยู่ระหว่าง 292.2 - 357.1 µF)

Remark :

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

LV. BUSWAY

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Hotel)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	MDB.1
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.	**FEEDER**	:	TO BUSDUCT

EQUIPMENT DATA

Manufacture : WETOWN Model / Type : - Rate Voltage : 690 V

Rate Current : 800 A System : 3P5W Rate Freq. : 50 Hz

VISUAL INSPECTION

		Perform	Not-Perform	
1.	General condition inspection	☑	☐	
2.	Re-Tightening Torque reference Connection Spec	☑	☐	
3.	Insulation test	☑	☐	

INSULATION RESISTANCE MEASUREMENT

Instrument : Megger BM5200 Serial no. 101729787

Test connection	Test voltage (Vdc)	Insulation resistance (MΩ)	Accept.
A-B	1,000	204	≥ 1.0 MΩ
B-C		233	
C-A		216	
A-N+Gnd.		141	
B-N+Gnd.		123	
C-N+Gnd.		119	

Note : LV circuit insulation value (U < 500 Volts): 1000 ohms/volt of nominal voltage(IEC 61439-6) allowed.

Humidity : 72 % Amb. Temp. : 28 °C

Remark :

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

GROUND RESISTANCE

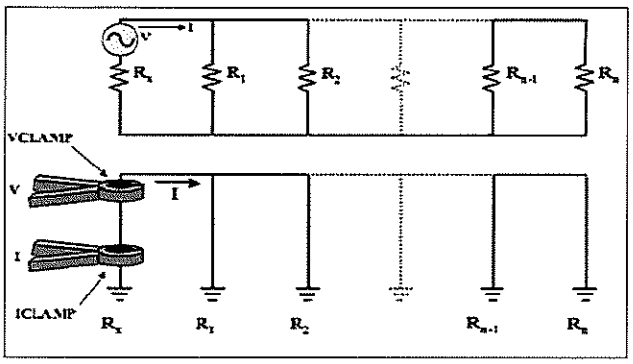
PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Hotel
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	Ground Point
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.			

VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST **Checked**

1. Grounding system welding joint performed properly ☑

GROUNDING RESISTANCE MEASUREMENT

Instrument : Metrel Model MI3123 Serial no. : 22052502



Item	Location	Grounding Resistance (Ω)	Accept.
1	Transformer	0.95	< 5 Ω
2	MDB.1	0.08	

Referrence : NFPA & IEEE Standards Recommends a ground resistance value of 5.0 Ohm or less

Remark : _____

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	



ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

TOWER A

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

TRANSFORMER

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Transformer Yard (Tower A)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**TR. NAME**	:	TR.1 (A)
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.			

TECHNICAL DATA

Manufacture	CHAROENCHAI		Serial No.	GA247088	
Type	STEP DOWN		Type of cooling	ONAN	
Year of manufacture	2018		Weight	3830	kg.
Rate Frequency	50	Hz	Oil volume	720	L
Rate Power	1250	kVA	Impedance @75 °C	5.88	%
Rate Voltage HV	24000	V	Tap position	1	
Rate Voltage LV	416/240	V	Insulation class	A	
Rated current HV	30.07	A	Oil temperature	60	°C
Rated current LV	1734.83	A	Winding temperature	65	°C
Vector-group symbol	DYN11		Amb. temperature	40	°C
Standard	IEC 60076		Insulation oil	MINERAL	
Phase	3		Winding HV/LV	COPPER	

TAP	HV	LV
1	24000	416/240
2	23400	416/240
3	22800	416/240
4	22200	416/240
5	21600	416/240

VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST

		Pass	Not pass	
1.	Transformer undamaged and clean .	☑	☐	
2.	The oil level ☐ Min. ☐ Med. ☑ Max.	☑	☐	
3.	Check that all valves are set at right position	☑	☐	
4.	Check possible oil leakage .	☑	☐	
5.	Bushing undamaged and clean.	☑	☐	
6.	Grounding resistance measurement 0.89 Ω	☑	☐	

INSULATION RESISTANCE MEASUREMENT

Instrument : Megger Model MIT515 Serial no. : 13117

Test connection	Test voltage (Vdc)	Insulation resistance (MΩ)	Recommended Minimum Insulation Resistance
HV to GND	2500	2,560	1000 MΩ
HV to LV	2500	2,140	1000 MΩ

Refer.: Charoenchai Transformer

Humidity : 48 % Amb. Temp. : 28 °C

Remark :

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

TRANSFORMER

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Transformer Yard (Tower A)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**TR. NAME**	:	TR.1 (A)
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.			

รายงานผลการทดสอบ Breakdown Voltage ของน้ำมันหม้อแปลง

- ☑ ทดสอบน้ำมันจากหม้อแปลงที่กำลังใช้งาน
- ☐ ทดสอบน้ำมันจากหม้อแปลงเก่าจัดเก็บที่ไม่ได้ใช้งาน
- ☐ ทดสอบหลังกรองน้ำมัน หน้างาน
- ☐ ทดสอบน้ำมันจากหม้อแปลงใหม่ที่ยังไม่ได้ใช้งาน
- ☐ ทดสอบน้ำมันใหม่จากถัง 200 ลิตร / Bulk เบอร์ถัง.....

ลักษณะของตัวอย่างน้ำมัน

- ☑ สีอ่อนใส
- ☐ สีเข้มเล็กน้อย
- ☐ สีเข้มมาก
- ☐ ขุ่นข้น
- ☐ มีเศษผง/ตะกอนเล็กน้อย
- ☐ มีเศษผง/ตะกอนมาก
- ☐ มีกลิ่นไหม้
- ☐ อื่น ๆ.....

ข้อมูลการทดสอบ Breakdown Voltage ของน้ำมันหม้อแปลง

ผลการทดสอบหม้อแปลง							ค่าเฉลี่ยที่ได้
หม้อแปลง (kVA)	ครั้งที่1	ครั้งที่2	ครั้งที่3	ครั้งที่4	ครั้งที่5	ครั้งที่6	
1250	43.9	42.8	47.0	45.2	48.5	-	45.5

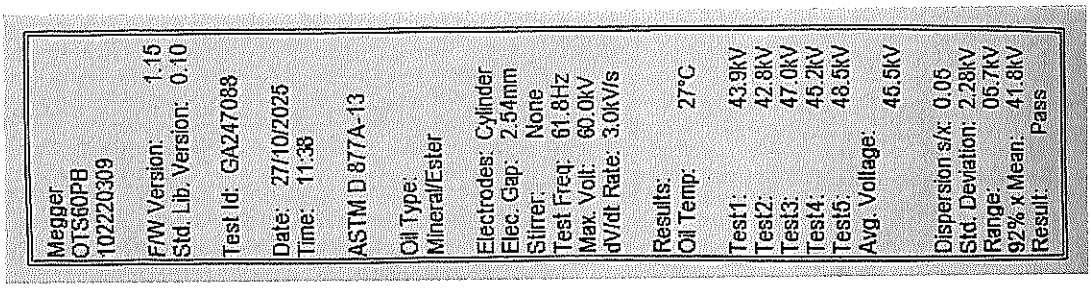
Note : ค่าเฉลี่ยที่ได้ 45.5 เกณฑ์มาตราฐานไม่ต่ำกว่า 30 kV

มาตราฐานการทดสอบ

- ☐ IEC 156
- ☐ อื่น ๆ.....
- ☑ ASTM D 877
- ☐ ASTM D1816

สรุปผลการทดสอบ

- ☑ ผ่าน สามารถใช้งานได้
- ☐ ควรทดสอบอย่างอื่นเพิ่มเติม เพื่อแก้ไขปัญหาได้ถูกต้องแม่นยำมากกว่านี้ ได้แก่
  - ☐ Acid Number ☐ Interfacial Tension ☐ Power Factor ☐ Water Content
  - อื่น ๆ.....
- ☐ ไม่ผ่าน ควรแก้ไขโดย
  - ☐ กรองน้ำมันที่หน้างาน ☐ เปลี่ยนน้ำมันใหม่ที่หน้างาน ☐ ส่งเข้ารับการ Overhaul



Remark : _____

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

LV SWITCHBOARD

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Tower A)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	MDB.2
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.			

VISUAL INSPECTION

		Normal	Abnormal	
1.	Cleaning all panel	☑	☐	
2.	Re-torque the busbar at main incoming and between panel	☑	☐	
3.	Re-torque at connection of MCCB and busbar or cable	☑	☐	
4.	Insulation test	☑	☐	
5.	Metering check	☑	☐	
6.	General condition check	☑	☐	
7.	Grounding condition check	☑	☐	
8.	Busbar check and re-torque	☑	☐	
9.	Fuse and fuse bases check	☑	☐	

INSULATION RESISTANCE MEASUREMENT

Instrument : Megger Model MIT515 Serial no. : 13117

Test connection	Test voltage (Vdc)	Insulation resistance (MΩ)	Accept.
A-B	500	11	≥ 1.0 MΩ
B-C		5.15	
C-A		10.2	
A-Gnd.		10.3	
B-Gnd.		5.36	
C-Gnd.		16.4	

Note : LV circuit insulation value (U < 500 Volts): 1000 ohms/volt of nominal voltage(IEC 61439-6) allowed.

Humidity : 67 % Amb. Temp. : 29 °C

Remark :

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Tower A)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	MDB.2
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.	**FEEDER**	:	MAIN MCB.2

TECHNICAL DATA

Manufacture	ABB		Trip Device	☑ EKIP Dip	☐ EKIP Touch
Type	E2.2N-2000			☐ PR121/P	☐ PR122/P
Ampere Trip (In)	2000	A	Icu	☑ 66 kA	☐ 75 kA
Serial no.	BE11000233			☐ 85 kA	☐ 100 kA
Ue	690	V	Pole	☑ 3P	☐ 4P
Frequency	50/60	Hz	Frame	☐ Fixed	☑ Draw-out
Standard	IEC 60947-2				

1. Accessories

1.1 Under voltage trip device (MN)	☐	100/130 VAC/VDC	☑	200-250 VAC/VDC	☐	Other	
1.2 Shunt trip device (MX)	☐	100/130 VAC/VDC	☑	200-250 VAC/VDC	☐	Other	
1.3 Closing coil (XF)	☐	100/130 VAC/VDC	☑	200-250 VAC/VDC	☐	Other	
1.4 Motor charger device (MCH)	☐	100/130 VAC/VDC	☑	200-250 VAC/VDC	☐	Other	

2. Electronic Trip Device Setting

Electronic trip device setting	Setting value	
Long time (I1)	0.92	
Long time delay (T1)	12	
Short time (I2)	4	
Short time delay (T2)	0.1	☑ $t=k/I^2$ ☐ $t=k$
Instantaneous (I3)	6	
Ground fault (I4)	0.3	
Ground fault time delay (T4)	0.4	☑ $t=k/I^2$ ☐ $t=k$

3. Operating and Inspect

Operating and Inspect	Result		
	Pass	Not pass	N/A
Manual charge spring	☑	☐	☐
Manual closing operation	☑	☐	☐
Manual opening operation	☑	☐	☐
Check moving part	☑	☐	☐
Check LV auxiliaries plug	☑	☐	☐
Cleaning arc chute chamber	☑	☐	☐
Characteristics of electronic trip device	☑	☐	☐

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

MAITRIA HOTEL RAMA 9 · BANGKOK A CHATRIUM COLLECTION

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Tower A)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	MDB.2
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.	**FEEDER**	:	MAIN MCB.2

4. Testing Result of Electronic Trip Device

Instrument : Test kit ACB ABB Serial no. : -

Function	Inject Current	Should be Time (Sec)	Operating Time (Sec)	Trip Indicator		
				Passed	Failed	
Long time	3xI1	12.000	12.250	☑	☐	$t = (9t1) / (If/I1)^2$
Short time	5xI2	0.400	0.407	☑	☐	$t = (100t2) / (If)^2$
Instantaneous	7xI3	< 0.030	0.016	☑	☐	t < 30 ms
Ground fault	2xI4	0.500	0.408	☑	☐	$t = 2 / (If/I4)^2$

5. Testing Result of Contact Resistance

Instrument : Chauvin Model C.A 6240 Serial no. : 162470

Phase	Test current (Adc)	Contact resistance (μΩ)	Calculate Watt loss (Watts)	Accept. Watt loss (Watts)
A	10	19	76	450
B		18	72	
C		19	76	
N				

6. Testing Result of Insulation Resistance

Instrument : Megger Model MIT2500 Serial no. : 1004745102423850

Test Voltage (Vdc)	Insulation Resistance (MΩ)		Recommended Minimum Insulation Resistance
500	Interrupter A :	73,000	100 MΩ
	Interrupter B :	79,000	
	Interrupter C :	75,000	
	Interrupter N :		
	A to B+C+N+Gnd. :	74,000	
	B to C+A+N+Gnd. :	42,000	
	C to A+B+N+Gnd. :	49,000	
	N to A+B+C+Gnd. :		

Refer.: ANSI/NETA MTS-2011

Humidity : 67 % Amb. Temp. : 29 °C

OVERALL TEST RESULT ☑ **PASS** ☐ **NOT PASS**

Remark :

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

MAITRIA HOTEL RAMA 9 · BANGKOK A CHATRIUM COLLECTION

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Tower A)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	MDB.2
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.	**FEEDER**	:	TO BUSDUCT

TECHNICAL DATA

Manufacture	ABB		Trip Device	☑ EKIP Dip ☐ EKIP Touch ☐ PR121/P ☐ PR122/P
Type	E2.2N-1600			
Ampere Trip (In)	1600	A	Icu	☑ 66 kA ☐ 75 kA ☐ 85 kA ☐ 100 kA
Serial no.	BH4B001			
Ue	690	V	Pole	☑ 3P ☐ 4P
Frequency	50/60	Hz	Frame	☐ Fixed ☑ Draw-out
Standard	IEC 60947-2			

1. Accessories

1.1 Under voltage trip device (MN)	☐ 100/130 VAC/VDC	☐ 200-250 VAC/VDC	☐ Other _____
1.2 Shunt trip device (MX)	☐ 100/130 VAC/VDC	☐ 200-250 VAC/VDC	☐ Other _____
1.3 Closing coil (XF)	☐ 100/130 VAC/VDC	☐ 200-250 VAC/VDC	☐ Other _____
1.4 Motor charger device (MCH)	☐ 100/130 VAC/VDC	☐ 200-250 VAC/VDC	☐ Other

2. Electronic Trip Device Setting

Electronic trip device setting	Setting value	
Long time (I1)	1	
Long time delay (T1)	12	
Short time (I2)	4	
Short time delay (T2)	0.1	☑ $t=k/I^2$ ☐ $t=k$
Instantaneous (I3)	6	
Ground fault (I4)	0.3	
Ground fault time delay (T4)	0.4	☑ $t=k/I^2$ ☐ $t=k$

3. Operating and Inspect

Operating and Inspect	Result		
	Pass	Not pass	N/A
Manual charge spring	☑	☐	☐
Manual closing operation	☑	☐	☐
Manual opening operation	☑	☐	☐
Check moving part	☑	☐	☐
Check LV auxiliaries plug	☑	☐	☐
Cleaning arc chute chamber	☑	☐	☐
Characteristics of electronic trip device	☑	☐	☐

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Tower A)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	MDB.2
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.	**FEEDER**	:	TO BUSDUCT

4. Testing Result of Electronic Trip Device

Instrument : Test kit ACB ABB Serial no. : -

Function	Inject Current	Should be Time (Sec)	Operating Time (Sec)	Trip Indicator		
				Passed	Failed	
Long time	3xI1	12.000	12.32	☑	☐	$t = (9t1) / (If/I1)^2$
Short time	5xI2	0.400	0.409	☑	☐	$t = (100t2) / (If)^2$
Instantaneous	7xI3	< 0.030	0.018	☑	☐	t < 30 ms
Ground fault	2xI4	0.500	0.501	☑	☐	$t = 2 / (If/I4)^2$

5. Testing Result of Contact Resistance

Instrument : Chauvin Model C.A 6240 Serial no. : 162470

Phase	Test current (Adc)	Contact resistance (μΩ)	Calculate Watt loss (Watts)	Accept. Watt loss (Watts)
A	10	17	44	288
B		16	41	
C		17	44	
N				

6. Testing Result of Insulation Resistance

Instrument : Megger Model MIT2500 Serial no. : 1004745102423850

Test Voltage (Vdc)	Insulation Resistance (MΩ)		Recommended Minimum Insulation Resistance
500	Interrupter A :	89,000	100 MΩ
	Interrupter B :	86,000	
	Interrupter C :	87,000	
	Interrupter N :		
	A to B+C+N+Gnd. :	93,000	
	B to C+A+N+Gnd. :	52,000	
	C to A+B+N+Gnd. :	91,000	
	N to A+B+C+Gnd. :		

Refer.: ANSI/NETA MTS-2011

Humidity : 72 % Amb. Temp. : 28 °C

OVERALL TEST RESULT ☑ **PASS** ☐ **NOT PASS**

Remark : _____

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

MOLD CASE CIRCUIT BREAKER

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Tower A)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	MDB.2
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.			

VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST — **Checked**

1. Mold case Circuit breaker undamaged and clean ☑
2. All Fastenings checked ☑

Feeder Name	Manufacture	Type	Rating (A)	Test trip	
				Pass	Not Pass
SDPG.1	ABB	XT3S250	200	☑	☐
SDP.21	ABB	XT3S250	250	☑	☐
CAP.2	ABB	T6S800	800	☑	☐
MCB.11	ABB	XT3S250	160	☑	☐
SDPN.21	ABB	XT1S160	50	☑	☐
FDP.1	ABB	XT1S160	63	☑	☐

Remark : _____

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

MOLD CASE CIRCUIT BREAKER

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Tower A)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	EMDB.
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.			

VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST — **Checked**

1. Mold case Circuit breaker undamaged and clean ☑
2. All Fastenings checked ☑

Feeder Name	Manufacture	Type	Rating (A)	Test trip	
				Pass	Not Pass
MCCESN	ABB	XT1S160	80	☑	☐
SDPE.21	ABB	XT1S160	80	☑	☐
SPARE	ABB	XT1S160	50	☑	☐

Remark : _____

Responsibility	**Tested by**	**Witnessed by**
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

CAPACITOR BANK

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Tower A)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	CAP. BANK
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.			

TECHNICAL DATA

Capacitor Manufacture	ABB		Power Factor Controller Mfg.	ABB	
Type	CLMD63		Power Factor Controller Model.	RCV12	
Rated Power	51	kVar	Serial No.	375126	
Rated voltage	500	V	PF.Setting	0.95	
Rated frequency	50	Hz	CT. Ratio	2000/5	A
Magnetic Type	UA63-30		Power Fuse Rate	100	A
Cn	-	µF			

VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST

	Checked
1. Equipment and steel frame undamaged and cleaned	☑
2. Name plate data is compliance with drawing and specification	☑
3. All Fastenings checked	☑
4. Safety clearance checked	☑

MEASUREMENT

Instrument : Digital multimeter Fluke Model 179 Serial no. : 23770566

Step No.	Rate Power (kVar)	Rate Fuse (A)	Measurement Capacitance (µF)			Result
			Phase A-B	Phase B-C	Phase C-A	
1	51	100	346	345	345	PASSED
2	51	100	345	345	345	PASSED
3	51	100	344	344	344	PASSED
4	51	100	341	341	341	PASSED
5	51	100	346	346	346	PASSED
6	51	100	342	342	343	PASSED
7	51	100	346	346	346	PASSED
8	51	100	344	344	344	PASSED
9	51	100	346	346	346	PASSED
10	51	100	345	345	345	PASSED
11	51	100	346	346	346	PASSED
12	51	100	346	346	347	PASSED

Reference : IEC 60831-1 Standards (-5%, +15% for unit and banks up to 100 kVA / -0%, +10% for unit and banks above 100 kVA)

Reference from Formula

Normal Current = $\frac{\text{kVar}}{V_{L\text{-}L} \times \sqrt{3}}$

Rated normal current = **58.89** A (ควรมีค่าอยู่ระหว่าง **53.0** - **64.8** A)

Normal Capacitance = **324.68** µF (ควรมีค่าอยู่ระหว่าง **292.2** - **357.1** µF)

Remark :

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

LV. BUSWAY

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Tower A)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	MDB.2
CUSTOMER	:	City Villa CO.,LTD	**FEEDER**	:	TO BUSDUCT

EQUIPMENT DATA

Manufacture :	WETOWN	Model / Type :	-	Rate Voltage :	690 V
Rate Current :	1600 A	System :	3P5W	Rate Freq. :	50 Hz

VISUAL INSPECTION

		Perform	Not-Perform	
1.	General condition inspection	☑	☐	
2.	Re-Tightening Torque reference Connection Spec	☑	☐	
3.	Insulation test	☑	☐	

INSULATION RESISTANCE MEASUREMENT

Instrument : Megger BM5200 Serial no. 101729787

Test connection	Test voltage (Vdc)	Insulation resistance (MΩ)	Accept.
A-B	1,000	87.3	≥ 1.0 MΩ
B-C		95.2	
C-A		99.8	
A-N+Gnd.		46.7	
B-N+Gnd.		50.5	
C-N+Gnd.		66.6	

Note : LV circuit insulation value (U < 500 Volts): 1000 ohms/volt of nominal voltage(IEC 61439-6) allowed.

Humidity : 69 % Amb. Temp. : 29 °C

Remark :

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa CO.,LTD
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

GROUND RESISTANCE

MAITRIA HOTEL RAMA 9 · BANGKOK A DHATRIUM COLLECTION

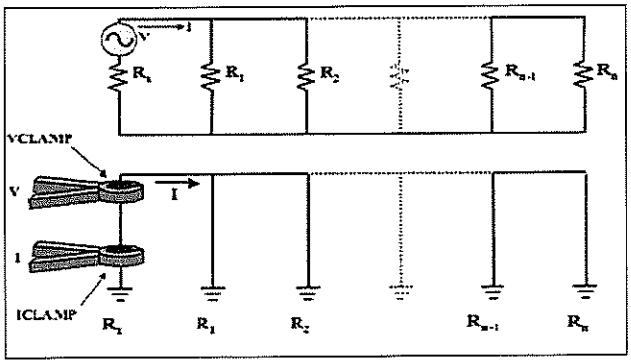
PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Tower A
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	Ground Point
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.			

VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST — **Checked**

1. Grounding system welding joint performed properly ☑

GROUNDING RESISTANCE MEASUREMENT

Instrument : Metrel Model MI3123 Serial no. : 22052502

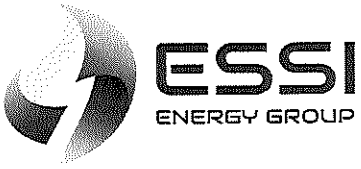


Item	Location	Grounding Resistance (Ω)	Accept.
1	Transformer	0.89	< 5 Ω
2	MDB.2	0.11	

Referrence : NFPA & IEEE Standards Recommends a ground resistance value of 5.0 Ohm or less

Remark : _____

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	



ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

TOWER B

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

TRANSFORMER

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Transformer Yard (Tower B)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**TR. NAME**	:	TR.2 (B)
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.			

TECHNICAL DATA

Manufacture	CHAROENCHAI		Serial No.	FJ244165	
Type	STEP DOWN		Type of cooling	ONAN	
Year of manufacture	2018		Weight	3230	kg.
Rate Frequency	50	Hz	Oil volume	720	L
Rate Power	1250	kVA	Impedance @75 °C	5.92	%
Rate Voltage HV	24000	V	Tap position	1	
Rate Voltage LV	416/240	V	Insulation class	A	
Rated current HV	30.07	A	Oil temperature	60	°C
Rated current LV	1734.83	A	Winding temperature	65	°C
Vector-group symbol	DYN11		Amb. temperature	40	°C
Standard	IEC 60076		Insulation oil	MINERAL	
Phase	3		Winding HV/LV	COPPER	

TAP	HV	LV
1	24000	416/240
2	23400	416/240
3	22800	416/240
4	22200	416/240
5	21600	416/240

VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST

		Pass	Not pass	
1.	Transformer undamaged and clean .	☑	☐	
2.	The oil level ☐ Min. ☐ Med. ☑ Max.	☑	☐	
3.	Check that all valves are set at right position	☑	☐	
4.	Check possible oil leakage .	☑	☐	
5.	Bushing undamaged and clean.	☑	☐	
6.	Grounding resistance measurement 2.55 Ω	☑	☐	

INSULATION RESISTANCE MEASUREMENT

Instrument : Megger Model MIT515 Serial no. : 13117

Test connection	Test voltage (Vdc)	Insulation resistance (MΩ)	Recommended Minimum Insulation Resistance
HV to GND	2500	1,713	1000 MΩ
HV to LV	2500	1,940	1000 MΩ

Refer.: Charoenchai Transformer

Humidity : 47 % Amb. Temp. : 28 °C

Remark :

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

TRANSFORMER

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Transformer Yard (Tower B)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**TR. NAME**	:	TR.2 (B)
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.			

รายงานผลการทดสอบ Breakdown Voltage ของน้ำมันหม้อแปลง

- ☑ ทดสอบน้ำมันจากหม้อแปลงที่กำลังใช้งาน
- ☐ ทดสอบน้ำมันจากหม้อแปลงเก่าจัดเก็บที่ไม่ได้ใช้งาน
- ☐ ทดสอบหลังกรองน้ำมัน หน้างาน
- ☐ ทดสอบน้ำมันจากหม้อแปลงใหม่ที่ยังไม่ได้ใช้งาน
- ☐ ทดสอบน้ำมันใหม่จากถัง 200 ลิตร / Bulk เบอร์ถัง.....

ลักษณะของตัวอย่างน้ำมัน

- ☑ สีอ่อนใส
- ☐ สีเข้มเล็กน้อย
- ☐ สีเข้มมาก
- ☐ ขุ่นข้น
- ☐ มีเศษผง/ตะกอนเล็กน้อย
- ☐ มีเศษผง/ตะกอนมาก
- ☐ มีกลิ่นไหม้
- ☐ อื่น ๆ.....

ข้อมูลการทดสอบ Breakdown Voltage ของน้ำมันหม้อแปลง

ผลการทดสอบหม้อแปลง							ค่าเฉลี่ยที่ได้
หม้อแปลง (kVA)	ครั้งที่1	ครั้งที่2	ครั้งที่3	ครั้งที่4	ครั้งที่5	ครั้งที่6	
1250	44.0	40.5	45.2	41.8	43.6	-	43.0

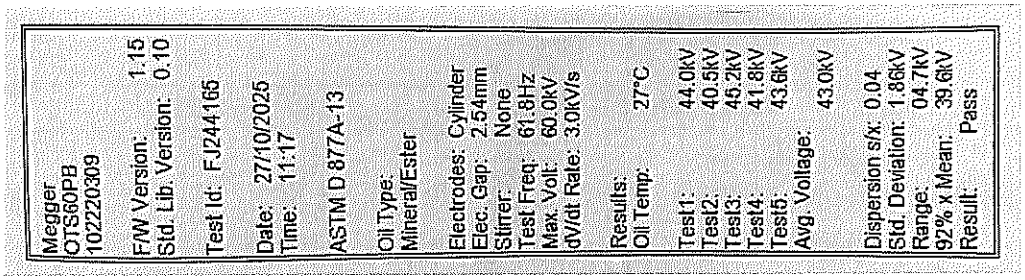
Note : ค่าเฉลี่ยที่ได้ 43.0 เกณฑ์มาตราฐานไม่ต่ำกว่า 30 kV

มาตราฐานการทดสอบ

- ☐ IEC 156
- ☐ อื่น ๆ.....
- ☑ ASTM D 877
- ☐ ASTM D1816

สรุปผลการทดสอบ

- ☑ ผ่าน สามารถใช้งานได้
- ☐ ควรทดสอบอย่างอื่นเพิ่มเติม เพื่อแก้ไขปัญหาได้ถูกต้องแม่นยำมากกว่านี้ ได้แก่
  - ☐ Acid Number ☐ Interfacial Tension ☐ Power Factor ☐ Water Content
  - อื่น ๆ.....
- ☐ ไม่ผ่าน ควรแก้ไขโดย
  - ☐ กรองน้ำมันที่หน้างาน ☐ เปลี่ยนน้ำมันใหม่ที่หน้างาน ☐ ส่งเข้ารับการ Overhaul



Remark : _____

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

LV SWITCHBOARD

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Tower B)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	MDB.1
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.			

VISUAL INSPECTION

		Normal	Abnormal	
1.	Cleaning all panel	☑	☐	
2.	Re-torque the busbar at main incoming and between panel	☑	☐	
3.	Re-torque at connection of MCCB and busbar or cable	☑	☐	
4.	Insulation test	☑	☐	
5.	Metering check	☑	☐	
6.	General condition check	☑	☐	
7.	Grounding condition check	☑	☐	
8.	Busbar check and re-torque	☑	☐	
9.	Fuse and fuse bases check	☑	☐	

INSULATION RESISTANCE MEASUREMENT

Instrument : Megger Model MIT515 Serial no. : 13117

Test connection	Test voltage (Vdc)	Insulation resistance (MΩ)	Accept.
A-B	500	138	≥ 1.0 MΩ
B-C		76	
C-A		152	
A-Gnd.		202	
B-Gnd.		200	
C-Gnd.		188	

Note : LV circuit insulation value (U < 500 Volts): 1000 ohms/volt of nominal voltage(IEC 61439-6) allowed.

Humidity : 64 % Amb. Temp. : 29 °C

Remark :

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Tower B)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	MDB.1
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.	**FEEDER**	:	MAIN MCB.1

TECHNICAL DATA

Manufacture	ABB		Trip Device	☑ EKIP Dip	☐ EKIP Touch
Type	E2.2N-2000			☐ PR121/P	☐ PR122/P
Ampere Trip (In)	2000	A	Icu	☑ 66 kA	☐ 75 kA
Serial no.	BH73000253			☐ 85 kA	☐ 100 kA
Ue	690	V	Pole	☑ 3P	☐ 4P
Frequency	50/60	Hz	Frame	☐ Fixed	☑ Draw-out
Standard	IEC 60947-2				

1. Accessories

1.1 Under voltage trip device (MN)	☐	100/130 VAC/VDC	☑	200-250 VAC/VDC	☐	Other	
1.2 Shunt trip device (MX)	☐	100/130 VAC/VDC	☑	200-250 VAC/VDC	☐	Other	
1.3 Closing coil (XF)	☐	100/130 VAC/VDC	☑	200-250 VAC/VDC	☐	Other	
1.4 Motor charger device (MCH)	☐	100/130 VAC/VDC	☑	200-250 VAC/VDC	☐	Other	

2. Electronic Trip Device Setting

Electronic trip device setting	Setting value	
Long time (I1)	0.9	
Long time delay (T1)	12	
Short time (I2)	4	
Short time delay (T2)	0.3	☑ $t=k/I^2$ ☐ $t=k$
Instantaneous (I3)	6	
Ground fault (I4)	0.3	
Ground fault time delay (T4)	0.4	☑ $t=k/I^2$ ☐ $t=k$

3. Operating and Inspect

Operating and Inspect	Result		
	Pass	Not pass	N/A
Manual charge spring	☑	☐	☐
Manual closing operation	☑	☐	☐
Manual opening operation	☑	☐	☐
Check moving part	☑	☐	☐
Check LV auxiliaries plug	☑	☐	☐
Cleaning arc chute chamber	☑	☐	☐
Characteristics of electronic trip device	☑	☐	☐

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

MAITRIA HOTEL RAMA 9 · BANGKOK A CHATRIUM COLLECTION

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Tower B)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	MDB.1
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.	**FEEDER**	:	MAIN MCB.1

4. Testing Result of Electronic Trip Device

Instrument : Test kit ACB ABB Serial no. : -

Function	Inject Current	Should be Time (Sec)	Operating Time (Sec)	Trip Indicator		
				Passed	Failed	
Long time	3xI1	12.000	12.026	☑	☐	$t = (9t1) / (If/I1)^2$
Short time	5xI2	1.200	1.026	☑	☐	$t = (100t2) / (If)^2$
Instantaneous	7xI3	< 0.030	0.019	☑	☐	t < 30 ms
Ground fault	2xI4	0.500	0.501	☑	☐	$t = 2 / (If/I4)^2$

5. Testing Result of Contact Resistance

Instrument : Chauvin Model C.A 6240 Serial no. : 162470

Phase	Test current (Adc)	Contact resistance (μΩ)	Calculate Watt loss (Watts)	Accept. Watt loss (Watts)
A	10	18	72	450
B		17	68	
C		17	68	
N				

6. Testing Result of Insulation Resistance

Instrument : Megger Model MIT2500 Serial no. : 1004745102423850

Test Voltage (Vdc)	Insulation Resistance (MΩ)		Recommended Minimum Insulation Resistance
500	Interrupter A :	58,000	100 MΩ
	Interrupter B :	62,000	
	Interrupter C :	76,000	
	Interrupter N :		
	A to B+C+N+Gnd. :	87,000	
	B to C+A+N+Gnd. :	83,000	
	C to A+B+N+Gnd. :	84,000	
	N to A+B+C+Gnd. :		

Refer.: ANSI/NETA MTS-2011

Humidity : 65 % Amb. Temp. : 29 °C

OVERALL TEST RESULT ☑ **PASS** ☐ **NOT PASS**

Remark : _____

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Tower B)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	MDB.1
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.	**FEEDER**	:	TO BUSDUCT

TECHNICAL DATA

Manufacture	ABB		Trip Device	☑ EKIP Dip	☐ EKIP Touch
Type	E2.2N-1600			☐ PR121/P	☐ PR122/P
Ampere Trip (In)	1600	A	Icu	☑ 66 kA	☐ 75 kA
Serial no.	BE11176093			☐ 85 kA	☐ 100 kA
Ue	690	V	Pole	☑ 3P	☐ 4P
Frequency	50/60	Hz	Frame	☐ Fixed	☑ Draw-out
Standard	IEC 60947-2				

1. Accessories

1.1 Under voltage trip device (MN)	☐ 100/130 VAC/VDC	☐ 200-250 VAC/VDC	☐ Other _____
1.2 Shunt trip device (MX)	☐ 100/130 VAC/VDC	☐ 200-250 VAC/VDC	☐ Other _____
1.3 Closing coil (XF)	☐ 100/130 VAC/VDC	☐ 200-250 VAC/VDC	☐ Other _____
1.4 Motor charger device (MCH)	☐ 100/130 VAC/VDC	☐ 200-250 VAC/VDC	☐ Other

2. Electronic Trip Device Setting

Electronic trip device setting	Setting value	
Long time (I1)	0.9	
Long time delay (T1)	12	
Short time (I2)	4	
Short time delay (T2)	0.3	☑ $t=k/I^2$ ☐ $t=k$
Instantaneous (I3)	6	
Ground fault (I4)	0.2	
Ground fault time delay (T4)	0.4	☑ $t=k/I^2$ ☐ $t=k$

3. Operating and Inspect

Operating and Inspect	Result		
	Pass	Not pass	N/A
Manual charge spring	☑	☐	☐
Manual closing operation	☑	☐	☐
Manual opening operation	☑	☐	☐
Check moving part	☑	☐	☐
Check LV auxiliaries plug	☑	☐	☐
Cleaning arc chute chamber	☑	☐	☐
Characteristics of electronic trip device	☑	☐	☐

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Tower B)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	MDB.1
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.	**FEEDER**	:	TO BUSDUCT

4. Testing Result of Electronic Trip Device

Instrument : Test kit ACB ABB Serial no. : -

Function	Inject Current	Should be Time (Sec)	Operating Time (Sec)	Trip Indicator		
				Passed	Failed	
Long time	3xI1	12.000	12.029	☑	☐	$t = (9t1) / (If/I1)^2$
Short time	5xI2	1.200	1.206	☑	☐	$t = (100t2) / (If)^2$
Instantaneous	7xI3	< 0.030	0.015	☑	☐	t < 30 ms
Ground fault	2xI4	0.500	0.502	☑	☐	$t = 2 / (If/I4)^2$

5. Testing Result of Contact Resistance

Instrument : Chauvin Model C.A 6240 Serial no. : 162470

Phase	Test current (Adc)	Contact resistance (μΩ)	Calculate Watt loss (Watts)	Accept. Watt loss (Watts)
A	10	18	46	288
B		20	51	
C		20	51	
N				

6. Testing Result of Insulation Resistance

Instrument : Megger Model MIT2500 Serial no. : 1004745102423850

Test Voltage (Vdc)	Insulation Resistance (MΩ)		Recommended Minimum Insulation Resistance
500	Interrupter A :	83,000	100 MΩ
	Interrupter B :	82,000	
	Interrupter C :	84,000	
	Interrupter N :		
	A to B+C+N+Gnd. :	82,000	
	B to C+A+N+Gnd. :	90,000	
	C to A+B+N+Gnd. :	83,000	
	N to A+B+C+Gnd. :		

Refer.: ANSI/NETA MTS-2011

Humidity : 65 % Amb. Temp. : 29 °C

OVERALL TEST RESULT ☑ **PASS** ☐ **NOT PASS**

Remark : _____

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

MOLD CASE CIRCUIT BREAKER

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Tower B)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	MDB.1
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.			

VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST — **Checked**

1. Mold case Circuit breaker undamaged and clean ☑
2. All Fastenings checked ☑

Feeder Name	Manufacture	Type	Rating (A)	Test trip	
				Pass	Not Pass
SDPG.1	ABB	XT3S250	200	☑	☐ *
SDP.21	ABB	XT3S250	250	☑	☐
CAP.1	ABB	T6S800	800	☑	☐
MCB.11	ABB	XT3S250	160	☑	☐
SDPN.21	ABB	XT1S160	50	☑	☐
FDP.1	ABB	XT1S160	63	☑	☐

Remark : - MCCB "SDPG.1"มีรอย Arc ที่ตู้

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

MOLD CASE CIRCUIT BREAKER

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Tower B)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	EMDB.
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.			

VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST — **Checked**

1. Mold case Circuit breaker undamaged and clean ☑
2. All Fastenings checked ☑

Feeder Name	Manufacture	Type	Rating (A)	Test trip	
				Pass	Not Pass
MCCESN	ABB	XT1S160	80	☑	☐
SDPE.21	ABB	XT1S160	80	☑	☐
SPARE	ABB	XT1S160	50	☑	☐

Remark : _____

Responsibility	**Tested by**	**Witnessed by**
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

CAPACITOR BANK

MAITRIA HOTEL RAMA 9 · BANGKOK A CHATRIUM COLLECTION

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Tower B)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	CAP BANK.
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.			

TECHNICAL DATA

Capacitor Manufacture	ABB		Power Factor Controller Mfg.	ABB	
Type	CLMD63		Power Factor Controller Model.	RCV12	
Rated Power	51	kVar	Serial No.	375127	
Rated voltage	500	V	PF.Setting	0.95	
Rated frequency	50	Hz	CT. Ratio	2000/5	A
Magnetic Type	UA63-30		Power Fuse Rate	100	A
Cn	-	µF			

VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST

	Checked
1. Equipment and steel frame undamaged and cleaned	☑
2. Name plate data is compliance with drawing and specification	☑
3. All Fastenings checked	☑
4. Safety clearance checked	☑

MEASUREMENT

Instrument : Digital multimeter Fluke Model 179 Serial no. : 23770566

Step No.	Rate Power (kVar)	Rate Fuse (A)	Measurement Capacitance (µF)			Result
			Phase A-B	Phase B-C	Phase C-A	
1	51	100	345	345	345	PASSED
2	51	100	342	343	341	PASSED
3	51	100	345	345	343	PASSED
4	51	100	346	346	346	PASSED
5	51	100	345	345	345	PASSED
6	51	100	345	345	345	PASSED
7	51	100	342	342	341	PASSED
8	51	100	345	345	345	PASSED
9	51	100	341	341	341	PASSED
10	51	100	346	346	346	PASSED
11	51	100	346	346	346	PASSED
12	51	100	344	342	342	PASSED

Reference : IEC 60831-1 Standards (-5%, +15% for unit and banks up to 100 kVA / -0%, +10% for unit and banks above 100 kVA)

Reference from Formula

Normal Current = $\frac{\text{kVar}}{V_{L\text{-}L} \times \sqrt{3}}$

Rated normal current = 58.89 A (ควรมีค่าอยู่ระหว่าง 53.0 - 64.8 A)

Normal Capacitance = 324.68 µF (ควรมีค่าอยู่ระหว่าง 292.2 - 357.1 µF)

Remark :

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

LV. BUSWAY

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Tower B)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	MDB.1
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.	**FEEDER**	:	TO BUSDUCT

EQUIPMENT DATA

Manufacture :	WETOWN	Model / Type :	-	Rate Voltage :	690 V
Rate Current :	1600 A	Systym :	3P5W	Rate Freq. :	50 Hz

VISUAL INSPECTION

		Perform	Not-Perform	
1.	General condition inspection	☑	☐	
2.	Re-Tightening Torque reference Connection Spec	☑	☐	
3.	Insulation test	☑	☐	

INSULATION RESISTANCE MEASUREMENT

Instrument : Megger BM5200 Serial no. 101729787

Test connection	Test voltage (Vdc)	Insulation resistance (MΩ)	Accept.
A-B	1,000	42.5	≥ 1.0 MΩ
B-C		30.7	
C-A		62.9	
A-N+Gnd.		5.89	
B-N+Gnd.		32.7	
C-N+Gnd.		24.3	

Note : LV circuit insulation value (U < 500 Volts): 1000 ohms/volt of nominal voltage(IEC 61439-6) allowed.

Humidity : 65 % Amb. Temp. : 29 °C

Remark :

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

GROUND RESISTANCE

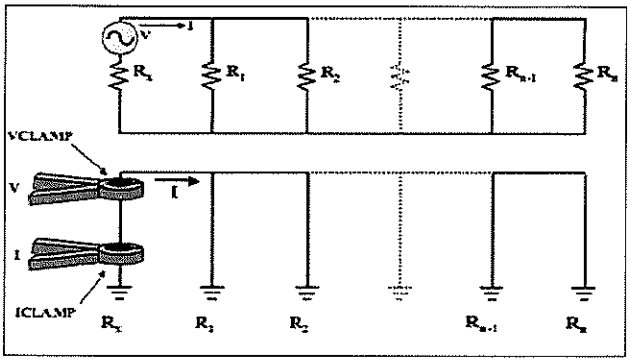
PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Tower B
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	Ground Point
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.			

VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST

	Checked
1. Grounding system welding joint performed properly	☑

GROUNDING RESISTANCE MEASUREMENT

Instrument : Metrel Model MI3123 Serial no. : 22052502



Item	Location	Grounding Resistance (Ω)	Accept.
1	Transformer	2.55	< 5 Ω
2	MDB.1	0.14	

Referrence : NFPA & IEEE Standards Recommends a ground resistance value of 5.0 Ohm or less

Remark : _____

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	



ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

CARPARK

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

LV SWITCHBOARD

MAITRIA HOTEL RAMA 9 · BANGKOK A CHATRIUM COLLECTION

PROJECT	: Preventive Maintenance	**LOCATION**	: Electrical Room (Car Park)
ERECTION SITE	: Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	: MCC.CK
CUSTOMER	: City Villa Co., Ltd.		

VISUAL INSPECTION

		Normal	Abnormal	
1.	Cleaning all panel	☑	☐	
2.	Re-torque the busbar at main incoming and between panel	☑	☐	
3.	Re-torque at connection of MCCB and busbar or cable	☑	☐	
4.	Insulation test	☑	☐	
5.	Metering check	☑	☐	
6.	General condition check	☑	☐	
7.	Grounding condition check	☑	☐	
8.	Busbar check and re-torque	☑	☐	
9.	Fuse and fuse bases check	☑	☐	

INSULATION RESISTANCE MEASUREMENT

Instrument : Megger Model MIT515 Serial no. : 13117

Test connection	Test voltage (Vdc)	Insulation resistance (MΩ)	Accept.
A-B	500	1,432	≥ 1.0 MΩ
B-C		1,360	
C-A		1,571	
A-Gnd.		555	
B-Gnd.		918	
C-Gnd.		900	

Note : LV circuit insulation value (U < 500 Volts): 1000 ohms/volt of nominal voltage(IEC 61439-6) allowed.

Humidity : 75 % Amb. Temp. : 32 °C

Remark : - Power Meter "CIRCUTER CVM-C10-ITF485-ICT2" เสีย 4 ตัว

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Car Park)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	MCC.CK
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.	**FEEDER**	:	MAIN FROM MDB F4

TECHNICAL DATA

Manufacture	ABB		Trip Device	☐ EKIP Dip	☑ EKIP Touch
Type	E2.2N-2000			☐ PR121/P	☐ PR122/P
Ampere Trip (In)	2000	A	Icu	☑ 66 kA	☐ 75 kA
Serial no.	BM83000061			☐ 85 kA	☐ 100 kA
Ue	690	V	Pole	☑ 3P	☐ 4P
Frequency	50/60	Hz	Frame	☐ Fixed	☑ Draw-out
Standard	IEC 60947-2				

1. Accessories

1.1 Under voltage trip device (MN)	☐ 100/130 VAC/VDC	☑ 200-250 VAC/VDC	☐ Other
1.2 Shunt trip device (MX)	☐ 100/130 VAC/VDC	☑ 200-250 VAC/VDC	☐ Other
1.3 Closing coil (XF)	☐ 100/130 VAC/VDC	☑ 200-250 VAC/VDC	☐ Other
1.4 Motor charger device (MCH)	☐ 100/130 VAC/VDC	☑ 200-250 VAC/VDC	☐ Other

2. Electronic Trip Device Setting

Electronic trip device setting	Setting value	
Long time (I1)	1	
Long time delay (T1)	36	
Short time (I2)	4	
Short time delay (T2)	0.4	☑ $t=k/I^2$ ☐ $t=k$
Instantaneous (I3)	6	
Ground fault (I4)	0.3	
Ground fault time delay (T4)	0.4	☑ $t=k/I^2$ ☐ $t=k$

3. Operating and Inspect

Operating and Inspect	Result		
	Pass	Not pass	N/A
Manual charge spring	☑	☐	☐
Manual closing operation	☑	☐	☐
Manual opening operation	☑	☐	☐
Check moving part	☑	☐	☐
Check LV auxiliaries plug	☑	☐	☐
Cleaning arc chute chamber	☑	☐	☐
Characteristics of electronic trip device	☑	☐	☐

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Car Park)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	MCC.CK
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.	**FEEDER**	:	MAIN FROM MDB F4

4. Testing Result of Electronic Trip Device

Instrument : Test kit ACB ABB Serial no. : -

Function	Inject Current	Should be Time (Sec)	Operating Time (Sec)	Trip Indicator		
				Passed	Failed	
Long time	3xI1	36.00	36.618	☑	☐	$t = (9t1) / (If/I1)^2$
Short time	5xI2	1.600	1.606	☑	☐	$t = (100t2) / (If)^2$
Instantaneous	7xI3	< 0.03	0.017	☑	☐	t < 30 ms
Ground fault	2xI4	0.500	0.053	☑	☐	$t = 2 / (If/I4)^2$

5. Testing Result of Contact Resistance

Instrument : Chauvin Model C.A 6240 Serial no. : 162470

Phase	Test current (Adc)	Contact resistance (μΩ)	Calculate Watt loss (Watts)	Accept. Watt loss (Watts)
A	10	19	76	450
B		20	80	
C		18	72	
N				

6. Testing Result of Insulation Resistance

Instrument : Megger Model MIT2500 Serial no. : 1004745102423850

Test Voltage (Vdc)	Insulation Resistance (MΩ)		Recommended Minimum Insulation Resistance
500	Interrupter A :	15,400	100 MΩ
	Interrupter B :	15,300	
	Interrupter C :	15,300	
	Interrupter N :		
	A to B+C+N+Gnd. :	23,100	
	B to C+A+N+Gnd. :	28,900	
	C to A+B+N+Gnd. :	23,900	
	N to A+B+C+Gnd. :		

Refer.: ANSI/NETA MTS-2011

Humidity : 75 % Amb. Temp. : 32 °C

OVERALL TEST RESULT ☑ **PASS** ☐ **NOT PASS**

Remark :

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

MOLD CASE CIRCUIT BREAKER

MAITRIA HOTEL RAMA 9 · BANGKOK A CHATRIUM COLLECTION

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Car Park)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	MCC.CK
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.			

VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST

	Checked
1. Mold case Circuit breaker undamaged and clean	☑
2. All Fastenings checked	☑

Feeder Name	Manufacture	Type	Rating (A)	Test trip	
				Pass	Not Pass
SPARE	ABB	XT1N160	100	☑	☐

Remark : _____

Responsibility	**Tested by**	**Witnessed by**
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

MOLD CASE CIRCUIT BREAKER

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Car Park)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	MCC.AC1
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.			

VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST — **Checked**

1. Mold case Circuit breaker undamaged and clean ☑
2. All Fastenings checked ☑

Feeder Name	Manufacture	Type	Rating (A)	Test trip	
				Pass	Not Pass
MCB.11	ABB	T7S1000	1000	☑	☐
CH.1	ABB	T6N800	800	☑	☐
PCHP-01	ABB	XT1N160	63	☑	☐
SCHP-01	ABB	XT3N250	160	☑	☐
CDP-01	ABB	XT3N250	125	☑	☐
MD-01	ABB	XT1N160	16	☑	☐
CT-01	ABB	XT1N160	40	☑	☐
SPARE	ABB	XT1N160	50	☑	☐

Remark : _____

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

MOLD CASE CIRCUIT BREAKER

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Car Park)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	MCC.A2
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.			

VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST

	Checked
1. Mold case Circuit breaker undamaged and clean	☑
2. All Fastenings checked	☑

Feeder Name	Manufacture	Type	Rating (A)	Test trip	
				Pass	Not Pass
MCB.21	ABB	T7S1000	1000	☑	☐
CH.2	ABB	T6N800	800	☑	☐
PCHP-02	ABB	XT1N160	63	☑	☐
SCHP-02	ABB	XT3N250	160	☑	☐
CDP-02	ABB	XT3N250	125	☑	☐
MD-02	ABB	XT1N160	16	☑	☐
CT-02	ABB	XT1N160	40	☑	☐
SPARE	ABB	XT1N160	50	☑	☐

Remark : _____

Responsibility	**Tested by**	**Witnessed by**
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

MOLD CASE CIRCUIT BREAKER

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Car Park)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	MCC.A3
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.			

VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST

	Checked
1. Mold case Circuit breaker undamaged and clean	☑
2. All Fastenings checked	☑

Feeder Name	Manufacture	Type	Rating (A)	Test trip	
				Pass	Not Pass
MCB.41	ABB	T5N400	400	☑	☐
PCHP-30	ABB	XT1N160	63	☑	☐
SHP-03	ABB	XT3N250	160	☑	☐
CDP-03	ABB	XT3N250	125	☑	☐
MP-03	ABB	XT1N160	16	☑	☐
MP-04	ABB	XT1N160	16	☑	☐
SPARE	ABB	XT1N160	50	☑	☐

Remark : _____

Responsibility	**Tested by**	**Witnessed by**
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

MOLD CASE CIRCUIT BREAKER

MAITRIA HOTEL RAMA 9 · BANGKOK A CHATRIUM COLLECTION

PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Car Park)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	MCC.WHP
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.			

VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST — **Checked**

1. Mold case Circuit breaker undamaged and clean ☑
2. All Fastenings checked ☑

Feeder Name	Manufacture	Type	Rating (A)	Test trip	
				Pass	Not Pass
MCB.31	ABB	XT3N250	200	☑	☐
HPBS	ABB	XT1N160	32	☑	☐
WHP-1	ABB	XT1N160	50	☑	☐
WHP-2	ABB	XT1N160	50	☑	☐
WHP-3	ABB	XT1N160	50	☑	☐
HWRP-1	ABB	XT1N160	32	☑	☐
HWRP-2	ABB	XT1N160	16	☑	☐
HWRP-3	ABB	XT1N160	16	☑	☐
HWRP-4	ABB	XT1N160	16	☑	☐
HWRP-5	ABB	XT1N160	16	☑	☐
HWRP-6	ABB	XT1N160	16	☑	☐
SPARE	ABB	XT1N160	16	☑	☐

Remark : _____

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

GROUND RESISTANCE

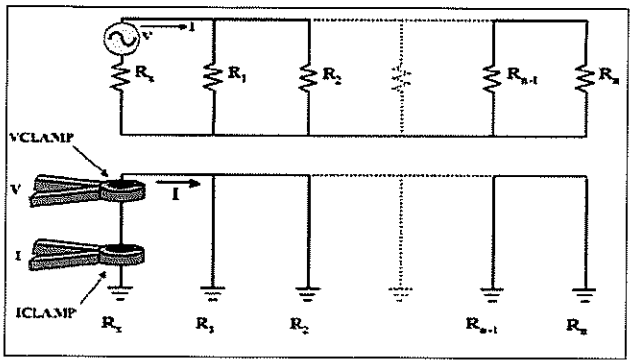
PROJECT	:	Preventive Maintenance	**LOCATION**	:	Electrical Room (Car Park)
ERECTION SITE	:	Maitria Hotel RCA	**CUBICLE NAME**	:	Ground Point
CUSTOMER	:	City Villa Co., Ltd.			

VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST

	Checked
1. Grounding system welding joint performed properly	☑

GROUNDING RESISTANCE MEASUREMENT

Instrument : Metrel Model MI3123 Serial no. : 22052502



Item	Location	Grounding Resistance (Ω)	Accept.
1	MCC.K	1.2	< 5 Ω

Referrence : NFPA & IEEE Standards Recommends a ground resistance value of 5.0 Ohm or less

Remark : _____

Responsibility	Tested by	Witnessed by
Company	ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.	City Villa Co., Ltd.
Name	Apichat Moonee	
Signature		
Date	27 October 2025	

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 - BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : 15:06 Hrs Time stop 15:10 Hrs Date 27/7/26

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป	Standards / ค่ากำหนด 28 Volt., DC 28.2 Volts., DC	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 1,400 Litters) 918 Litters.	⊘ Normal / ปกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจ์วัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปกติ ○ amaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน Number E-STOP/ จำนวนที่ดับเครื่องยนต์ฉุกเฉิน Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ตอนทำงาน	87 - -	
	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
10	Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปกติ ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
Testing Status / สภาพการทดสอบ			
12	⊘ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ ded / จ่ายโหลด	Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 10 min / นาที	
13	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานหมด	Automatic / อัตโนมัติ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปกติ ○ N/A / ไม่มี
14	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปกติ
15	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar 4.2 Bar	⊘ Normal / ปกติ
16	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปกติ
17	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	1804 hrs. / ชั่วโมง	
18	- Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่	50 Hz. 50Hz	⊘ Normal / ปกติ
19	Record Out Going at Unloading (Volts) / Loading (Amp.) จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด	R S = 400 Volt. S T = 400 Volt. T R = 401 Volt.	RN = 231 Volt. SN = 231 Volt. ⊘ Normal / ปกติ TN = 231 Volt.
20	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปกติ ○ n Normal/ ไม่ปกติ	⊘ Normal / ปกติ
21	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ	⊘ Normal / ปกติ ○ Un Normal/ ไม่ปกติ	⊘ Normal / ปกติ
22	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ
23	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปกติ ○ aking / รั่วซึม	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่

Tested by Technician โอชาร์
Date 27/7/26

check by supervisor
Date 27/7/26

Verified by Chief Engineer
Date

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : 15:00 Hrs Time stop. 15:10 Hrs Date. 20/09/25

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม	✓ Normal / ปกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม	✓ Normal / ปกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม	✓ Normal / ปกติ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป	Standards / ค่ากำหนด 28 Volt., DC 26.3 Volts., DC	✓ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 1,400 Litters) 3.4 Litters.	✓ Normal / ปกติ Refill / เติมมิก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	✓ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	✓ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	✓ Normal / ปกติ ○ amaged / ชำรุด	✓ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน Number E-STOP/ จำนวนที่ดับเครื่องยนต์ฉุกเฉิน Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ตอนทำงาน	86 - -	
	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	✓ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
10	Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	✓ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	✓ Normal / ปกติ ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
Testing Status / สภาพการทดสอบ			
12	✓ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ ded / จ่ายโหลด	Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 10 min / นาที	
13	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	Automatic / อัตโนมัติ Manual / ด้วยมือ	✓ Normal / ปกติ ○ N/A / ไม่มี
14	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์	✓ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	✓ Normal / ปกติ
15	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar 6.2 Bar	✓ Normal / ปกติ
16	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500 rpm. / รอบต่อนาที	✓ Normal / ปกติ
17	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	18.94 hrs. / ชั่วโมง	
18	- Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่	50 Hz. 50Hz	✓ Normal / ปกติ
19	Record Out Going at Unloading (Volts) / Loading (Amp.) จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด	RS = 400 Volt. ST = 400 Volt. TR = 401 Volt.	RN = 231 Volt. SN = 230 Volt. ○ Normal / ปกติ TN = 231 Volt.
20	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	✓ Normal / ปกติ ○ n Normal/ ไม่ปกติ	✓ Normal / ปกติ
21	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็กชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ	✓ Normal / ปกติ ○ Un Normal/ ไม่ปกติ	✓ Normal / ปกติ
22	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	✓ Normal / ปกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	✓ Normal / ปกติ
23	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	✓ Normal / ปกติ ○ aking / รั่วซึม	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่

Tested by Technician ธีรศักดิ์
Date 20/09/25

check by supervisor
Date 20/09/25

Verified by Chief Engineer
Date

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 - BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : 15:00 Hrs Time stop 16:10 Hrs Date 18/7/25

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำยาเติมของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่บุตเตอรี่และสภาพทั่วไป	Standards / ค่ากำหนด 28 Volt., DC 25.3 Volts., DC	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 1,400 Litters).....Litters.	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกียวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน Number E-STOP/ จำนวนที่ดับเครื่องยนต์ฉุกเฉิน Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ตอนทำงาน	67 - -	
	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
10	Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
Testing Status / สภาพการทดสอบ			
12	⊘ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ ded / จ่ายโหลด	Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 10 min / นาที	
13	Operation System Type Checking การตรวจเช็กระบบการทำงานแบบ	Automatic / อัตโนมัติ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
14	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็กการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
15	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar 4.2 Bar	⊘ Normal / ปรกติ
16	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
17	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	18 30 hrs. / ชั่วโมง	
18	- Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่	Hz. 50Hz	⊘ Normal / ปรกติ
19	Record Out Going at Unloading (Volts) / Loading (Amp.) จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด	R S = 400 Volt. S T = 400 Volt. T R = 401 Volt.	RN = 231 Volt. SN = 231 Volt. ⊘ Normal / ปรกติ TN = 231 Volt.
20	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ n Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
21	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็กชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Un Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
22	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ⊘ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
23	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็กระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่

Tested by Technician ____ Date 18/7/25

check by supervisor ____ Date 18/7/2568

Verified by Chief Engineer ____ Date ____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : .....Hrs Time stop.....Hrs Date.....

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป	Standards / ค่ากำหนด 28 Volt., DC 29.9 Volts., DC	○ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 1,400 Litters) 1400 Litters.	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมเพิ่ม ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจ์วัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน Number E-STOP/ จำนวนที่ดับเครื่องยนต์ฉุกเฉิน Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ตอนทำงาน	84 - -	
	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Clean / สะอาด ○ Damaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
10	Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Clean / สะอาด ○ Damaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
Testing Status / สภาพการทดสอบ			
12	⊘ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ ded / จ่ายโหลด	Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 10 min / นาที	
13	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	Automatic / อัตโนมัติ Manual / ด้วยมือ /	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
14	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
15	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar 6.1 Bar	⊘ Normal / ปรกติ
16	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
17	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	19.26 hrs. / ชั่วโมง	
18	- Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่	50 Hz. 50Hz	○ Normal / ปรกติ
19	Record Out Going at Unloading (Volts) / Loading (Amp.) จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด	R S = 400 Volt. S T = 400 Volt. T R = 401 Volt.	RN = 231 Volt. SN = 231 Volt. ⊘ Normal / ปรกติ TN = 231 Volt.
20	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ n Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
21	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็กชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Un Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
22	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
23	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็กระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่

Tested by Technician โอฬาร
Date 9/12/25

check by supervisor อนุพงษ์
Date 10/12/25

Verified by Chief Engineer
Date

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : 15.00 Hrs Time stop 15.10 Hrs Date 3/8/25

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป	Standards / กำหนด 28 Volt., DC 28.0 Volts., DC	○ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / กำหนด (Full Tank ~ 1,400 Litters) 700 Litters.	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจ์วัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน Number E-STOP/ จำนวนที่ดับเครื่องยนต์ฉุกเฉิน Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ตอนทำงาน	55	
	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
10	Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	○ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	○ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
Testing Status / สภาพการทดสอบ			
12	○ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ ded / จ่ายโหลด	Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ _____ min / นาที	
13	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	Automatic / อัตโนมัติ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
14	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
15	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Standards / กำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar 6.19 Bar	⊘ Normal / ปรกติ
16	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
17	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	1534.9M hrs. / ชั่วโมง	
18	- Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่	50.0 Hz. 50Hz	⊘ Normal / ปรกติ
19	Record Out Going at Unloading (Volts) / Loading (Amp.) จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด	R S = 400 Volt. S T = 400 Volt. T R = 401 Volt.	RN = 231 Volt. SN = 231 Volt. ⊘ Normal / ปรกติ TN = 231 Volt.
20	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ n Normal/ ไม่ปรกติ	○ Normal / ปรกติ
21	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Un Normal/ ไม่ปรกติ	○ Normal / ปรกติ
22	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	○ Normal / ปรกติ
23	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	○ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่

Tested by Technician _____
Date 3/8/25

check by supervisor _____
Date _____

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : 15.02 Hrs Time stop 15.12 Hrs Date 10/8/25

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	○ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	○ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ○ Full / เต็ม	○ Normal / ปรกติ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป	Standards / กำหนด 28 Volt., DC 12.5 Volts., DC	○ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / กำหนด (Full Tank = 1,400 Litters) 1,400 Litters.	○ Normal / ปรกติ Refill / เติมมิด ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจ์วัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	○ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	○ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน 854 Number E-STOP/ จำนวนที่ดับเครื่องยนต์ฉุกเฉิน — Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ดอนทำงาน —		
	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
10	Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
Testing Status / สภาพการทดสอบ			
12	⊘ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ ded / จ่ายโหลด	Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 10 min / นาที	
13	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	Automatic / อัตโนมัติ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
14	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	○ Normal / ปรกติ
15	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar 5.79 Bar	⊘ Normal / ปรกติ
16	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
17	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	1797 hrs. / ชั่วโมง	
18	- Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่	50 Hz. 50Hz	⊘ Normal / ปรกติ
19	Record Out Going at Unloading (Volts) / Loading (Amp.) จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด	R S = 400 Volt. S T = 400 Volt. T R = 401 Volt.	RN = 231 Volt. SN = 232 Volt. ⊘ Normal / ปรกติ TN = 231 Volt.
20	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○n Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
21	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Un Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
22	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○aking / รั่วซึม Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
23	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○aking / รั่วซึม	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่

Tested by Technician [signature]
Date 10/8/25

check by supervisor [signature]
Date 10/8/25

Verified by Chief Engineer [signature]
Date

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : .....Hrs Time stop.....Hrs Date.....

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป	Standards / กำหนด 28 Volt., DC 28.0 Volts., DC	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / กำหนด 1400 (Full Tank = 1,400 Litters)..... Litters.	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมมิก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน Number E-STOP/ จำนวนที่กดเครื่องยนต์ฉุกเฉิน Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ตอนทำงาน	911 - -	
	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
10	Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
Testing Status / สภาพการทดสอบ			
12	⊘ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ ded / จ่ายโหลด	Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 10 min / นาที	
13	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	Automatic / อัตโนมัติ Manual / ด้วยมือ ⊘	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
14	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
15	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar 5-5 Bar	⊘ Normal / ปรกติ
16	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
17	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	179.7 hrs. / ชั่วโมง	
18	- Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่	50 Hz. 50Hz	○ Normal / ปรกติ
19	Record Out Going at Unloading (Volts) / Loading (Amp.) จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่มีไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด	R S = 400 Volt. S T = 400 Volt. T R = 401 Volt.	RN = 232 Volt. SN = 231 Volt. ○ Normal / ปรกติ TN = 231 Volt.
20	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ⊘ n Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
21	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็กจุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Un Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
22	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็กสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ eaking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
23	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็กระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่

Tested by Technician _____
Date 17/4/68

check by supervisor _____
Date 17/4/25

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 - BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : 09:10 Hrs Time stop 15:20 Hrs Date 24/9/65

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ○ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ○ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ○ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป	Standards / ค่ากำหนด 28 Volt., DC 28.3 Volts., DC	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 1,400 Litters).....Litters.	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจ์วัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	○ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	○ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน Number E-STOP/ จำนวนครั้งที่ดับเครื่องยนต์ฉุกเฉิน Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ดอนทำงาน	42 - -	
	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
10	Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
Testing Status / สภาพการทดสอบ			
12	⊘ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ ded / จ่ายโหลด	Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 10 min / นาที	
13	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	Automatic / อัตโนมัติ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
14	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
15	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar 4.3 Bar	⊘ Normal / ปรกติ
16	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1930 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
17	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	1939 hrs. / ชั่วโมง	
18	- Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่	50 Hz. 50Hz	⊘ Normal / ปรกติ
19	Record Out Going at Unloading (Volts) / Loading (Amp.) จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด	R S = 406 Volt. S T = 406 Volt. T R = 407 Volt.	RN = 241 Volt. SN = 230 Volt. ⊘ Normal / ปรกติ TN = 23 Volt.
20	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ n Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
21	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Un Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
22	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / ซึมซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
23	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / ซึมซึม	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่

Tested by Technician ____ Date 24/9/65

check by supervisor ____ Date 24/9/65

Verified by Chief Engineer ____ Date ____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : 11:05 Hrs Time stop 11:20 Hrs Date 31/8/25

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป	Standards / ค่ากำหนด 28 Volt., DC 27.5 Volts., DC	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 1,400 Litters) 1500 Litters.	⊘ Normal / ปกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจ์วัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปกติ ○ amaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน Number E-STOP/ จำนวนที่ดับเครื่องยนต์ฉุกเฉิน Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ตอนทำงาน	93 - -	
	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
10	Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็กสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปกติ ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
Testing Status / สภาพการทดสอบ			
12	⊘ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ ded / จ่ายโหลด	Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 10 min / นาที	
13	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	Automatic / อัตโนมัติ Manual / ด้วยมือ ⊘	⊘ Normal / ปกติ ○ N/A / ไม่มี
14	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปกติ
15	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar 5.2 Bar	⊘ Normal / ปกติ
16	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปกติ
17	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	95.27 hrs. / ชั่วโมง	
18	- Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่	53 Hz. 50Hz	⊘ Normal / ปกติ
19	Record Out Going at Unloading (Volts) / Loading (Amp.) จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด	RS = 400 Volt. ST = 400 Volt. TR = 401 Volt.	RN = 231 Volt. SN = 231 Volt. ⊘ Normal / ปกติ TN = 231 Volt.
20	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปกติ ○ n Normal/ ไม่ปกติ	○ Normal / ปกติ
21	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ	○ Normal / ปกติ ○ Un Normal/ ไม่ปกติ	⊘ Normal / ปกติ
22	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ
23	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปกติ ○ aking / รั่วซึม	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่

Tested by Technician โอภาส
Date 31/8/25

check by supervisor
Date 31/8/25

Verified by Chief Engineer
Date

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : 15.15 Hrs Time stop 15.30 Hrs Date .....

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป	Standards / ค่ากำหนด 28 Volt., DC 26.2 Volts., DC	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 1,400 Litters) 1400 Litters.	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมเข้า ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจ์วัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	○ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน Number E-STOP/ จำนวนที่กดปุ่มเครื่องยนต์ฉุกเฉิน Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ตอนทำงาน	76	
	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
10	Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	○ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
Testing Status / สภาพการทดสอบ			
12	○ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ ded / จ่ายโหลด	Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 10 min / นาที	
13	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	Automatic / อัตโนมัติ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
14	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
15	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar Bar	⊘ Normal / ปรกติ
16	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1550 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
17	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	9196 hrs. / ชั่วโมง	
18	- Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่	50 Hz. 50Hz	⊘ Normal / ปรกติ
19	Record Out Going at Unloading (Volts) / Loading (Amp.) จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด	RS = 405 Volt. ST = 409 Volt. TR = 401 Volt.	RN = — Volt. SN = 230 Volt. ○ Normal / ปรกติ TN = 230 Volt.
20	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ n Normal/ ไม่ปรกติ	○ Normal / ปรกติ
21	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็กระบบสัญญาณเตือนอัตโนมัติ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Un Normal/ ไม่ปรกติ	○ Normal / ปรกติ
22	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	○ Normal / ปรกติ
23	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่

Tested by Technician _____
Date 21/9/22

check by supervisor _____
Date 21/9/22

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : 15.16 Hrs Time stop 15.31 Hrs Date.....

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ○ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ○ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ○ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป	Standards / กำหนด 28 Volt., DC 26.2 Volts., DC	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / กำหนด (Full Tank - 1,400 Liters)...1.....Litters.	⊘ Normal / ปกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปกติ ○ amaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน Number E-STOP/ จำนวนที่ดับเครื่องยนต์ฉุกเฉิน Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ตอนทำงาน	75	
	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	○ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
10	Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปกติ ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
Testing Status / สภาพการทดสอบ			
12	⊘ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ ded / จ่ายโหลด	Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 15 min / นาที	
13	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	Automatic / อัตโนมัติ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปกติ ○ N/A / ไม่มี
14	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปกติ
15	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Standards / กำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar 1.39 Bar	⊘ Normal / ปกติ
16	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปกติ
17	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	19.40 hrs. / ชั่วโมง	
18	- Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่	50 Hz. 50Hz	○ Normal / ปกติ
19	Record Out Going at Unloading (Volts) / Loading (Amp.) จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด	R S = 400 Volt. S T = 410 Volt. T R = 401 Volt.	RN = 231 Volt. SN = 231 Volt. ○ Normal / ปกติ TN = 231 Volt.
20	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปกติ ○ n Normal/ ไม่ปกติ	⊘ Normal / ปกติ
21	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ	⊘ Normal / ปกติ ○ Un Normal/ ไม่ปกติ	⊘ Normal / ปกติ
22	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ
23	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็กระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปกติ ○ aking / รั่วซึม	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่

Tested by Technician _____
Date 14/9/15

check by supervisor _____
Date 14/9/15

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : 15.00 Hrs Time stop 15.10 Hrs Date 7/9/25

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป	Standards / กำหนด 28 Volt., DC 27.5 Volts., DC	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็กและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / กำหนด (Full Tank = 1,400 Litters) Litters.	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมเพิ่ม ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจ์วัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน Number E-STOP/ จำนวนที่ดับเครื่องยนต์ฉุกเฉิน Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ขณะทำงาน	93 - -	
	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Clean / สะอาด ○ Damaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
10	Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Clean / สะอาด ○ Damaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
Testing Status / สภาพการทดสอบ			
12	⊘ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ ded / จ่ายโหลด	Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 10 min / นาที	
13	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	⊘ Automatic / อัตโนมัติ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
14	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
15	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar 6.03 Bar	⊘ Normal / ปรกติ
16	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
17	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	hrs. / ชั่วโมง	
18	- Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่	50 Hz. 50Hz	⊘ Normal / ปรกติ
19	Record Out Going at Unloading (Volts) / Loading (Amp.) จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด	R S = 400 Volt. S T = 399 Volt. T R = 401 Volt.	RN = 231 Volt. SN = 231 Volt. ⊘ Normal / ปรกติ TN = 231 Volt.
20	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ n Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
21	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็กชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Un Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
22	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
23	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่

Tested by Technician
Date 7/9/25

check by supervisor
Date 7/9/25

Verified by Chief Engineer
Date

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : 13.00 Hrs Time stop 13.15 Hrs Date 28/9/25

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป	Standards / ค่ากำหนด 28 Volt., DC 26.2 Volts., DC	○ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 1,400 Litters) 1,400 Litters.	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมชิด ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจ์วัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	○ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน Number E-STOP/ จำนวนที่ดับเครื่องยนต์ฉุกเฉิน Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ขณะทำงาน	97 - -	
	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
10	Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
Testing Status / สภาพการทดสอบ			
12	⊘ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ ded / จ่ายโหลด	Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 15 min / นาที	
13	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	Automatic / อัตโนมัติ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
14	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
15	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar 3.9 Bar	⊘ Normal / ปรกติ
16	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1800 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
17	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	4,825 hrs. / ชั่วโมง	
18	- Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่	50.0 Hz. 50Hz	⊘ Normal / ปรกติ
19	Record Out Going at Unloading (Volts) / Loading (Amp.) จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด	R S = 408 Volt. S T = 408 Volt. T R = 406 Volt.	RN = 231 Volt. SN = 227 Volt. ⊘ Normal / ปรกติ TN = 227 Volt.
20	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ n Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
21	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Un Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
22	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
23	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่

Tested by Technician _____
Date _____

check by supervisor _____
Date 28/9/2025

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : 15:39 Hrs Time stop 16:45 Hrs Date 12/10/25

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป	Standards / กำหนด 28 Volt., DC 25.2 Volts., DC	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / กำหนดให้ (Full Tank = 1,400 Liters) 210 Litters.	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน Number E-STOP/ จำนวนที่ดับเครื่องยนต์ฉุกเฉิน Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ตอนทำงาน	98 2 -	
	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
10	Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
Testing Status / สภาพการทดสอบ			
12	⊘ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ ded / จ่ายโหลด	Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 10 min / นาที	
13	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	Automatic / อัตโนมัติ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
14	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
15	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Standards / กำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar 5.4 Bar	⊘ Normal / ปรกติ
16	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1800 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
17	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	87.56 hrs. / ชั่วโมง	
18	- Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่	50 Hz. 50Hz	○ Normal / ปรกติ
19	Record Out Going at Unloading (Volts) / Loading (Amp.) จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด	RS = 422 Volt. ST = 420 Volt. TR = 401 Volt.	RN = 430 Volt. SN = 431 Volt. ⊘ Normal / ปรกติ TN = 427 Volt.
20	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ n Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
21	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Un Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
22	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
23	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่

Tested by Technician วิศิษฐ์
Date 12/10/25

check by supervisor
Date 12/10/25

Verified by Chief Engineer
Date

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : 15.00 Hrs Time stop 15.30 Hrs Date 26/12/25

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป	Standards / ค่ากำหนด 28 Volt., DC 28.2 Volts., DC	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 1,400 Litters) 521 Litters.	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมน้ำมัน ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจ์วัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็กสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน Number E-STOP/ จำนวนที่กดับเครื่องยนต์ฉุกเฉิน Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ตอนทำงาน	161 5 1	
	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
10	Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
Testing Status /สภาพการทดสอบ			
12	⊘ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ ded / จ่ายโหลด	Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 30 min / นาที	
13	Operation System Type Checking การตรวจเช็กระบบการทำงานแบบ	Automatic / อัตโนมัติ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
14	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
15	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar 5.1 Bar	⊘ Normal / ปรกติ
16	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
17	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	53.1 hrs. / ชั่วโมง	
18	- Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่	50 Hz. 50Hz	⊘ Normal / ปรกติ
19	Record Out Going at Unloading (Volts) / Loading (Amp.) จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด	R S = 400 Volt. S T = 400 Volt. T R = 401 Volt.	RN = 231 Volt. SN = 231 Volt. ⊘ Normal / ปรกติ TN = 231 Volt.
20	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ n Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
21	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็กชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Un Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
22	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็กสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
23	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็กระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่

Tested by Technician [signature]
Date 26/12/25

check by supervisor [signature]
Date 26/12/25

Verified by Chief Engineer [signature]
Date

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : 15:30 Hrs Time stop 15:40 Hrs Date 2/12/25

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม	✓ Normal / ปกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม	✓ Normal / ปกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม	✓ Normal / ปกติ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป	Standards / กำหนด 28 Volt., DC 25.2 Volts., DC	✓ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
5	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / กำหนด (Full Tank = 1,400 Litters) 510 Litters.	✓ Normal / ปกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจ์วัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	✓ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	✓ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	✓ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	○ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน Number E-STOP/ จำนวนที่กดเครื่องยนต์ฉุกเฉิน Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ตอนทำงาน	108 — —	
	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	○ Clean / สะอาด ○ Damaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
10	Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	○ Clean / สะอาด ○ Damaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	○ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
Testing Status/ สภาพการทดสอบ			
12	✓ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ✓ Loaded / จ่ายโหลด	Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 10 min / นาที	
13	Operation System Type Checking การตรวจเช็กระบบการทำงานแบบ	Automatic / อัตโนมัติ Manual / ด้วยมือ	✓ Normal / ปกติ ○ N/A / ไม่มี
14	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์	✓ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	✓ Normal / ปกติ
15	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Standards / กำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar 6.1 Bar	✓ Normal / ปกติ
16	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1900 rpm. / รอบต่อนาที	✓ Normal / ปกติ
17	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	29,397 hrs. / ชั่วโมง	
18	- Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่	50 Hz. 50Hz	✓ Normal / ปกติ
19	Record Out Going at Unloading (Volts) / Loading (Amp.) จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด	RS = 415 Volt. ST = 414 Volt. TR = 410 Volt.	RN = 231 Volt. SN = 230 Volt. ✓ Normal / ปกติ TN = 231 Volt.
20	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	✓ Normal / ปกติ ○ Un Normal/ ไม่ปกติ	✓ Normal / ปกติ
21	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็กระดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ	✓ Normal / ปกติ ○ Un Normal/ ไม่ปกติ	✓ Normal / ปกติ
22	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนทั่วทั้งหมด	✓ Normal / ปกติ ○ Leaking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	✓ Normal / ปกติ
23	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็กระบบท่อไอเสีย	✓ Normal / ปกติ ○ Leaking / รั่วซึม	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่

Tested by Technician Date 2/12/25

check by supervisor Date 2/12/25

Verified by Chief Engineer Date

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : 15:02 Hrs Time stop 15:30 Hrs Date 09/11/26

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม	✓ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม	✓ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม	✓ Normal / ปรกติ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป	Standards / ค่ากำหนด 28 Volt., DC 13.2 Volts., DC	✓ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 1,400 Liters) 3/4 Litters.	✓ Normal / ปรกติ Refill / เติมมิก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจ์วัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	✓ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	○ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	✓ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	✓ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน Number E-STOP/ จำนวนที่ดับเครื่องยนต์ฉุกเฉิน Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ตอนทำงาน	107 ~ ~	
	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	✓ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
10	Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	✓ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	✓ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
Testing Status / สภาพการทดสอบ			
12	✓ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ ded / จ่ายโหลด	Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 5 min / นาที	
13	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	Automatic / อัตโนมัติ Manual / ด้วยมือ	✓ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
14	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์	✓ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	✓ Normal / ปรกติ
15	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar 5.1 Bar	✓ Normal / ปรกติ
16	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500 rpm. / รอบต่อนาที	✓ Normal / ปรกติ
17	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	99.95 hrs. / ชั่วโมง	
18	- Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่	50 Hz. 50Hz	✓ Normal / ปรกติ
19	Record Out Going at Unloading (Volts) / Loading (Amp.) จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด	R S = 407 Volt. S T = 407 Volt. T R = 408 Volt.	RN = 231 Volt. SN = 231 Volt. ✓ Normal / ปรกติ TN = 231 Volt.
20	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	✓ Normal / ปรกติ ○ n Normal/ ไม่ปรกติ	✓ Normal / ปรกติ
21	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็กชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ	✓ Normal / ปรกติ ○ Un Normal/ ไม่ปรกติ	✓ Normal / ปรกติ
22	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	○ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	✓ Normal / ปรกติ
23	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็กระบบท่อไอเสีย	✓ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม	✓ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่

Tested by Technician Tom
Date 09/11/26

check by supervisor
Date 9/11/26

Verified by Chief Engineer
Date

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : 15.00 Hrs Time stop 15.10 Hrs Date 16/11/25

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป	Standards / ค่ากำหนด 28 Volt., DC 27.5 ....Volts., DC	○ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 1,400 Litters) 1400 Litters.	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมเข็ด ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจ์วัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน Number E-STOP/ จำนวนที่กับเครื่องยนต์ดุกเฉิน Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ตอนทำงาน	110 - -	
	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
10	Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
Testing Status / สภาพการทดสอบ			
12	⊘ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ ded / จ่ายโหลด	Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 10 min / นาที	
13	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	Automatic / อัตโนมัติ ✓ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
14	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
15	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar 5.85 Bar	⊘ Normal / ปรกติ
16	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
17	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	27.35 hrs. / ชั่วโมง	
18	- Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่	50 Hz. 50Hz	⊘ Normal / ปรกติ
19	Record Out Going at Unloading (Volts) / Loading (Amp.) จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด	RS = 400 Volt. ST = 400 Volt. TR = 401 Volt.	RN = 231 Volt. SN = 231 Volt. ⊘ Normal / ปรกติ TN = 231 Volt.
20	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ n Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
21	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Un Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
22	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
23	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่

Tested by Technician _____
Date 16/11/25

check by supervisor _____
Date _____

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : .....Hrs Time stop.....Hrs Date.....

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม	✓ Normal / ปกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม	✓ Normal / ปกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม	✓ Normal / ปกติ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป	Standards / ค่ากำหนด 28 Volt., DC 26.4 Volts., DC	✓ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 1,400 Liters).....Litters.	✓ Normal / ปกติ Refill / เติมมิก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	○ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	✓ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	○ Normal / ปกติ ○ amaged / ชำรุด	✓ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน Number E-STOP/ จำนวนที่กดปุ่มเครื่องยนต์ฉุกเฉิน Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ตอนทำงาน	88 - -	
	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	✓ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
10	Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	✓ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	✓ Normal / ปกติ ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
Testing Status / สภาพการทดสอบ			
12	○ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ ded / จ่ายโหลด	Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ _____ min / นาที	
13	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	Automatic / อัตโนมัติ Manual / ด้วยมือ	○ Normal / ปกติ ○ N/A / ไม่มี
14	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์	✓ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	○ Normal / ปกติ
15	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar 1.8 Bar	○ Normal / ปกติ
16	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500 rpm. / รอบต่อนาที	○ Normal / ปกติ
17	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	17:51 hrs. / ชั่วโมง	
18	- Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่	50 Hz. 50Hz	○ Normal / ปกติ
19	Record Out Going at Unloading (Volts) / Loading (Amp.) จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด	R S = 400 Volt. S T = 400 Volt. T R = 401 Volt.	RN = 231 Volt. SN = 231 Volt. ○ Normal / ปกติ TN = 231 Volt.
20	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	✓ Normal / ปกติ ○ n Normal/ ไม่ปกติ	○ Normal / ปกติ
21	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ	✓ Normal / ปกติ ○ Un Normal/ ไม่ปกติ	○ Normal / ปกติ
22	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	✓ Normal / ปกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	○ Normal / ปกติ
23	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	✓ Normal / ปกติ ○ aking / รั่วซึม	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่

Tested by Technician _____
Date_____

check by supervisor _____
Date_____

Verified by Chief Engineer _____
Date_____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 - BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : 16.16 Hrs Time stop 15.40 Hrs Date 19/10/22

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป	Standards / ค่ากำหนด 28 Volt., DC 26.2 Volts., DC	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด 1,400 Litters (Full Tank = 1,400 Litters) 1,400 Litters.	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมพิก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน Number E-STOP/ จำนวนครั้งดับเครื่องยนต์ฉุกเฉิน Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ตอนทำงาน	99	
	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
10	Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
Testing Status / สภาพการทดสอบ			
12	⊘ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ ded / จ่ายโหลด	Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 9:17 min / นาที	
13	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	Automatic / อัตโนมัติ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
14	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
15	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar 6.5 Bar	⊘ Normal / ปรกติ
16	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
17	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	22407 hrs. / ชั่วโมง	
18	- Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่	49 Hz. 50Hz	○ Normal / ปรกติ
19	Record Out Going at Unloading (Volts) / Loading (Amp.) จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด	R S = 408 Volt. S T = 6000 Volt. T R = 601 Volt.	RN = 231 Volt. SN = 231 Volt. ⊘ Normal / ปรกติ TN = 231 Volt.
20	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ n Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
21	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Un Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
22	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
23	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่

Tested by Technician
Date 19/10/22

check by supervisor
Date 19/10/22

Verified by Chief Engineer
Date

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : 15.00 Hrs Time stop 15.15 Hrs Date 23/11/25

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป	Standards / ค่ากำหนด 28 Volt., DC 26.1 Volts., DC	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 1,400 Litters) 1400 Litters.	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน Number E-STOP/ จำนวนที่กดับเครื่องยนต์ฉุกเฉิน Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ตอนทำงาน	119 - -	
	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
10	Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
Testing Status / สภาพการทดสอบ			
12	⊘ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ ded / จ่ายโหลด	Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 15 min / นาที	
13	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	Automatic / อัตโนมัติ ✓ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
14	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็กการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
15	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar 5.85 Bar	⊘ Normal / ปรกติ
16	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
17	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	27.44 hrs. / ชั่วโมง	
18	- Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่	50 Hz. 50Hz	⊘ Normal / ปรกติ
19	Record Out Going at Unloading (Volts) / Loading (Amp.) จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด	RS = 400 Volt. ST = 400 Volt. TR = 401 Volt. ⊘ Normal	RN = 231 Volt. SN = 231 Volt. ⊘ Normal / ปรกติ TN = 231 Volt.
20	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ n Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
21	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Un Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
22	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
23	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่

Tested by Technician [signature]
Date 23/11/25

check by supervisor [signature]
Date 23-11-25

Verified by Chief Engineer [signature]
Date

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : 15.15 Hrs Time stop 15.30 Hrs Date 4/12/25

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการเทส			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ○ Full / เต็ม	○ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ○ Full / เต็ม	○ Normal / ปรกติ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป	Standards / ค่ากำหนด 28 Volt., DC 26.2 Volts., DC	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 1,400 Litters)...[2.....Litters.	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน Number E-STOP/ จำนวนที่กดปุ่มเครื่องยนต์ดับฉุกเฉิน Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ตอนทำงาน	172 - -	
	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
10	Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
Testing Status / สภาพการทดสอบ			
12	⊘ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ ded / จ่ายโหลด	Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 15 min / นาที	
13	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	Automatic / อัตโนมัติ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
14	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
15	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar 6.23 Bar	⊘ Normal / ปรกติ
16	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
17	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	27h.48' hrs. / ชั่วโมง	
18	- Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่	50 Hz. 50Hz	○ Normal / ปรกติ
19	Record Out Going at Unloading (Volts) / Loading (Amp.) จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด	RS = 1400 Volt. ST = 1400 Volt. ⊘ Normal TR = 401 Volt.	RN = 231 Volt. SN = 231 Volt. ⊘ Normal / ปรกติ TN = 231 Volt.
20	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
21	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Un Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
22	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
23	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่

Tested by Technician _____
Date 7/12/25

check by supervisor _____
Date 7-12-25

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : 15.15 Hrs Time stop 15.30 Hrs Date 16/12/25

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป	Standards / ค่ากำหนด 28 Volt., DC 28.7 Volts., DC	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 1,400 Litters) F Litters.	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน Number E-STOP/ จำนวนที่ดับเครื่องยนต์ฉุกเฉิน Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ตอนทำงาน	114	
	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
10	Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
Testing Status / สภาพการทดสอบ			
12	⊘ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ ded / จ่ายโหลด	Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 15 min / นาที	
13	Operation System Type Checking การตรวจเช็กระบบการทำงานแบบ	Automatic / อัตโนมัติ Manual / ด้วยมือ ⊘	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
14	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็กการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์	○ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	○ Normal / ปรกติ
15	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar 6.33 Bar	⊘ Normal / ปรกติ
16	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
17	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	258 H.4m hrs. / ชั่วโมง	
18	- Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่	50 Hz. 50Hz	○ Normal / ปรกติ
19	Record Out Going at Unloading (Volts) / Loading (Amp.) จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด	R S = 4800 Volt. S T = 4800 Volt. ⊘ Normal T R = 4800 Volt.	RN = 277 Volt. SN = 277 Volt. ⊘ Normal / ปรกติ TN = 277 Volt.
20	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	○ Normal / ปรกติ ○ Normal/ ไม่ปรกติ	○ Normal / ปรกติ
21	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ	○ Normal / ปรกติ ○ Un Normal/ ไม่ปรกติ	○ Normal / ปรกติ
22	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	○ Normal / ปรกติ
23	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่

Tested by Technician _____
Date 16/12/25

check by supervisor _____
Date _____

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : 15.00 Hrs Time stop 15.10 Hrs Date 21/12/25

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป	Standards / ค่ากำหนด 28 Volt., DC 27.5 Volts., DC	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 1,400 Litters) 1200 Litters.	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมเพิ่ม ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน Number E-STOP/ จำนวนที่กดปุ่มเครื่องยนต์ฉุกเฉิน Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ตอนทำงาน	114	
	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
10	Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
Testing Status / สภาพการทดสอบ			
12	⊘ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ ded / จ่ายโหลด	Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 10 min / นาที	
13	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	Automatic / อัตโนมัติ / Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
14	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
15	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar 5.15 Bar	⊘ Normal / ปรกติ
16	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
17	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	28.15 hrs. / ชั่วโมง	
18	- Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่	50 Hz. 50Hz	⊘ Normal / ปรกติ
19	Record Out Going at Unloading (Volts) / Loading (Amp.) จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด	RS = 409 Volt. ST = 400 Volt. TR = 400 Volt.	RN = 231 Volt. SN = 231 Volt. ⊘ Normal / ปรกติ TN = 231 Volt.
20	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ n Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
21	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Un Normal/ ไม่ปรกติ	⊘ Normal / ปรกติ
22	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
23	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม	○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่

Tested by Technician _____
Date 21/12/25

check by supervisor _____
Date _____

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

สำเนาแบบบันทึกการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ

T.A.C. FIRE ENGINEERING

บริษัท ที.เอ.ซี. ไฟร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
79/193 ซอย นวมินทร์ 86 แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กทม. 10230
โทร. : 02-944-9560 / แฟกซ์ : 02-944-8313
www.tacfire.co.th / Email : tac_fire@hotmail.com

PREVENTIVE MAINTENANCE

FIRE ALARM SYSTEMS

TEST REPORT

2 October 2025



MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL

บริษัท ที.เอ.ซี. ไฟร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

79/193 ซอย นวมินทร์ 86 แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กทม. 10230

โทร. : 02-944-9560 / แฟกซ์ : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / Email : tac_fire@hotmail.com

วันที่ 2 ตุลาคม 2568

เรื่อง รายงานการทดสอบระบบแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้

@ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL

เรียน คุณ สมชาย ปินะการัง

ตามที่ทางบริษัท ที.เอ.ซี. ไฟร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด เข้าไปทำการทดสอลระบบแจ้งเตือนเหตุเพลงไหม้ ที่ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL นั้น ขณะนี้ ได้ทำการทดสอบสร็จสิ้นเป็นที่เรียบร้อยแล้ว มีรายละเอียดดังนี้

ตู้ควบคุม - Fire Alarm Control Panel จำนวน 1 ตู้

- ตู้คอนโทรลระบบ Multiplex – 1 Loop รุ่น NFS2-640E "Notifier
  - สภาพภายนอก : ปกติ
  - สภาพภายใน : ปกติ
  - หน้าจอ และปุ่มกดต่างๆ : ปกติ
  - หลอดไฟแสดงสถานะ และ Buzzer : ปกติ
  - ระบบการแจ้งเหตุ : เมื่อเกิดเหตุสามารถแจ้ง Alarm ได้ปกติ
  - Battery Backup : หมดอายุการใช้งาน ขนาด 12 VDC, 65 Ah. จำนวน 2 ก้อน

อุปกรณ์โมดูล - Module

- อุปกรณ์ Module มีอุปกรณ์ชำรุดอยู่ทั้งหมด 11 ตัว คือ

1. ชั้น 1 โซน DZ#11 Add. 1M011

T.A.C. FIRE ENGINEERING

บริษัท ที.เอ.ซี. ไฟร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

79/193 ซอย นวมินทร์ 86 แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กทม. 10230

โทร. : 02-944-9560 / แฟกซ์ : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / Email : tac_fire@hotmail.com

2. ชั้น 3 โซน Supervisory SSZ#31 Add. 1M106
3. ชั้น 7 โซน DZ#71 Add. 1M021
4. ชั้น 9 โซน DZ#92 Add. 1M028
5. ชั้น 12 โซน D#122 Add. 1M037
6. ชั้น 14 โซน Supervisory SSZ#141 Add. 1M128
7. ชั้น 15 โซน Supervisory SSZ#151 Add. 1M130
8. ชั้น 16 โซน DZ#L161 Add. 1M048
9. ชั้น 16 โซน DZ#L163 Add. 1M050
10. Carpark โซน DZ#Carpark1 Add.1M051
11. Carpark โซน Supervisory SSZ#FP4 Add. 1M140

ตู้แสดงตำแหน่งโซนเกิดเหตุ – Graphinc Annunciator จำนวน 2 ตู้ (Hotel, Carpark)

ตู้กราฟฟิกแสดงโซนเกิดเหตุ Graphic Annunciator

- สภาพภายนอก : ปกติ
- สภาพภายใน : ปกติ
- ปุ่มกดต่างๆ : ปกติ
- หลอดไฟแสดงสถานะ และ Buzzer : ปกติ
- ระบบการแจ้งเหตุ : เมื่อเกิดเหตุสามารถแจ้งตำแหน่งได้ปกติ

บริษัท ที.เอ.ซี. ไฟร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

79/193 ซอย นวมินทร์ 86 แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กทม. 10230

โทร. : 02-944-9560 / แฟกซ์ : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / Email : tac_fire@hotmail.com

อุปกรณ์ตรวจจับควัน - Smoke Detector

- อุปกรณ์ Smoke Detector ทุกตัว สามารถใช้งานได้ปกติ

อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน - Heat Detector

- อุปกรณ์ Heat Detector ทุกตัว สามารถใช้งานได้ปกติ

อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ – Pull Manual Station

- อุปกรณ์ Pull Manual Station ทุกตัว สามารถใช้งานได้ปกติ

อุปกรณ์กระดิ่งแจ้งเตือนเหตุ - Alarm Bell

- อุปกรณ์ Alarm Bell ทุกตัว สามารถใช้งานได้ปกติ

อุปกรณ์ลำโพงแจ้งเตือนเหตุ – Speaker

- อุปกรณ์ Speaker ทุกตัว สามารถใช้งานได้ปกติ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(เชาวลิต แซ่ตั้ง)

บริษัท ที.เอ.ซี. ไฟร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

79/193 ซอย นวมินทร์ 86 แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กทม. 10230

โทร. : 02-944-9560 / แฟกซ์ : 02-944-8313

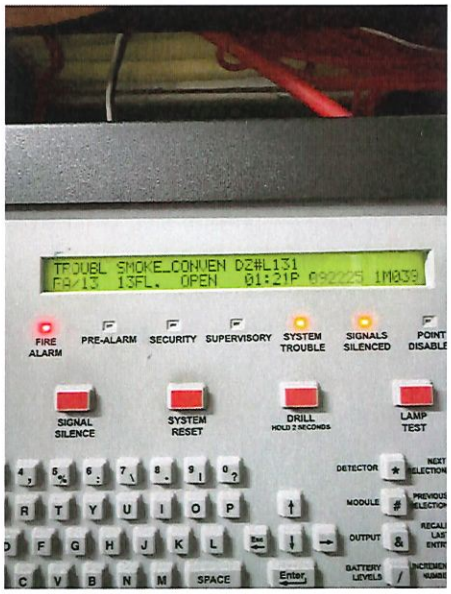
www.tacfire.co.th / Email : tac_fire@hotmail.com

Photo Report









ทดสอบ และทำความสะอาด **Fire Alarm Control Panel**

T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.

79/193 Soi Nawamin 86, Ramintra, Khannayao, Bangkok 10230 Tel. 02-944-9560 / Fax. 02-944-8313 Email : tac_fire@hotmail.com

บริษัท ที.เอ.ซี. ไฟร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

79/193 ซอย นวมินทร์ 86 แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กทม. 10230

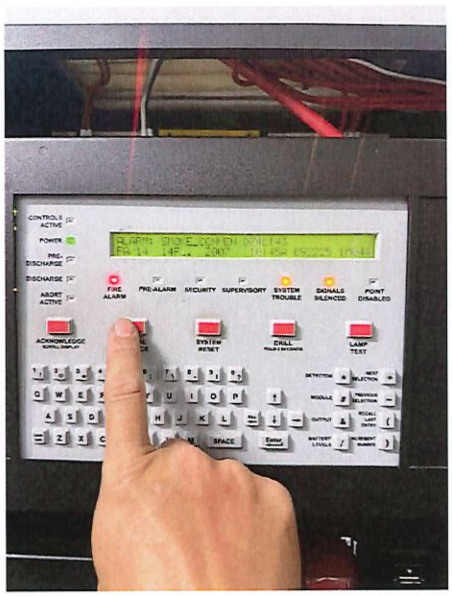
โทร. : 02-944-9560 / แฟกซ์ : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / Email : tac_fire@hotmail.com

Photo Report









ทดสอบ และทำความสะอาด **Fire Alarm Control Panel**

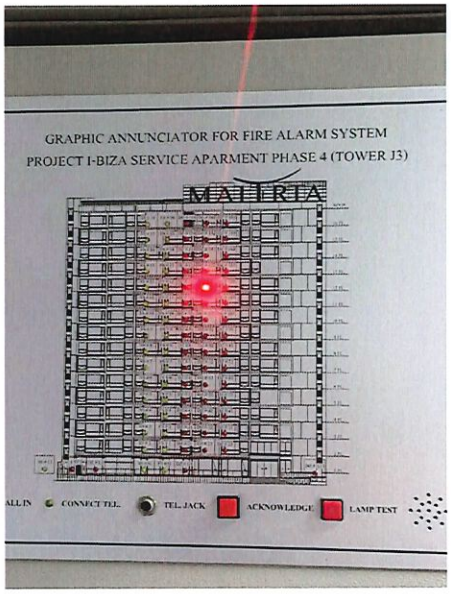
บริษัท ที.เอ.ซี. ไฟร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

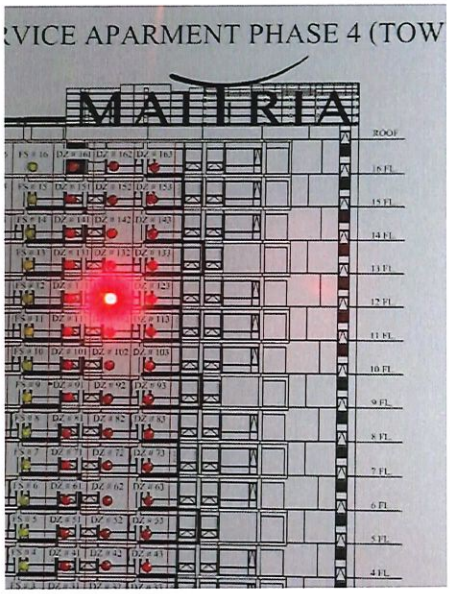
79/193 ซอย นวมินทร์ 86 แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กทม. 10230

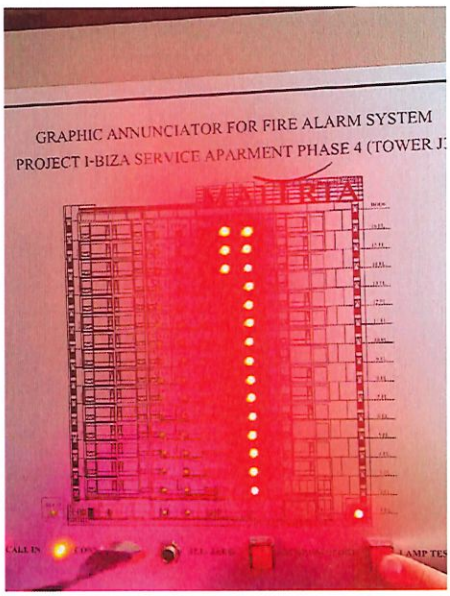
โทร. : 02-944-9560 / แฟกซ์ : 02-944-8313

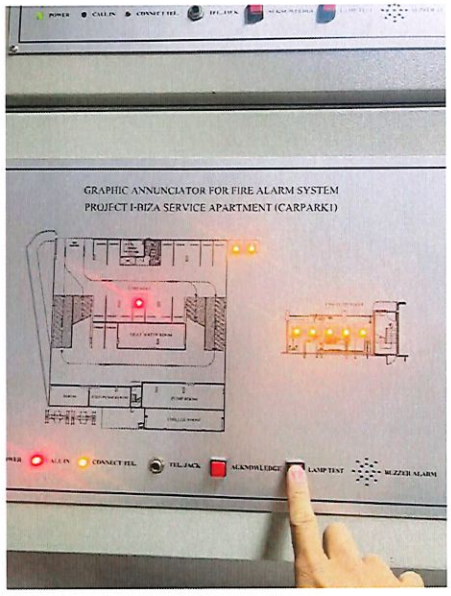
www.tacfire.co.th / Email : tac_fire@hotmail.com

Photo Report









ทดสอบ และทำความสะอาด ตู้แสดงตำแหน่งโซนเกิดเหตุ **Graphic Annunciator**

บริษัท ที.เอ.ซี. ไฟร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

79/193 ซอย นวมินทร์ 86 แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กทม. 10230

โทร. : 02-944-9560 / แฟกซ์ : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / Email : tac_fire@hotmail.com

Photo Report









ทดสอบ และทำความสะอาด อุปกรณ์ตรวจจับควัน Smoke Detector

T.A.C. FIRE ENGINEERING

บริษัท ที.เอ.ซี. ไฟร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

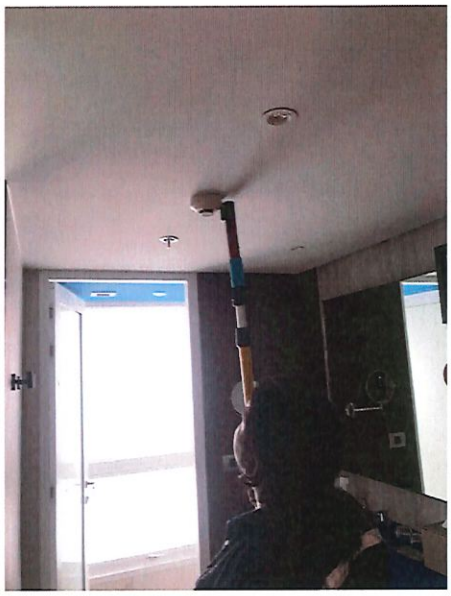
79/193 ซอย นวมินทร์ 86 แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กทม. 10230

โทร. : 02-944-9560 / แฟกซ์ : 02-944-8313

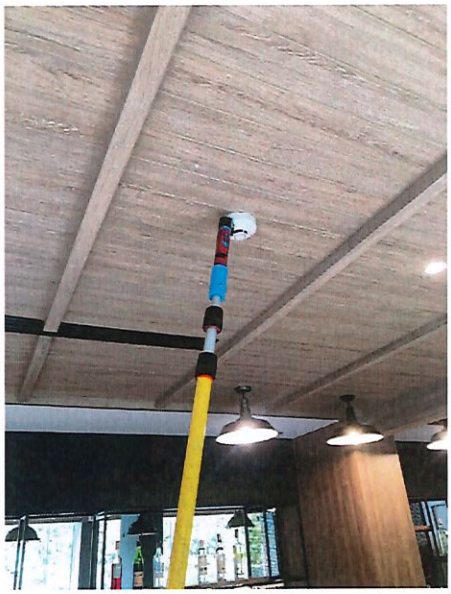
www.tacfire.co.th / Email : tac_fire@hotmail.com

Photo Report









ทดสอบ อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน **Heat** Detector

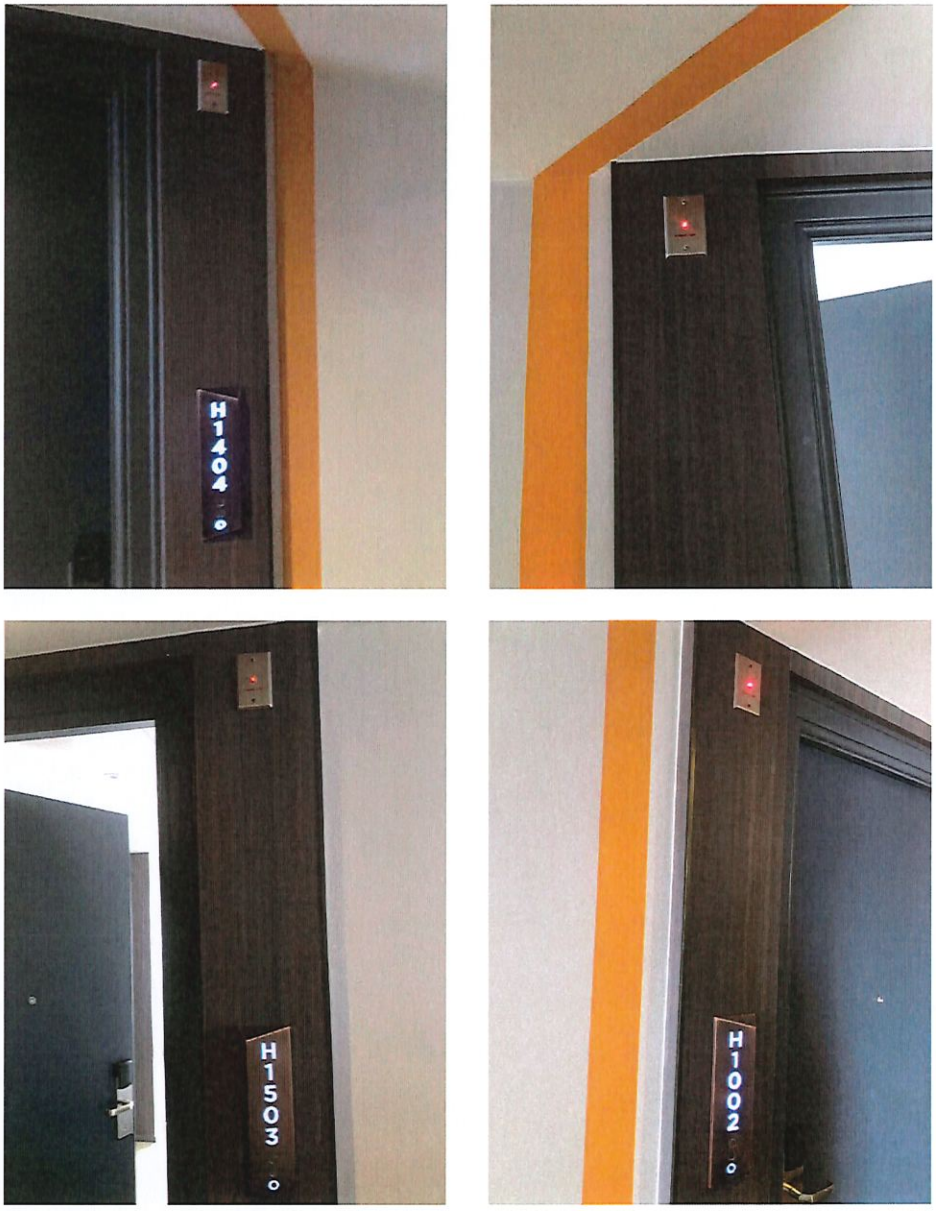
บริษัท ที.เอ.ซี. ไฟร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

79/193 ซอย นวมินทร์ 86 แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กทม. 10230

โทร. : 02-944-9560 / แฟกซ์ : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / Email : tac_fire@hotmail.com

Photo Report



ทดสอบ อุปกรณ์ **Remote Lamp** หน้าห้อง

T.A.C. FIRE ENGINEERING

บริษัท ที.เอ.ซี. ไฟร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

79/193 ซอย นวมินทร์ 86 แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กทม. 10230

โทร. : 02-944-9560 / แฟกซ์ : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / Email : tac_fire@hotmail.com

Photo Report









ทดสอบ และทำความสะอาดอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ **Pull Manual Station**

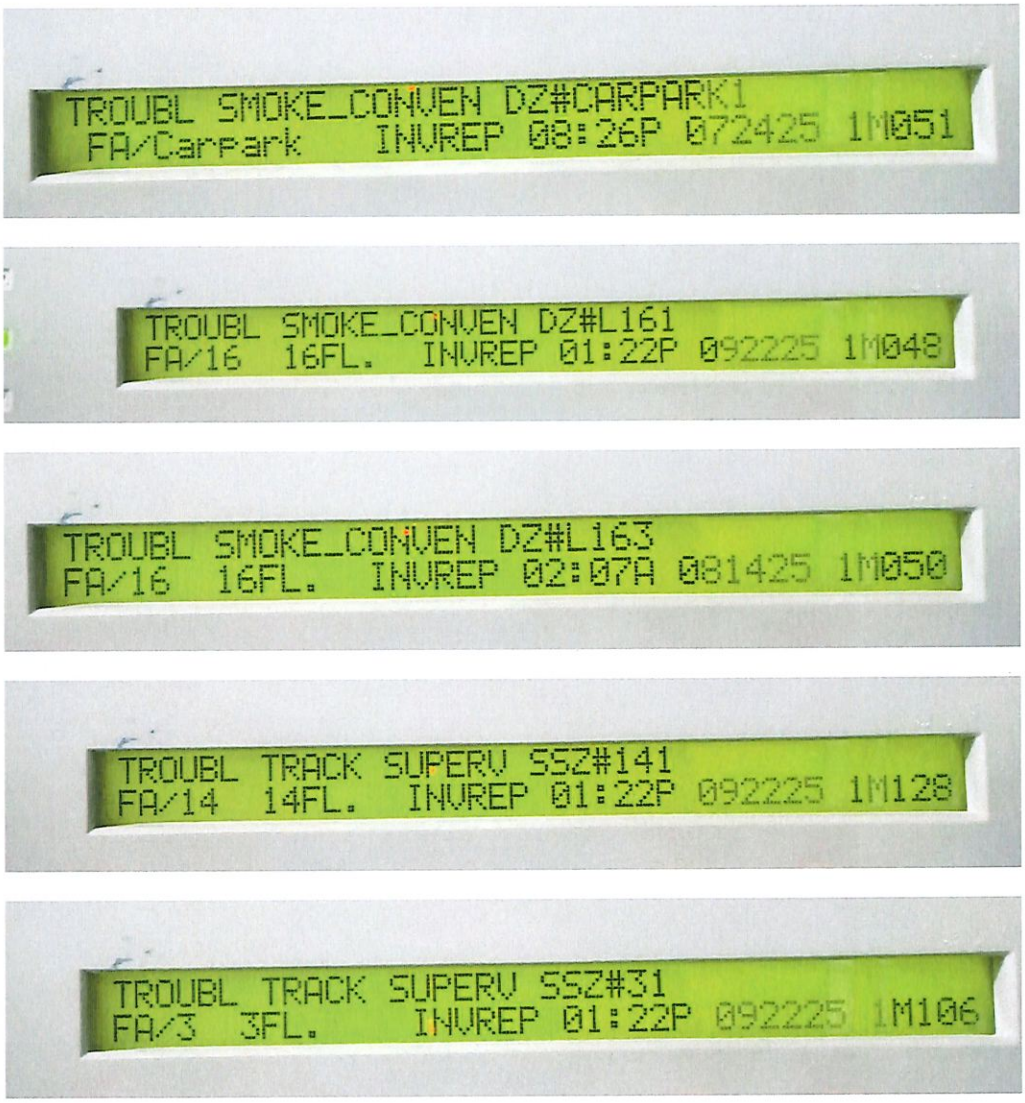
บริษัท ที.เอ.ซี. ไฟร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

79/193 ซอย นวมินทร์ 86 แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กทม. 10230

โทร. : 02-944-9560 / แฟกซ์ : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / Email : tac_fire@hotmail.com

Photo Report



อุปกรณ์ **Module** ที่ชำรุด

T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.
79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230
Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313
www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 (22-24/09/2025)

Item	Room / Location	Floor	Device Qty.		Test Results		Gprahic Annun.		Remote Lamp		Zone	Remark
			Smoke	Heat	Pass	Fault	Pass	Fault	Pass	Fault		
1	Lobby บริเวณหน้า Reception	1st	2	–	✓		✓		✓		DZ#11	ปกติ
2	Lobby โถงสูง	1st	1	–	✓		✓		✓		DZ#23	ปกติ
3	หน้าลิฟท์	1st	1	–	✓		✓		✓		DZ#11	ปกติ
4	Front Office	1st	1	–	✓		✓		✓		DZ#11	ปกติ
5	ห้องเก็บกระเป๋า	1st	1	–	✓		✓		✓		DZ#11	ปกติ
6	หน้าห้อง Sever & MDB	1st	1	–	✓		✓		–	–	DZ#11	ปกติ
7	ห้อง CCTV	1st	1	–	✓		✓		–	–	DZ#11	ปกติ
8	ห้อง Server	1st	1	–	✓		✓		–	–	DZ#11	ปกติ
9	ห้อง MDB	1st	1	–	✓		✓		–	–	DZ#11	ปกติ
10	ห้องปั๊มน้ำ	1st	1	–	✓		✓		–	–	DZ#11	ปกติ
11	ห้องน้ำชาย	1st	–	1	✓		✓		–	–	DZ#11	ปกติ
12	ห้องน้ำหญิง	1st	–	1	✓		✓		–	–	DZ#11	ปกติ
13	ห้องน้ำคนพิการ	1st	–	1	✓		✓		–	–	DZ#11	ปกติ
14	ทางเข้าห้อง AHU	1st	–	1	✓		✓		–	–	DZ#11	ปกติ
15	ห้องอาหาร ฝั่งด้านหน้า	1st	–	2	✓		✓		–	–	DZ#12	ปกติ
16	ห้องอาหาร ฝั่งด้านหลัง	1st	–	2	✓		✓		–	–	DZ#12	ปกติ
17	ห้องอาหาร บาร์น้ำ	1st	–	1	✓		✓		–	–	DZ#12	ปกติ
18	ห้อง GM	1st	1	–	✓		✓		–	–	DZ#12	ปกติ
19	ห้องเก็บของข้างห้อง GM	1st	–	1	✓		✓		–	–	DZ#12	ปกติ
20	ห้องครัว ประตูทางเข้า	1st	–	1	✓		✓		–	–	DZ#12	ปกติ
21	ห้องครัว ห้องเก็บของ	1st	–	1	✓		✓		–	–	DZ#12	ปกติ
22	ห้องครัว หน้าเตา	1st	–	1	✓		✓		–	–	DZ#12	ปกติ
23	ปั๊มน้ำสระว่ายน้ำ	1st	1	–	✓		✓		–	–	DZ#12	ปกติ
24	ห้องน้ำชายข้างห้องปั๊มน้ำ	1st	1	–	✓		✓		–	–	DZ#11	ปกติ
25	หน้าลิฟท์ขนของ	1st	1	–	✓		✓		–	–	DZ#L1	ปกติ
26	บันไดหนีไฟ ฝั่งขวา	1st	1	–	✓		✓		–	–	DZ#ST1	ปกติ
27	บันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย	1st	1	–	✓		✓		–	–	DZ#ST2	ปกติ

T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 (22-24/09/2025)

Item	Room / Location	Floor	Device Qty.		Test Results		Gprahic Annun.		Remote Lamp		Zone	Remark
			Smoke	Heat	Pass	Fault	Pass	Fault	Pass	Fault		
28	หน้าห้องเก็บกระเป๋า (Pull Manual)	1st	–	–	✓		✓		–	–	DZ#11	ปกติ
29	ห้องอาหาร ฝั่งด้านหลัง (Pull Manual)	1st	–	–	✓		✓		–	–	DZ#12	ปกติ
30	หน้าลิฟท์ขนของ (Pull Manual)	1st	–	–	✓		✓		–	–	DZ#12	ปกติ
31	หน้าห้องเก็บกระเป๋า (Speaker)	1st	–	–	✓							ปกติ
32	ห้องอาหาร ฝั่งด้านหลัง (Speaker)	1st	–	–	✓							ปกติ
33	หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker)	1st	–	–	✓							ปกติ
34	บันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker)	1st	–	–	✓							ปกติ
35	บันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker)	1st	–	–	✓							ปกติ

T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.
79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230
Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313
www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 (22-24/09/2025)

Item	Room / Location	Floor	Device Qty.		Test Results		Gprahic Annun.		Remote Lamp		Zone	Remark
			Smoke	Heat	Pass	Fault	Pass	Fault	Pass	Fault		
36	H0201	2nd	1	1	✓		✓		✓		DZ#21	ปกติ
37	H0203	2nd	1	1	✓		✓		✓		DZ#21	ปกติ
38	H0204	2nd	1	1	✓		✓		✓		DZ#22	ปกติ
39	H0205	2nd	1	1	✓		✓		✓		DZ#21	ปกติ
40	H0206	2nd	1	1	✓		✓		✓		DZ#22	ปกติ
41	H0207	2nd	1	1	✓		✓		✓		DZ#21	ปกติ
42	H0208	2nd	1	1	✓		✓		✓		DZ#22	ปกติ
43	H0209	2nd	1	1	✓		✓		✓		DZ#21	ปกติ
44	H0210	2nd	1	1	✓		✓		✓		DZ#22	ปกติ
45	H0211	2nd	1	1	✓		✓		✓		DZ#21	ปกติ
46	H0212	2nd	1	1	✓		✓		✓		DZ#22	ปกติ
47	H0213	2nd	1	1	✓		✓		✓		DZ#21	ปกติ
48	H0214	2nd	1	1	✓		✓		✓		DZ#22	ปกติ
49	ทางเดินหน้าห้อง H0201	2nd	1	–	✓		✓		–	–	DZ#23	ปกติ
50	ทางเดินหน้าห้อง H0207	2nd	1	–	✓		✓		–	–	DZ#23	ปกติ
51	ทางเดินหน้าห้อง H0211	2nd	1	–	✓		✓		–	–	DZ#23	ปกติ
52	หน้าลิฟท์	2nd	1	–	✓		✓		–	–	DZ#23	ปกติ
53	ห้องไฟฟ้า	2nd	1	–	✓		✓		–	–	DZ#23	ปกติ
54	หน้าห้องแม่บ้าน	2nd	1	–	✓		✓		–	–	DZ#23	ปกติ
55	ห้องแม่บ้าน	2nd	–	1	✓		✓		–	–	DZ#21	ปกติ
56	หน้าลิฟท์ขนของ	2nd	1	–	✓		✓		–	–	DZ#L1	ปกติ
57	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual)	2nd	–	–	✓		✓		–	–	DZ#23	ปกติ
58	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual)	2nd	–	–	✓		✓		–	–	DZ#23	ปกติ
59	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker)	2nd	–	–	✓							ปกติ
60	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker)	2nd	–	–	✓							ปกติ
61	หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker)	2nd	–	–	✓							ปกติ

T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.
79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230
Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313
www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 (22-24/09/2025)

Item	Room / Location	Floor	Device Qty.		Test Results		Gprahic Annun.		Remote Lamp		Zone	Remark
			Smoke	Heat	Pass	Fault	Pass	Fault	Pass	Fault		
62	H0301	3rd	1	1	✓		✓		✓		DZ#31	ปกติ
63	H0302	3rd	1	1	✓		✓		✓		DZ#32	ปกติ
64	H0303	3rd	1	1	✓		✓		✓		DZ#31	ปกติ
65	H0304	3rd	1	1	✓		✓		✓		DZ#32	ปกติ
66	H0305	3rd	1	1	✓		✓		✓		DZ#31	ปกติ
67	H0306	3rd	1	1	✓		✓		✓		DZ#32	ปกติ
68	H0307	3rd	1	1	–	–	–	–	–	–	DZ#31	เข้าห้องไม่ได้
69	H0308	3rd	1	1	✓		✓		✓		DZ#32	ปกติ
70	H0309	3rd	1	1	✓		✓		✓		DZ#31	ปกติ
71	H0310	3rd	1	1	✓		✓		✓		DZ#32	ปกติ
72	H0311	3rd	1	1	✓		✓		✓		DZ#31	ปกติ
73	H0312	3rd	1	1	✓		✓		✓		DZ#32	ปกติ
74	H0313	3rd	1	1	✓		✓		✓		DZ#31	ปกติ
75	H0314	3rd	1	1	✓		✓		✓		DZ#32	ปกติ
76	ทางเดินหน้าห้อง H0301	3rd	1	–	✓		✓		–	–	DZ#33	ปกติ
77	ทางเดินหน้าห้อง H0307	3rd	1	–	✓		✓		–	–	DZ#33	ปกติ
78	ทางเดินหน้าห้อง H0311	3rd	1	–	✓		✓		–	–	DZ#33	ปกติ
79	หน้าลิฟท์	3rd	1	–	✓		✓		–	–	DZ#33	ปกติ
80	ห้องไฟฟ้า	3rd	1	–	✓		✓		–	–	DZ#33	ปกติ
81	หน้าห้องแม่บ้าน	3rd	1	–	✓		✓		–	–	DZ#33	ปกติ
82	ห้องแม่บ้าน	3rd	–	1	✓		✓		–	–	DZ#31	ปกติ
83	หน้าลิฟท์ขนของ	3rd	1	–	✓		✓		–	–	DZ#L1	ปกติ
84	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual)	3rd	–	–	✓		✓		–	–	DZ#33	ปกติ
85	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual)	3rd	–	–	✓		✓		–	–	DZ#33	ปกติ
86	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker)	3rd	–	–	✓							ปกติ
87	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker)	3rd	–	–	✓							ปกติ
88	หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker)	3rd	–	–	✓							ปกติ

T.A.C. FIRE ENGINEERING

T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 (22-24/09/2025)

Item	Room / Location	Floor	Device Qty.		Test Results		Gprahic Annun.		Remote Lamp		Zone	Remark
			Smoke	Heat	Pass	Fault	Pass	Fault	Pass	Fault		
89	H0401	4th	1	1	✓		✓		✓		DZ#41	ปกติ
90	H0402	4th	1	1	✓		✓		✓		DZ#42	ปกติ
91	H0403	4th	1	1	✓		✓		✓		DZ#41	ปกติ
92	H0404	4th	1	1	✓		✓		✓		DZ#42	ปกติ
93	H0405	4th	1	1	✓		✓		✓		DZ#41	ปกติ
94	H0406	4th	1	1	–	–	–	–	–	–	DZ#42	เข้าห้องไม่ได้
95	H0407	4th	1	1	✓		✓		✓		DZ#41	ปกติ
96	H0408	4th	1	1	✓		✓		✓		DZ#42	ปกติ
97	H0409	4th	1	1	✓		✓		✓		DZ#41	ปกติ
98	H0410	4th	1	1	✓		✓		✓		DZ#42	ปกติ
99	H0411	4th	1	1	✓		✓		✓		DZ#41	ปกติ
100	H0412	4th	1	1	✓		✓		✓		DZ#42	ปกติ
101	H0413	4th	1	1	✓		✓		✓		DZ#41	ปกติ
102	H0414	4th	1	1	✓		✓		✓		DZ#42	ปกติ
103	ทางเดินหน้าห้อง H0401	4th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#43	ปกติ
104	ทางเดินหน้าห้อง H0407	4th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#43	ปกติ
105	ทางเดินหน้าห้อง H0411	4th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#43	ปกติ
106	หน้าลิฟท์	4th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#43	ปกติ
107	ห้องไฟฟ้า	4th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#43	ปกติ
108	หน้าห้องแม่บ้าน	4th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#43	ปกติ
109	ห้องแม่บ้าน	4th	–	1	✓		✓		–	–	DZ#41	ปกติ
110	หน้าลิฟท์ขนของ	4th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#L1	ปกติ
111	บันไดหนีไฟ ฝั่งขวา	4th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#ST1	ปกติ
112	บันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย	4th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#ST2	ปกติ
113	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual)	4th	–	–	✓		✓		–	–	DZ#43	ปกติ
114	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual)	4th	–	–	✓		✓		–	–	DZ#43	ปกติ
115	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker)	4th	–	–	✓							ปกติ

T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 (22-24/09/2025)

Item	Room / Location	Floor	Device Qty.		Test Results		Gprahic Annun.		Remote Lamp		Zone	Remark
			Smoke	Heat	Pass	Fault	Pass	Fault	Pass	Fault		
116	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker)	4th	–	–	✓							ปกติ
117	หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker)	4th	–	–	✓							ปกติ
118	บันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker)	4th	–	–	✓							ปกติ
119	บันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker)	4th	–	–	✓							ปกติ

T.A.C. FIRE ENGINEERING

T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 (22-24/09/2025)

Item	Room / Location	Floor	Device Qty.		Test Results		Gprahic Annun.		Remote Lamp		Zone	Remark
			Smoke	Heat	Pass	Fault	Pass	Fault	Pass	Fault		
120	H0501	5th	1	1	✓		✓		✓		DZ#51	ปกติ
121	H0502	5th	1	1	✓		✓		✓		DZ#52	ปกติ
122	H0503	5th	1	1	✓		✓		✓		DZ#51	ปกติ
123	H0504	5th	1	1	✓		✓		✓		DZ#52	ปกติ
124	H0505	5th	1	1	✓		✓		✓		DZ#51	ปกติ
125	H0506	5th	1	1	–	–	–	–	–	–	DZ#52	เข้าห้องไม่ได้
126	H0507	5th	1	1	✓		✓		✓		DZ#51	ปกติ
127	H0508	5th	1	1	✓		✓		✓		DZ#52	ปกติ
128	H0509	5th	1	1	✓		✓		✓		DZ#51	ปกติ
129	H0510	5th	1	1	✓		✓		✓		DZ#52	ปกติ
130	H0511	5th	1	1	✓		✓		✓		DZ#51	ปกติ
131	H0512	5th	1	1	✓		✓		✓		DZ#52	ปกติ
132	H0513	5th	1	1	✓		✓		✓		DZ#51	ปกติ
133	H0514	5th	1	1	✓		✓		✓		DZ#52	ปกติ
134	ทางเดินหน้าห้อง H0501	5th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#53	ปกติ
135	ทางเดินหน้าห้อง H0507	5th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#53	ปกติ
136	ทางเดินหน้าห้อง H0511	5th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#53	ปกติ
137	หน้าลิฟท์	5th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#53	ปกติ
138	ห้องไฟฟ้า	5th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#53	ปกติ
139	หน้าห้องแม่บ้าน	5th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#53	ปกติ
140	ห้องแม่บ้าน	5th	–	1	✓		✓		–	–	DZ#51	ปกติ
141	หน้าลิฟท์ขนของ	5th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#L1	ปกติ
142	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual)	5th	–	–	✓		✓		–	–	DZ#53	ปกติ
143	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual)	5th	–	–	✓		✓		–	–	DZ#53	ปกติ
144	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker)	5th	–	–	✓							ปกติ
145	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker)	5th	–	–	✓							ปกติ
146	หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker)	5th	–	–	✓							ปกติ

T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.
79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230
Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313
www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 (22-24/09/2025)

Item	Room / Location	Floor	Device Qty.		Test Results		Gprahic Annun.		Remote Lamp		Zone	Remark
			Smoke	Heat	Pass	Fault	Pass	Fault	Pass	Fault		
147	H0601	6th	1	1	✓		✓		✓		DZ#61	ปกติ
148	H0602	6th	1	1	✓		✓		✓		DZ#62	ปกติ
149	H0603	6th	1	1	✓		✓		✓		DZ#61	ปกติ
150	H0604	6th	1	1	✓		✓		✓		DZ#62	ปกติ
151	H0605	6th	1	1	✓		✓		✓		DZ#61	ปกติ
152	H0606	6th	1	1	✓		✓		✓		DZ#62	ปกติ
153	H0607	6th	1	1	✓		✓		✓		DZ#61	ปกติ
154	H0608	6th	1	1	✓		✓		✓		DZ#62	ปกติ
155	H0609	6th	1	1	✓		✓		✓		DZ#61	ปกติ
156	H0610	6th	1	1	✓		✓		✓		DZ#62	ปกติ
157	H0611	6th	1	1	✓		✓		✓		DZ#61	ปกติ
158	H0612	6th	1	1	✓		✓		✓		DZ#62	ปกติ
159	H0613	6th	1	1	✓		✓		✓		DZ#61	ปกติ
160	H0614	6th	1	1	✓		✓		✓		DZ#62	ปกติ
161	ทางเดินหน้าห้อง H0601	6th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#63	ปกติ
162	ทางเดินหน้าห้อง H0607	6th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#63	ปกติ
163	ทางเดินหน้าห้อง H0611	6th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#63	ปกติ
164	หน้าลิฟท์	6th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#63	ปกติ
165	ห้องไฟฟ้า	6th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#63	ปกติ
166	หน้าห้องแม่บ้าน	6th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#63	ปกติ
167	ห้องแม่บ้าน	6th	–	1	✓		✓		–	–	DZ#61	ปกติ
168	หน้าลิฟท์ขนของ	6th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#L1	ปกติ
169	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual)	6th	–	–	✓		✓		–	–	DZ#63	ปกติ
170	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual)	6th	–	–	✓		✓		–	–	DZ#63	ปกติ
171	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker)	6th	–	–	✓							ปกติ
172	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker)	6th	–	–	✓							ปกติ
173	หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker)	6th	–	–	✓							ปกติ

T.A.C. FIRE ENGINEERING

T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 (22-24/09/2025)

Item	Room / Location	Floor	Device Qty.		Test Results		Gprahic Annun.		Remote Lamp		Zone	Remark
			Smoke	Heat	Pass	Fault	Pass	Fault	Pass	Fault		
174	H0701	7th	1	1	✓		✓		✓		DZ#71	ปกติ
175	H0702	7th	1	1	✓		✓		✓		DZ#72	ปกติ
176	H0703	7th	1	1	✓		✓		✓		DZ#71	ปกติ
177	H0704	7th	1	1	✓		✓		✓		DZ#72	ปกติ
178	H0705	7th	1	1	✓		✓		✓		DZ#71	ปกติ
179	H0706	7th	1	1	✓		✓		✓		DZ#72	ปกติ
180	H0707	7th	1	1	✓		✓		✓		DZ#71	ปกติ
181	H0708	7th	1	1	✓		✓		✓		DZ#72	ปกติ
182	H0709	7th	1	1	✓		✓		✓		DZ#71	ปกติ
183	H0710	7th	1	1	✓		✓		✓		DZ#72	ปกติ
184	H0711	7th	1	1	✓		✓		✓		DZ#71	ปกติ
185	H0712	7th	1	1	✓		✓		✓		DZ#72	ปกติ
186	H0713	7th	1	1	✓		✓		✓		DZ#71	ปกติ
187	H0714	7th	1	1	✓		✓		✓		DZ#72	ปกติ
188	ทางเดินหน้าห้อง H0701	7th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#73	ปกติ
189	ทางเดินหน้าห้อง H0707	7th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#73	ปกติ
190	ทางเดินหน้าห้อง H0711	7th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#73	ปกติ
191	หน้าลิฟท์	7th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#73	ปกติ
192	ห้องไฟฟ้า	7th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#73	ปกติ
193	หน้าห้องแม่บ้าน	7th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#73	ปกติ
194	ห้องแม่บ้าน	7th	–	1	✓		✓		–	–	DZ#71	ปกติ
195	หน้าลิฟท์ขนของ	7th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#L1	ปกติ
196	บันไดหนีไฟ ฝั่งขวา	7th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#ST1	ปกติ
197	บันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย	7th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#ST2	ปกติ
198	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual)	7th	–	–	✓		✓		–	–	DZ#73	ปกติ
199	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual)	7th	–	–	✓		✓		–	–	DZ#73	ปกติ
200	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker)	7th	–	–	✓							ปกติ

T.A.C. FIRE ENGINEERING

T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 (22-24/09/2025)

Item	Room / Location	Floor	Device Qty.		Test Results		Gprahic Annun.		Remote Lamp		Zone	Remark
			Smoke	Heat	Pass	Fault	Pass	Fault	Pass	Fault		
201	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker)	7th	–	–	✓							ปกติ
202	หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker)	7th	–	–	✓							ปกติ
203	บันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker)	7th	–	–	✓							ปกติ
204	บันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker)	7th	–	–	✓							ปกติ

T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.
79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230
Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313
www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 (22-24/09/2025)

Item	Room / Location	Floor	Device Qty.		Test Results		Gprahic Annun.		Remote Lamp		Zone	Remark
			Smoke	Heat	Pass	Fault	Pass	Fault	Pass	Fault		
205	H0801	8th	1	1	–	–	–	–	–	–	DZ#81	เข้าห้องไม่ได้
206	H0802	8th	1	1	✓		✓		✓		DZ#82	ปกติ
207	H0803	8th	1	1	✓		✓		✓		DZ#81	ปกติ
208	H0804	8th	1	1	✓		✓		✓		DZ#82	ปกติ
209	H0805	8th	1	1	✓		✓		✓		DZ#81	ปกติ
210	H0806	8th	1	1	–	–	–	–	–	–	DZ#82	เข้าห้องไม่ได้
211	H0807	8th	1	1	✓		✓		✓		DZ#81	ปกติ
212	H0808	8th	1	1	✓		✓		✓		DZ#82	ปกติ
213	H0809	8th	1	1	✓		✓		✓		DZ#81	ปกติ
214	H0810	8th	1	1	–	–	–	–	–	–	DZ#82	เข้าห้องไม่ได้
215	H0811	8th	1	1	✓		✓		✓		DZ#81	ปกติ
216	H0812	8th	1	1	✓		✓		✓		DZ#82	ปกติ
217	H0813	8th	1	1	✓		✓		✓		DZ#81	ปกติ
218	H0814	8th	1	1	✓		✓		✓		DZ#82	ปกติ
219	ทางเดินหน้าห้อง H0801	8th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#83	ปกติ
220	ทางเดินหน้าห้อง H0807	8th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#83	ปกติ
221	ทางเดินหน้าห้อง H0811	8th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#83	ปกติ
222	หน้าลิฟท์	8th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#83	ปกติ
223	ห้องไฟฟ้า	8th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#83	ปกติ
224	หน้าห้องแม่บ้าน	8th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#83	ปกติ
225	ห้องแม่บ้าน	8th	–	1	✓		✓		–	–	DZ#81	ปกติ
226	หน้าลิฟท์ขนของ	8th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#L1	ปกติ
227	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual)	8th	–	–	✓		✓		–	–	DZ#83	ปกติ
228	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual)	8th	–	–	✓		✓		–	–	DZ#83	ปกติ
229	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker)	8th	–	–	✓							ปกติ
230	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker)	8th	–	–	✓							ปกติ
231	หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker)	8th	–	–	✓							ปกติ

T.A.C. FIRE ENGINEERING

T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 (22-24/09/2025)

Item	Room / Location	Floor	Device Qty.		Test Results		Gprahic Annun.		Remote Lamp		Zone	Remark
			Smoke	Heat	Pass	Fault	Pass	Fault	Pass	Fault		
232	H0901	9th	1	1	–	–	–	–	–	–	DZ#91	เข้าห้องไม่ได้
233	H0902	9th	1	1	✓		✓		✓		DZ#92	ปกติ
234	H0903	9th	1	1	–	–	–	–	–	–	DZ#91	เข้าห้องไม่ได้
235	H0904	9th	1	1	✓		✓		✓		DZ#92	ปกติ
236	H0905	9th	1	1	–	–	–	–	–	–	DZ#91	เข้าห้องไม่ได้
237	H0906	9th	1	1	✓		✓		✓		DZ#92	ปกติ
238	H0907	9th	1	1	✓		✓		✓		DZ#91	ปกติ
239	H0908	9th	1	1	✓		✓		✓		DZ#92	ปกติ
240	H0909	9th	1	1	✓		✓		✓		DZ#91	ปกติ
241	H0910	9th	1	1	–	–	–	–	–	–	DZ#92	เข้าห้องไม่ได้
242	H0911	9th	1	1	✓		✓		✓		DZ#91	ปกติ
243	H0912	9th	1	1	✓		✓		✓		DZ#92	ปกติ
244	H0913	9th	1	1	✓		✓		✓		DZ#91	ปกติ
245	H0914	9th	1	1	✓		✓		✓		DZ#92	ปกติ
246	ทางเดินหน้าห้อง H0901	9th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#93	ปกติ
247	ทางเดินหน้าห้อง H0907	9th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#93	ปกติ
248	ทางเดินหน้าห้อง H0911	9th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#93	ปกติ
249	หน้าลิฟท์	9th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#93	ปกติ
250	ห้องไฟฟ้า	9th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#93	ปกติ
251	หน้าห้องแม่บ้าน	9th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#93	ปกติ
252	ห้องแม่บ้าน	9th	–	1	✓		✓		–	–	DZ#91	ปกติ
253	หน้าลิฟท์ขนของ	9th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#L1	ปกติ
254	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual)	9th	–	–	✓		✓		–	–	DZ#93	ปกติ
255	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual)	9th	–	–	✓		✓		–	–	DZ#93	ปกติ
256	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker)	9th	–	–	✓							ปกติ
257	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker)	9th	–	–	✓							ปกติ
258	หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker)	9th	–	–	✓							ปกติ

T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.
79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230
Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313
www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 (22-24/09/2025)

Item	Room / Location	Floor	Device Qty.		Test Results		Gprahic Annun.		Remote Lamp		Zone	Remark
			Smoke	Heat	Pass	Fault	Pass	Fault	Pass	Fault		
259	H1001	10th	1	1	✓		✓		✓		DZ#101	ปกติ
260	H1002	10th	1	1	✓		✓		✓		DZ#102	ปกติ
261	H1003	10th	1	1	✓		✓		✓		DZ#101	ปกติ
262	H1004	10th	1	1	✓		✓		✓		DZ#102	ปกติ
263	H1005	10th	1	1	✓		✓		✓		DZ#101	ปกติ
264	H1006	10th	1	1	–	–	–	–	–	–	DZ#102	เข้าห้องไม่ได้
265	H1007	10th	1	1	✓		✓		✓		DZ#101	ปกติ
266	H1008	10th	1	1	✓		✓		✓		DZ#102	ปกติ
267	H1009	10th	1	1	✓		✓		✓		DZ#101	ปกติ
268	H1010	10th	1	1	✓		✓		✓		DZ#102	ปกติ
269	H1011	10th	1	1	✓		✓		✓		DZ#101	ปกติ
270	H1012	10th	1	1	✓		✓		✓		DZ#102	ปกติ
271	H1013	10th	1	1	✓		✓		✓		DZ#101	ปกติ
272	H1014	10th	1	1	✓		✓		✓		DZ#102	ปกติ
273	ทางเดินหน้าห้อง H1001	10th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#103	ปกติ
274	ทางเดินหน้าห้อง H1007	10th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#103	ปกติ
275	ทางเดินหน้าห้อง H1011	10th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#103	ปกติ
276	หน้าลิฟท์	10th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#103	ปกติ
277	ห้องไฟฟ้า	10th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#103	ปกติ
278	หน้าห้องแม่บ้าน	10th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#103	ปกติ
279	ห้องแม่บ้าน	10th	–	1	✓		✓		–	–	DZ#101	ปกติ
280	หน้าลิฟท์ขนของ	10th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#L1	ปกติ
281	บันไดหนีไฟ ฝั่งขวา	10th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#ST1	ปกติ
282	บันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย	10th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#ST2	ปกติ
283	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual)	10th	–	–	✓		✓		–	–	DZ#103	ปกติ
284	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual)	10th	–	–	✓		✓		–	–	DZ#103	ปกติ
285	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker)	10th	–	–	✓							ปกติ

T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.
79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230
Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313
www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 (22-24/09/2025)

Item	Room / Location	Floor	Device Qty.		Test Results		Gprahic Annun.		Remote Lamp		Zone	Remark
			Smoke	Heat	Pass	Fault	Pass	Fault	Pass	Fault		
286	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker)	10th	–	–	✓							ปกติ
287	หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker)	10th	–	–	✓							ปกติ
288	บันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker)	10th	–	–	✓							ปกติ
289	บันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker)	10th	–	–	✓							ปกติ

T.A.C. FIRE ENGINEERING

T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 (22-24/09/2025)

Item	Room / Location	Floor	Device Qty.		Test Results		Gprahic Annun.		Remote Lamp		Zone	Remark
			Smoke	Heat	Pass	Fault	Pass	Fault	Pass	Fault		
290	H1101	11th	1	1	✓		✓		✓		DZ#111	ปกติ
291	H1102	11th	1	1	✓		✓		✓		DZ#112	ปกติ
292	H1103	11th	1	1	✓		✓		✓		DZ#111	ปกติ
293	H1104	11th	1	1	✓		✓		✓		DZ#112	ปกติ
294	H1105	11th	1	1	✓		✓		✓		DZ#111	ปกติ
295	H1106	11th	1	1	✓		✓		✓		DZ#112	ปกติ
296	H1107	11th	1	1	✓		✓		✓		DZ#111	ปกติ
297	H1108	11th	1	1	–	–	–	–	–	–	DZ#112	เข้าห้องไม่ได้
298	H1109	11th	1	1	✓		✓		✓		DZ#111	ปกติ
299	H1110	11th	1	1	✓		✓		✓		DZ#112	ปกติ
300	H1111	11th	1	1	✓		✓		✓		DZ#111	ปกติ
301	H1112	11th	1	1	✓		✓		✓		DZ#112	ปกติ
302	H1113	11th	1	1	✓		✓		✓		DZ#111	ปกติ
303	H1114	11th	1	1	✓		✓		✓		DZ#112	ปกติ
304	ทางเดินหน้าห้อง H0901	11th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#113	ปกติ
305	ทางเดินหน้าห้อง H0907	11th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#113	ปกติ
306	ทางเดินหน้าห้อง H0911	11th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#113	ปกติ
307	หน้าลิฟท์	11th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#113	ปกติ
308	ห้องไฟฟ้า	11th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#113	ปกติ
309	หน้าห้องแม่บ้าน	11th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#113	ปกติ
310	ห้องแม่บ้าน	11th	–	1	✓		✓		–	–	DZ#111	ปกติ
311	หน้าลิฟท์ขนของ	11th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#L1	ปกติ
312	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual)	11th	–	–	✓		✓		–	–	DZ#113	ปกติ
313	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual)	11th	–	–	✓		✓		–	–	DZ#113	ปกติ
314	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker)	11th	–	–	✓							ปกติ
315	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker)	11th	–	–	✓							ปกติ
316	หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker)	11th	–	–	✓							ปกติ

T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.
79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230
Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313
www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 (22-24/09/2025)

Item	Room / Location	Floor	Device Qty.		Test Results		Gprahic Annun.		Remote Lamp		Zone	Remark
			Smoke	Heat	Pass	Fault	Pass	Fault	Pass	Fault		
317	H1201	12th	1	1	✓		✓		✓		DZ#121	ปกติ
318	H1202	12th	1	1	✓		✓		✓		DZ#122	ปกติ
319	H1203	12th	1	1	✓		✓		✓		DZ#121	ปกติ
320	H1204	12th	1	1	✓		✓		✓		DZ#122	ปกติ
321	H1205	12th	1	1	✓		✓		✓		DZ#121	ปกติ
322	H1206	12th	1	1	✓		✓		✓		DZ#122	ปกติ
323	H1207	12th	1	1	–	–	–	–	–	–	DZ#121	เข้าห้องไม่ได้
324	H1208	12th	1	1	✓		✓		✓		DZ#122	ปกติ
325	H1209	12th	1	1	✓		✓		✓		DZ#121	ปกติ
326	H1210	12th	1	1	✓		✓		✓		DZ#122	ปกติ
327	H1211	12th	1	1	–	–	–	–	–	–	DZ#121	เข้าห้องไม่ได้
328	H1212	12th	1	1	✓		✓		✓		DZ#122	ปกติ
329	H1213	12th	1	1	–	–	–	–	–	–	DZ#121	เข้าห้องไม่ได้
330	H1214	12th	1	1	✓		✓		✓		DZ#122	ปกติ
331	ทางเดินหน้าห้อง H1201	12th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#123	ปกติ
332	ทางเดินหน้าห้อง H1207	12th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#123	ปกติ
333	ทางเดินหน้าห้อง H1211	12th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#123	ปกติ
334	หน้าลิฟท์	12th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#123	ปกติ
335	ห้องไฟฟ้า	12th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#123	ปกติ
336	หน้าห้องแม่บ้าน	12th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#123	ปกติ
337	ห้องแม่บ้าน	12th	–	1	✓		✓		–	–	DZ#121	ปกติ
338	หน้าลิฟท์ขนของ	12th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#L1	ปกติ
339	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual)	12th	–	–	✓		✓		–	–	DZ#123	ปกติ
340	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual)	12th	–	–	✓		✓		–	–	DZ#123	ปกติ
341	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker)	12th	–	–	✓							ปกติ
342	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker)	12th	–	–	✓							ปกติ
343	หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker)	12th	–	–	✓							ปกติ

T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.
79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230
Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313
www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 (22-24/09/2025)

Item	Room / Location	Floor	Device Qty.		Test Results		Gprahic Annun.		Remote Lamp		Zone	Remark
			Smoke	Heat	Pass	Fault	Pass	Fault	Pass	Fault		
344	H1301	13th	1	1	✓		✓		✓		DZ#131	ปกติ
345	H1302	13th	1	1	✓		✓		✓		DZ#132	ปกติ
346	H1303	13th	1	1	✓		✓		✓		DZ#131	ปกติ
347	H1304	13th	1	1	✓		✓		✓		DZ#132	ปกติ
348	H1305	13th	1	1	✓		✓		✓		DZ#131	ปกติ
349	H1306	13th	1	1	✓		✓		✓		DZ#132	ปกติ
350	H1307	13th	1	1	✓		✓		✓		DZ#131	ปกติ
351	H1308	13th	1	1	✓		✓		✓		DZ#132	ปกติ
352	H1309	13th	1	1	✓		✓		✓		DZ#131	ปกติ
353	H1310	13th	1	1	✓		✓		✓		DZ#132	ปกติ
354	H1311	13th	1	1	✓		✓		✓		DZ#131	ปกติ
355	H1312	13th	1	1	✓		✓		✓		DZ#132	ปกติ
356	H1313	13th	1	1	✓		✓		✓		DZ#131	ปกติ
357	H1314	13th	1	1	✓		✓		✓		DZ#132	ปกติ
358	ทางเดินหน้าห้อง H1301	13th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#133	ปกติ
359	ทางเดินหน้าห้อง H1307	13th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#133	ปกติ
360	ทางเดินหน้าห้อง H1311	13th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#133	ปกติ
361	หน้าลิฟท์	13th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#133	ปกติ
362	ห้องไฟฟ้า	13th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#133	ปกติ
363	หน้าห้องแม่บ้าน	13th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#133	ปกติ
364	ห้องแม่บ้าน	13th	–	1	✓		✓		–	–	DZ#131	ปกติ
365	หน้าลิฟท์ขนของ	13th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#L1	ปกติ
366	บันไดหนีไฟ ฝั่งขวา	13th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#ST1	ปกติ
367	บันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย	13th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#ST2	ปกติ
368	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual)	13th	–	–	✓		✓		–	–	DZ#133	ปกติ
369	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual)	13th	–	–	✓		✓		–	–	DZ#133	ปกติ
370	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker)	13th	–	–	✓							ปกติ

T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 (22-24/09/2025)

Item	Room / Location	Floor	Device Qty.		Test Results		Gprahic Annun.		Remote Lamp		Zone	Remark
			Smoke	Heat	Pass	Fault	Pass	Fault	Pass	Fault		
371	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker)	13th	–	–	✓							ปกติ
372	หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker)	13th	–	–	✓							ปกติ
373	บันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker)	13th	–	–	✓							ปกติ
374	บันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker)	13th	–	–	✓							ปกติ

T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.
79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230
Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313
www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 (22-24/09/2025)

Item	Room / Location	Floor	Device Qty.		Test Results		Gprahic Annun.		Remote Lamp		Zone	Remark
			Smoke	Heat	Pass	Fault	Pass	Fault	Pass	Fault		
375	H1401	14th	1	1	✓		✓		✓		DZ#141	ปกติ
376	H1402	14th	1	1	✓		✓		✓		DZ#142	ปกติ
377	H1403	14th	1	1	✓		✓		✓		DZ#141	ปกติ
378	H1404	14th	1	1	✓		✓		✓		DZ#142	ปกติ
379	H1405	14th	1	1	–	–	–	–	–	–	DZ#141	เข้าห้องไม่ได้
380	H1406	14th	1	1	✓		✓		✓		DZ#142	ปกติ
381	H1407	14th	1	1	✓		✓		✓		DZ#141	ปกติ
382	H1408	14th	1	1	✓		✓		✓		DZ#142	ปกติ
383	H1409	14th	1	1	✓		✓		✓		DZ#141	ปกติ
384	H1410	14th	1	1	✓		✓		✓		DZ#142	ปกติ
385	H1411	14th	1	1	✓		✓		✓		DZ#141	ปกติ
386	H1412	14th	1	1	✓		✓		✓		DZ#142	ปกติ
387	H1413	14th	1	1	✓		✓		✓		DZ#141	ปกติ
388	H1414	14th	1	1	✓		✓		✓		DZ#142	ปกติ
389	ทางเดินหน้าห้อง H1401	14th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#143	ปกติ
390	ทางเดินหน้าห้อง H1407	14th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#143	ปกติ
391	ทางเดินหน้าห้อง H1411	14th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#143	ปกติ
392	หน้าลิฟท์	14th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#143	ปกติ
393	ห้องไฟฟ้า	14th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#143	ปกติ
394	หน้าห้องแม่บ้าน	14th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#143	ปกติ
395	ห้องแม่บ้าน	14th	–	1	✓		✓		–	–	DZ#141	ปกติ
396	หน้าลิฟท์ขนของ	14th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#L1	ปกติ
397	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual)	14th	–	–	✓		✓		–	–	DZ#143	ปกติ
398	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual)	14th	–	–	✓		✓		–	–	DZ#143	ปกติ
399	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker)	14th	–	–	✓							ปกติ
400	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker)	14th	–	–	✓							ปกติ
401	หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker)	14th	–	–	✓							ปกติ

T.A.C. FIRE ENGINEERING

T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 (22-24/09/2025)

Item	Room / Location	Floor	Device Qty.		Test Results		Gprahic Annun.		Remote Lamp		Zone	Remark
			Smoke	Heat	Pass	Fault	Pass	Fault	Pass	Fault		
402	H1501	15th	1	1	✓		✓		✓		DZ#151	ปกติ
403	H1502	15th	1	1	✓		✓		✓		DZ#152	ปกติ
404	H1503	15th	1	1	✓		✓		✓		DZ#151	ปกติ
405	H1504	15th	1	1	✓		✓		✓		DZ#152	ปกติ
406	H1505	15th	1	1	✓		✓		✓		DZ#151	ปกติ
407	H1506	15th	1	1	✓		✓		✓		DZ#152	ปกติ
408	H1507	15th	1	1	✓		✓		✓		DZ#151	ปกติ
409	H1508	15th	1	1	✓		✓		✓		DZ#152	ปกติ
410	H1509	15th	1	1	✓		✓		✓		DZ#151	ปกติ
411	H1510	15th	1	1	✓		✓		✓		DZ#152	ปกติ
412	H1511	15th	1	1	✓		✓		✓		DZ#151	ปกติ
413	H1512	15th	1	1	✓		✓		✓		DZ#152	ปกติ
414	H1513	15th	1	1	✓		✓		✓		DZ#151	ปกติ
415	H1514	15th	1	1	✓		✓		✓		DZ#152	ปกติ
416	ทางเดินหน้าห้อง H1501	15th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#153	ปกติ
417	ทางเดินหน้าห้อง H1507	15th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#153	ปกติ
418	ทางเดินหน้าห้อง H1511	15th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#153	ปกติ
419	หน้าลิฟท์	15th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#153	ปกติ
420	ห้องไฟฟ้า	15th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#153	ปกติ
421	หน้าห้องแม่บ้าน	15th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#153	ปกติ
422	ห้องแม่บ้าน	15th	–	1	✓		✓		–	–	DZ#151	ปกติ
423	หน้าลิฟท์ขนของ	15th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#L1	ปกติ
424	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual)	15th	–	–	✓		✓		–	–	DZ#153	ปกติ
425	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual)	15th	–	–	✓		✓		–	–	DZ#153	ปกติ
426	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker)	15th	–	–	✓							ปกติ
427	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker)	15th	–	–	✓							ปกติ
428	หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker)	15th	–	–	✓							ปกติ

T.A.C. FIRE ENGINEERING

T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 (22-24/09/2025)

Item	Room / Location	Floor	Device Qty.		Test Results		Gprahic Annun.		Remote Lamp		Zone	Remark
			Smoke	Heat	Pass	Fault	Pass	Fault	Pass	Fault		
429	H1601	16th	1	1	✓		✓		✓		DZ#161	ปกติ
430	H1602	16th	1	1	✓		✓		✓		DZ#162	ปกติ
431	H1603	16th	1	1	✓		✓		✓		DZ#161	ปกติ
432	H1604	16th	1	1	✓		✓		✓		DZ#162	ปกติ
433	H1605	16th	1	1	✓		✓		✓		DZ#161	ปกติ
434	H1606	16th	1	1	✓		✓		✓		DZ#162	ปกติ
435	H1607	16th	1	1	✓		✓		✓		DZ#161	ปกติ
436	H1608	16th	1	1	✓		✓		✓		DZ#162	ปกติ
437	H1609	16th	1	1	✓		✓		✓		DZ#161	ปกติ
438	H1610	16th	1	1	✓		✓		✓		DZ#162	ปกติ
439	H1611	16th	1	1	✓		✓		✓		DZ#161	ปกติ
440	H1612	16th	1	1	✓		✓		✓		DZ#162	ปกติ
441	H1613	16th	1	1	✓		✓		✓		DZ#161	ปกติ
442	H1614	16th	1	1	✓		✓		✓		DZ#162	ปกติ
443	ทางเดินหน้าห้อง H1601	16th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#163	ปกติ
444	ทางเดินหน้าห้อง H1607	16th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#163	ปกติ
445	ทางเดินหน้าห้อง H1611	16th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#163	ปกติ
446	หน้าลิฟท์	16th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#163	ปกติ
447	ห้องไฟฟ้า	16th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#163	ปกติ
448	หน้าห้องแม่บ้าน	16th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#163	อุปกรณ์ชำรุด เปลี่ยนตัวใหม่แล้ว ใช้งานได้ปกติ
449	ห้องแม่บ้าน	16th	–	1	✓		✓		–	–	DZ#161	ปกติ
450	หน้าลิฟท์ขนของ	16th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#L1	ปกติ
451	บันไดหนีไฟ ฝั่งขวา	16th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#ST1	ปกติ
452	บันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย	16th	1	–	✓		✓		–	–	DZ#ST2	ปกติ
453	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual)	16th	–	–	✓		✓		–	–	DZ#163	ปกติ
454	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual)	16th	–	–	✓		✓		–	–	DZ#163	ปกติ
455	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker)	16th	–	–	✓							ปกติ

T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.
79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230
Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313
www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 (22-24/09/2025)

Item	Room / Location	Floor	Device Qty.		Test Results		Gprahic Annun.		Remote Lamp		Zone	Remark
			Smoke	Heat	Pass	Fault	Pass	Fault	Pass	Fault		
456	หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker)	16th	–	–	✓							ปกติ
457	หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker)	16th	–	–	✓							ปกติ
458	บันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker)	16th	–	–	✓							ปกติ
459	บันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker)	16th	–	–	✓							ปกติ
460	ห้องปั๊ม	R	1	–	✓		✓		–	–	DZ#163	ปกติ
461	บันไดหนีไฟ ST-1	R	1	–	✓		✓		–	–	DZ#ST1	ปกติ

T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 (22-24/09/2025)

Item	Room / Location	Floor	Device Qty.		Test Results		Gprahic Annun.		Remote Lamp		Zone	Remark
			Smoke	Heat	Pass	Fault	Pass	Fault	Pass	Fault		

✓	ปกติ	–	ไม่มีอุปกรณ์ / ไม่ได้ทำการทดสอบ
×	ใช้งานไม่ได้		

(เชาวลิต แซ่ตั้ง)

ผู้ตรวจสอบ

บริษัท ที.เอ.ซี. ไฟร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

วันที่ 2 / 10 / 2568

บริษัท ที.เอ.ซี. ไฟร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
79/193 ซอย นวมินทร์ 86 แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กทม. 10230
โทร. : 02-944-9560 / แฟกซ์ : 02-944-8313
www.tacfire.co.th / Email : tac_fire@hotmail.com

สรุปการทดสอบอุปกรณ์ทั้งหมด (Fire Alarm System)

MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 (22-24/09/2025)

No.	Device	Qty.	Pass	Fail	Remark
1	Fire Alarm Control Panel (NFS2-640 "Notifier")	1	1		ปกติ
2	Graphic Annunciator	2	2		ปกติ
3	Battery Backup For FCP. 12V, 65Ah.	2		2	หมดอายุ
4	Smoke Detector	343	327		ปกติ (ไม่ได้ทดสอบ 16 ตัว)
5	Heat Detector	237	221		ปกติ (ไม่ได้ทดสอบ 16 ตัว)
6	Pull Manual	33	33		ปกติ
7	Speaker	60	60		ปกติ

หมายเหตุ :

ตรวจเช็คระบบแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System) ทดสอบการทำงานของตู้คอนโทรล ตู้กราฟฟิก และทำความสะอาด ทดสอบอุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector) และความร้อน (Heat Detector) ทดสอบอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ (Manual Station), อุปกรณ์เสียงสัญญาณเตือนภัย (Speaker) ระบบ และอุปกรณ์ส่วนใหญ่สามารถใช้งานได้ปกติ แต่จะมี Batery Backup ของตู้คอนโทรล หมดสภาพการใช้งาน ขนาด 12V, 65Ah. จำนวน 2 ก้อน แนะนำต้องเปลี่ยนใหม่ รวมถึงมีอุปกรณ์ Module ชำรุด 11 ตัว แนะนำต้องเปลี่ยนใหม่

ขอแสดงความนับถือ

(เขาวลิต แซ่ตั้ง)
ผู้ตรวจสอบ
วันที่ 2/10/2568

Checklist for emergency lights and fire exit lights

Floor.	FireExit 1.	FireExit 2.	Emer.st.1	Emer.st.2	Emer.Litf	Emer.cor1.	Emer.cor2.	Emer.cor3.	Stair No.1-2	Remark
Fl.G	✓	✓	✓	✓					✓	
Fl.2H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.3H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.4H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.5H	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.6H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.7H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.8H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.9H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.10H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.11H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.12H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.13H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.14H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.15H	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	x	✓	แบตเสื่อม
Fl.16H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	แบตเสื่อม
Roof top	✓	✓	✓	x						แบตเสื่อม

check by Technician __รังสิต__
Date_____12/7/2025_____

check by supervisor __อนุพงษ์__
Date_____12/7/2025_____

Verified by Chief Engineer __สมชาย__
Date_____12/7/2025_____

Checklist for emergency lights and fire exit lights

Floor.	FireExit 1.	FireExit 2.	Emer.st.1	Emer.st.2	Emer.Litf	Emer.cor1.	Emer.cor2.	Emer.cor3.	Stair No.1-2	Remark
Fl.1A	✓	✓							✓	
Fl.2A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.3A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.4A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.5A	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.6A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.7A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.8A	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.9A	✓	✓	x	✓	✓	x	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.10A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.11A	✓	✓	✓	✓	x	x	x	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.12A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.13A	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.14A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Roof top	✓	✓								

check by Technician __รังสิต__
Date_____1/7/2025_____

check by supervisor __อนุพงษ์__
Date_____1/7/2025_____

Verified by Chief Engineer __สมชาย__
Date_____1/7/2025_____

Checklist for emergency lights and fire exit lights

Floor.	FireExit 1.	FireExit 2.	Emer.st.1	Emer.st.2	Emer.Litf	Emer.cor1.	Emer.cor2.	Emer.cor3.	Stair No.1-2	Remark
Fl.1B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.2B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.3B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.4B	✓	✓	✓	✓	✓	x	x	x	✓	แบตเสื่อม
Fl.5B	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.6B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.7B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.8B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.9B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.10B	✓	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.11B	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.12B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.13B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.14B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Roof top	✓	✓								

check by Technician __รังสิต__
Date_____1/7/2025_____

check by supervisor __อนุพงษ์__
Date_____1/7/2025_____

Verified by Chief Engineer __สมชาย__
Date_____1/7/2025_____

Checklist for emergency lights and fire exit lights

Floor.	FireExit 1.	FireExit 2.	Emer.st.1	Emer.st.2	Emer.Litf	Emer.cor1.	Emer.cor2.	Emer.cor3.	Stair No.1-2	Remark
Fl.G	✓	✓	✓	✓					✓	
Fl.2H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.3H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.4H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.5H	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.6H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.7H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.8H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.9H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.10H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.11H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.12H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.13H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.14H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.15H	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	x	✓	แบตเสื่อม
Fl.16H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	แบตเสื่อม
Roof top	✓	✓	✓	x						แบตเสื่อม

check by Technician __ธราพงษ์__
Date_____12/8/2025_____

check by supervisor __อนุพงษ์__
Date_____12/8/2025_____

Verified by Chief Engineer __สมชาย__
Date_____12/8/2025_____

Checklist for emergency lights and fire exit lights

Floor.	FireExit 1.	FireExit 2.	Emer.st.1	Emer.st.2	Emer.Litf	Emer.cor1.	Emer.cor2.	Emer.cor3.	Stair No.1-2	Remark
Fl.1A	✓	✓							✓	
Fl.2A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.3A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.4A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.5A	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.6A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.7A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.8A	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.9A	✓	✓	x	✓	✓	x	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.10A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.11A	✓	✓	✓	✓	x	x	x	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.12A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.13A	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.14A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Roof top	✓	✓								

check by Technician __รังสิต__
Date_____1/8/2025_____

check by supervisor __อนุพงษ์__
Date_____1/8/2025_____

Verified by Chief Engineer __สมชาย__
Date_____1/8/2025_____

Checklist for emergency lights and fire exit lights

Floor.	FireExit 1.	FireExit 2.	Emer.st.1	Emer.st.2	Emer.Litf	Emer.cor1.	Emer.cor2.	Emer.cor3.	Stair No.1-2	Remark
Fl.1B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.2B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.3B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.4B	✓	✓	✓	✓	✓	x	x	x	✓	แบตเสื่อม
Fl.5B	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.6B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.7B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.8B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.9B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.10B	✓	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.11B	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.12B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.13B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.14B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Roof top	✓	✓								

check by Technician __รังสิต__
Date_____1/8/2025_____

check by supervisor __อนุพงษ์__
Date_____1/8/2025_____

Verified by Chief Engineer __สมชาย__
Date_____1/8/2025_____

Checklist for emergency lights and fire exit lights

Floor.	FireExit 1.	FireExit 2.	Emer.st.1	Emer.st.2	Emer.Litf	Emer.cor1.	Emer.cor2.	Emer.cor3.	Stair No.1-2	Remark
Fl.G	✓	✓	✓	✓					✓	
Fl.2H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.3H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.4H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.5H	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.6H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.7H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.8H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.9H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.10H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.11H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.12H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.13H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.14H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.15H	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	x	✓	แบตเสื่อม
Fl.16H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	แบตเสื่อม
Roof top	✓	✓	✓	x						แบตเสื่อม

check by Technician __ธราพงษ์__
Date_____2/9/2025_____

check by supervisor __อนุพงษ์__
Date_____2/9/2025_____

Verified by Chief Engineer __สมชาย__
Date____2/9/2025_____

Checklist for emergency lights and fire exit lights

Floor.	FireExit 1.	FireExit 2.	Emer.st.1	Emer.st.2	Emer.Litf	Emer.cor1.	Emer.cor2.	Emer.cor3.	Stair No.1-2	Remark
Fl.1A	✓	✓							✓	
Fl.2A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.3A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.4A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.5A	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.6A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.7A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.8A	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.9A	✓	✓	x	✓	✓	x	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.10A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.11A	✓	✓	✓	✓	x	x	x	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.12A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.13A	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.14A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Roof top	✓	✓								

check by Technician __รังสิต__
Date_____1/9/2025_____

check by supervisor __อนุพงษ์__
Date_____2/9/2025_____

Verified by Chief Engineer __สมชาย__
Date_____2/9/2025_____

Checklist for emergency lights and fire exit lights

Floor.	FireExit 1.	FireExit 2.	Emer.st.1	Emer.st.2	Emer.Litf	Emer.cor1.	Emer.cor2.	Emer.cor3.	Stair No.1-2	Remark
Fl.1B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.2B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.3B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.4B	✓	✓	✓	✓	✓	x	x	x	✓	แบตเสื่อม
Fl.5B	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.6B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.7B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.8B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.9B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.10B	✓	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.11B	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.12B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.13B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.14B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Roof top	✓	✓								

check by Technician __รังสิต__
Date_____1/9/2025_____

check by supervisor __อนุพงษ์__
Date_____1/9/2025_____

Verified by Chief Engineer __สมชาย__
Date_____1/9/2025_____

Checklist for emergency lights and fire exit lights

Floor.	FireExit 1.	FireExit 2.	Emer.st.1	Emer.st.2	Emer.Litf	Emer.cor1.	Emer.cor2.	Emer.cor3.	Stair No.1-2	Remark
Fl.G	✓	✓	✓	✓					✓	
Fl.2H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.3H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.4H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.5H	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.6H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.7H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.8H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.9H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.10H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.11H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.12H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.13H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.14H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.15H	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	x	✓	แบตเสื่อม
Fl.16H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	แบตเสื่อม
Roof top	✓	✓	✓	x						แบตเสื่อม

check by Technician __จิรายุฒิ__
Date_____2/10/2025_____

check by supervisor __อนุพงษ์__
Date_____2/10/2025_____

Verified by Chief Engineer __สมชาย__
Date____2/10/2025_____

Checklist for emergency lights and fire exit lights

Floor.	FireExit 1.	FireExit 2.	Emer.st.1	Emer.st.2	Emer.Litf	Emer.cor1.	Emer.cor2.	Emer.cor3.	Stair No.1-2	Remark
Fl.1A	✓	✓							✓	
Fl.2A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.3A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.4A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.5A	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.6A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.7A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.8A	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.9A	✓	✓	x	✓	✓	x	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.10A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.11A	✓	✓	✓	✓	x	x	x	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.12A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.13A	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.14A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Roof top	✓	✓								

check by Technician __จิรวุฒิ__
Date_____1/10/2025_____

check by supervisor __อนุพงษ์__
Date_____2/10/2025_____

Verified by Chief Engineer __สมชาย__
Date_____2/10/2025_____

Checklist for emergency lights and fire exit lights

Floor.	FireExit 1.	FireExit 2.	Emer.st.1	Emer.st.2	Emer.Litf	Emer.cor1.	Emer.cor2.	Emer.cor3.	Stair No.1-2	Remark
Fl.1B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.2B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.3B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.4B	✓	✓	✓	✓	✓	x	x	x	✓	แบตเสื่อม
Fl.5B	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.6B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.7B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.8B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.9B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.10B	✓	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.11B	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.12B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.13B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.14B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Roof top	✓	✓								

check by Technician __จิราวุฒิ__
Date_____1/10/2025_____

check by supervisor __อนุพงษ์__
Date_____1/10/2025_____

Verified by Chief Engineer __สมชาย__
Date_____1/10/2025_____

Checklist for emergency lights and fire exit lights

Floor.	FireExit 1.	FireExit 2.	Emer.st.1	Emer.st.2	Emer.Litf	Emer.cor1.	Emer.cor2.	Emer.cor3.	Stair No.1-2	Remark
Fl.G	✓	✓	✓	✓					✓	
Fl.2H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.3H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.4H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.5H	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.6H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.7H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.8H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.9H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.10H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.11H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.12H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.13H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.14H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.15H	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	x	✓	แบตเสื่อม
Fl.16H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	แบตเสื่อม
Roof top	✓	✓	✓	x						แบตเสื่อม

check by Technician __จิรวุฒิ__
Date_____2/11/2025_____

check by supervisor __อนุพงษ์__
Date_____2/11/2025_____

Verified by Chief Engineer __สมชาย__
Date____2/11/2025_____

Checklist for emergency lights and fire exit lights

Floor.	FireExit 1.	FireExit 2.	Emer.st.1	Emer.st.2	Emer.Litf	Emer.cor1.	Emer.cor2.	Emer.cor3.	Stair No.1-2	Remark
Fl.1A	✓	✓							✓	
Fl.2A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.3A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.4A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.5A	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.6A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.7A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.8A	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.9A	✓	✓	x	✓	✓	x	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.10A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.11A	✓	✓	✓	✓	x	x	x	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.12A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.13A	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.14A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Roof top	✓	✓								

check by Technician __จิราวุฒิ__
Date_____1/11/2025_____

check by supervisor __อนุพงษ์__
Date_____2/11/2025_____

Verified by Chief Engineer __สมชาย__
Date_____2/11/2025_____

Checklist for emergency lights and fire exit lights

Floor.	FireExit 1.	FireExit 2.	Emer.st.1	Emer.st.2	Emer.Litf	Emer.cor1.	Emer.cor2.	Emer.cor3.	Stair No.1-2	Remark
Fl.1B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.2B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.3B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.4B	✓	✓	✓	✓	✓	x	x	x	✓	แบตเสื่อม
Fl.5B	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.6B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.7B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.8B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.9B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.10B	✓	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.11B	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.12B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.13B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.14B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Roof top	✓	✓								

check by Technician __จิรวุฒิ__
Date_____1/11/2025_____

check by supervisor __อนุพงษ์__
Date_____1/11/2025_____

Verified by Chief Engineer __สมชาย__
Date_____1/11/2025_____

Checklist for emergency lights and fire exit lights

Floor.	FireExit 1.	FireExit 2.	Emer.st.1	Emer.st.2	Emer.Litf	Emer.cor1.	Emer.cor2.	Emer.cor3.	Stair No.1-2	Remark
Fl.G	✓	✓	✓	✓					✓	
Fl.2H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.3H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.4H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.5H	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	✓	
Fl.6H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.7H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.8H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.9H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.10H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.11H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.12H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.13H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.14H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.15H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.16H	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Roof top	✓	✓	✓	✓						

check by Technician __จิรวุฒิ__
Date_____2/12/2025_____

check by supervisor __อนุพงษ์__
Date_____2/12/2025_____

Verified by Chief Engineer __สมชาย__
Date____2/12/2025_____

Checklist for emergency lights and fire exit lights

Floor.	FireExit 1.	FireExit 2.	Emer.st.1	Emer.st.2	Emer.Litf	Emer.cor1.	Emer.cor2.	Emer.cor3.	Stair No.1-2	Remark
Fl.1A	✓	✓							✓	
Fl.2A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.3A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.4A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.5A	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.6A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.7A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.8A	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.9A	✓	✓	x	✓	✓	x	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.10A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.11A	✓	✓	✓	✓	x	x	x	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.12A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.13A	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.14A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Roof top	✓	✓								

check by Technician __จิราวุฒิ__
Date_____1/12/2025_____

check by supervisor __อนุพงษ์__
Date_____2/12/2025_____

Verified by Chief Engineer __สมชาย__
Date_____2/12/2025_____

Checklist for emergency lights and fire exit lights

Floor.	FireExit 1.	FireExit 2.	Emer.st.1	Emer.st.2	Emer.Litf	Emer.cor1.	Emer.cor2.	Emer.cor3.	Stair No.1-2	Remark
Fl.1B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.2B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.3B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.4B	✓	✓	✓	✓	✓	x	x	x	✓	แบตเสื่อม
Fl.5B	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.6B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.7B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.8B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.9B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.10B	✓	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.11B	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	แบตเสื่อม
Fl.12B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.13B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Fl.14B	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Roof top	✓	✓								

check by Technician __จิราวุฒิ__
Date_____1/12/2025_____

check by supervisor __อนุพงษ์__
Date_____1/12/2025_____

Verified by Chief Engineer __สมชาย__
Date_____1/12/2025_____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start: 15.40 Hrs. Time Stop 15.49 Hrs

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC 12.0 Volt.DC	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
5	Check / Record Battery Charger Set ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	14.0 Volt.DC 5.9 Amp.DC	⊘ Normal / ปกติ
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 2,000 Litters) 1400 Litters	⊘ Normal / ปกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจ์วัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Normal / ปก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไห
10	- Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Normal / ปก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
12	Check Pressure Recorder / ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ	⊘ Normal / ปก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
13	Check the supply and return the water valves fitting ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเย็นเข้าและออกเครื่องรวมท่อต่อท่อต่างๆ	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
14	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปกติ ○/A / ไม่มี
15	Operation Selector SWITCH Checking การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด	○ Automatic / อัตโนมัติ ○ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปกติ ○/A / ไม่มี
16	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปกติ
17	Check / Record Lubricating Oil Temperature ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C. 70 Deg. C.	⊘ Normal / ปกติ
18	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi. 45 psi.	⊘ Normal / ปกติ
19	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2980 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปกติ
20	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	15.2 hrs. / ชั่วโมง	⊘ Normal / ปกติ
21	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปกติ ○ djusted / ปรับแต่ง	○ Normal / ปกติ
22	Record Pressure in Line (Automatic Start) บันทึกแรงดันในท่อน้ำ (เดินเครื่องอัตโนมัติ)	Standards / ค่ากำหนด Cut in ..180 .. PSI.	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 200 psi.
23	Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษาแรงดัน	Standards / ค่ากำหนด Cut in ..230.. PSI.	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 228 psi.
24	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม	⊘ Normal / ปกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปกติ
25	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปกติ ○ eaking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ
26	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	Normal / ปกติ Leaking / รั่วซึม ⊘ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ

Tested by Technician _____
Date 12/12/25

check by supervisor _____
Date _____

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start: 15.15 Hrs. Time Stop 15.30 Hrs

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC 12.8 Volt.DC	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
5	Check / Record Battery Charger Set ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	12.56 Volt.DC 0.24 Amp.DC	⊘ Normal / ปกติ
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = ~~3000~~ 700 Litters) 420 Litters	⊘ Normal / ปกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจ์วัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปก○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Normal / ปก○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไห
10	- Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Normal / ปก○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปก○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
12	Check Pressure Recorder / ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ	⊘ Normal / ปก○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
13	Check the supply and return the water valves fitting ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเย็นเข้าและออกเครื่องรวมข่อต่อท่อต่างๆ	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
14	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	⊘ Automatic / อัตโนมัติ ○ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปกติ ○/A / ไม่มี
15	Operation Selector SWITCH Checking การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด	⊘ Automatic / อัตโนมัติ ○ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปกติ ○/A / ไม่มี
16	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปกติ
17	Check / Record Lubricating Oil Temperature ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C. 65 Deg. C.	⊘ Normal / ปกติ
18	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi. 75 psi.	⊘ Normal / ปกติ
19	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2900 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปกติ
20	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	22.4 hrs. / ชั่วโมง	⊘ Normal / ปกติ
21	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปกติ ○djusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปกติ
22	Record Pressure in Line (Automatic Start) บันทึกแรงดันในท่อน้ำ (เดินเครื่องอัตโนมัติ)	Standards / ค่ากำหนด Cut In ..180 .. PSI.	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 160 psi.
23	Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษาแรงดัน	Standards / ค่ากำหนด Cut In ..230.. PSI.	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 125 psi.
24	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม	⊘ Normal / ปกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปกติ
25	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปกติ ○eaking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ
26	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	Normal / ปกติ Leaking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ

Tested by Technician _____
Date 21/12/25

check by supervisor _____
Date _____

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start: 15:00 Hrs. Time Stop 15:30 Hrs

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการเทส			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความ	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC 13.8 Volt.DC	— Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
5	Check / Record Battery Charger Set ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	13.9 Volt.DC 4.0 Amp.DC	⊘ Normal / ปรกติ
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 750 Litters) 450 Litters	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมอีก 300 Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเก็จวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Conditionตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไห
10	- Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
12	Check Pressure Recorder / ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
13	Check the supply and return the water valves fitting ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเย็นเข้าและออกเครื่องรวมข้อต่อท่อต่างๆ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
14	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
15	Operation Selector SWITCH Checking การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
16	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
17	Check / Record Lubricating Oil Temperature ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C. 70 Deg. C.	⊘ Normal / ปรกติ
18	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi. 50 psi.	⊘ Normal / ปรกติ
19	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2,005 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
20	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	81.5 hrs. / ชั่วโมง	⊘ Normal / ปรกติ
21	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปรกติ
22	Record Pressure in Line (Automatic Start) บันทึกแรงดันในท่อน้ำ (เดินเครื่องอัตโนมัติ)	Standards / ค่ากำหนด Cut In ..100 .. PSI.	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 195 psi.
23	Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษาแรงดัน		Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 150 psi.
24	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม	⊘ Normal / ปรกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปรกติ
25	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Leaking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
26	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○ Leaking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ

Tested by Technician _____ check by supervisor _____
Date 09/11/25 Date 9/11/25 Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

me Start: 15.15 Hrs. Time Stop 15.30 Hrs

EM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
fore Test ก่อนทำการเทส			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC 13.4 Volt.DC	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
5	Check / Record Battery Charger Set ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	12.5 Volt.DC 5.8 Amp.DC	⊘ Normal / ปรกติ
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 750 Litters)_____Litters	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่าง ๆทุกจุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไห
10	- Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
12	Check Pressure Recorder / ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
13	Check the supply and return the water valves fitting ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเย็นเข้าและออกเครื่องรวมข่อต่อท่อต่าง ๆ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
peration System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
14	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	⊘ Automatic / อัตโนมัติ ○ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
15	Operation Selector SWITCH Checking การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด	⊘ Automatic / อัตโนมัติ ○ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
16	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
17	Check / Record Lubricating Oil Temperature ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C. 80 Deg. C.	⊘ Normal / ปรกติ
18	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง	Standards / ค่ากำหนด ไปเกิน 75 Psi. 70 psi.	⊘ Normal / ปรกติ
19	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2900 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
20	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	21.7 hrs. / ชั่วโมง	⊘ Normal / ปรกติ
21	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ Justed / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปรกติ
22	Record Pressure in Line (Automatic Start) บันทึกแรงดันในท่อน้ำ (เดินเครื่องอัตโนมัติ)	Standards / ค่ากำหนด Cut In ..180.. PSI.	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน _____ psi.
23	Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษาแรงดัน	230 PSI	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 175 psi.
24	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม	⊘ Normal / ปรกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปรกติ
25	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่าง ๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
26	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ

Tested by Technician _____
Date 16 / 11 / 25

check by supervisor _____
Date _____

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start: 14.00 Hrs. Time Stop: 15.15 Hrs

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC 13.3 Volt.DC	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
5	Check / Record Battery Charger Set ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	13.9 Volt.DC 5.4 Amp.DC	⊘ Normal / ปรกติ
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 750 Litters) Low Litters	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Conditionตรวจเช็คสภาพของลูกปืน และการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไห
10	- Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
12	Check Pressure Recorder / ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
13	Check the supply and return the water valves fitting ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเข้าและออกเครื่องรวมข้อต่อท่อต่างๆ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
14	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
15	Operation Selector SWITCH Checking การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
16	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
17	Check / Record Lubricating Oil Temperature ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C. 45 Deg. C.	⊘ Normal / ปรกติ
18	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi. 45 psi.	⊘ Normal / ปรกติ
19	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1400 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
20	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	0.15 hrs. / ชั่วโมง	⊘ Normal / ปรกติ
21	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ justed / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปรกติ
22	Record Pressure in Line (Automatic Start) บันทึกแรงดันในท่อน้ำ (เดินเครื่องอัตโนมัติ)	Standards / ค่ากำหนด Cut In ..100 .. PSI.	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 120 psi.
23	Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษาแรงดัน		Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 125 psi.
24	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม	⊘ Normal / ปรกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปรกติ
25	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
26	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ

Tested by Technician _____
Date 19/10/15

check by supervisor _____
Date 19/10/15

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start 15:20 Hrs. Time Stop 15:35 Hrs

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC 12.9 Volt.DC	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
5	Check / Record Battery Charger Set ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	12.9 Volt.DC 0.49 Amp.DC	⊘ Normal / ปรกติ
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 7000 Litters) Full Litters	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่าง ๆทุกจุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Conditionตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปร○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Normal / ปร○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไห
10	- Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Normal / ปร○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปร○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
12	Check Pressure Recorder / ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ	⊘ Normal / ปร○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
13	Check the supply and return the water valves fitting ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเข้าและออกเครื่องรวมข่อต่อท่อต่าง ๆ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
14	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○/A / ไม่มี
15	Operation Selector SWITCH Checking การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○/A / ไม่มี
16	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
17	Check / Record Lubricating Oil Temperature ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C. 70 Deg. C.	⊘ Normal / ปรกติ
18	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi. 75 psi.	⊘ Normal / ปรกติ
19	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2900 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
20	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	21.9 hrs. / ชั่วโมง	⊘ Normal / ปรกติ
21	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○djusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปรกติ
22	Record Pressure in Line (Automatic Start) บันทึกแรงดันในท่อน้ำ (เดินเครื่องอัตโนมัติ)	Standards / ค่ากำหนด Cut In ..180 .. PSI.	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 175 psi.
23	Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษาแรงดัน	Standards / ค่ากำหนด Cut In ..230.. PSI.	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 128 psi.
24	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็กชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม	⊘ Normal / ปรกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปรกติ
25	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่าง ๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
26	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	Normal / ปรกติ Leaking / รั่วซึม ⊘ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ

Tested by Technician [signature]
Date 23/11/25

check by supervisor [signature]
Date 23-11-25

Verified by Chief Engineer [signature]
Date

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start: 17.00 Hrs. Time Stop 18.15 Hrs

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC 13.9 Volt.DC	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
5	Check / Record Battery Charger Set ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	13.5 Volt.DC 5.9 Amp.DC	⊘ Normal / ปกติ
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = ~~2000~~ Liters) 375 Litters	⊘ Normal / ปกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Normal / ปก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไห
10	- Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Normal / ปก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
12	Check Pressure Recorder / ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ	⊘ Normal / ปก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
13	Check the supply and return the water valves fitting ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเข้าและออกเครื่องรวมข่อต่อท่อต่างๆ	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
14	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปกติ ○/A / ไม่มี
15	Operation Selector SWITCH Checking การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปกติ ○/A / ไม่มี
16	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปกติ
17	Check / Record Lubricating Oil Temperature ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C. 70 Deg. C.	⊘ Normal / ปกติ
18	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi. 75 psi.	⊘ Normal / ปกติ
19	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2400 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปกติ
20	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	15.1 hrs. / ชั่วโมง	⊘ Normal / ปกติ
21	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	○ Normal / ปกติ ○djusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปกติ
22	Record Pressure in Line (Automatic Start) บันทึกแรงดันในท่อน้ำ (เดินเครื่องอัตโนมัติ)	Standards / ค่ากำหนด Cut In ..180 .. PSI.	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 175 psi.
23	Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษาแรงดัน	Standards / ค่ากำหนด Cut In ..230.. PSI.	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 125 psi.
24	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม	⊘ Normal / ปกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปกติ
25	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปกติ ○aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ
26	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	Normal / ปกติ Leaking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ

Tested by Technician _____
Date 7/10/25

check by supervisor _____
Date 7-19-25

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start: 15.15 Hrs. Time Stop 15.25 Hrs

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC 12-9 Volt.DC	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
5	Check / Record Battery Charger Set ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	12.7 Volt.DC 0.4 Amp.DC	⊘ Normal / ปรกติ
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 750 Litters) 470 Litters	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไห
10	- Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
12	Check Pressure Recorder / ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
13	Check the supply and return the water valves fitting ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเข้าและออกเครื่องรวมข่อต่อท่อต่างๆ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
14	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
15	Operation Selector SWITCH Checking การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
16	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
17	Check / Record Lubricating Oil Temperature ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C. 60 Deg. C.	⊘ Normal / ปรกติ
18	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi. 75 psi.	⊘ Normal / ปรกติ
19	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1900 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
20	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	20.7 hrs. / ชั่วโมง	⊘ Normal / ปรกติ
21	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ justed / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปรกติ
22	Record Pressure in Line (Automatic Start) บันทึกแรงดันในท่อน้ำ (เดินเครื่องอัตโนมัติ)	Standards / ค่ากำหนด Cut In ..100 .. PSI.	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 175 psi.
23	Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษาแรงดัน		Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 124 psi.
24	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม	⊘ Normal / ปรกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปรกติ
25	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่าง ๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
26	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ

Tested by Technician [signature]
Date 7/9/25

check by supervisor [signature]
Date 7/9/25

Verified by Chief Engineer [signature]
Date

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start: 15.15 Hrs. Time Stop 15.30 Hrs

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ● Full / เต็ม	● Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ● Full / เต็ม	● Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ● Full / เต็ม	● Normal / ปรกติ
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC 13.9 Volt.DC	● Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
5	Check / Record Battery Charger Set ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	13.9 Volt.DC 2.5 Amp.DC	● Normal / ปรกติ
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 750 Litters) 4000 Litters	● Normal / ปรกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	● Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	● Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Conditionตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	● Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	● Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	● Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	● Normal / ปรกติ ● Need Spare Part / ต้องการอะไห
10	- Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	● Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	● Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	● Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	● Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
12	Check Pressure Recorder / ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ	● Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	● Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
13	Check the supply and return the water valves fitting ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเย็นเข้าและออกเครื่องรวมข่อต่อท่อต่าง ๆ	● Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	● Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
14	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	○ Automatic / อัตโนมัติ ● Manual / ด้วยมือ	● Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
15	Operation Selector SWITCH Checking การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด	○ Automatic / อัตโนมัติ ● Manual / ด้วยมือ	● Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
16	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์	● Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	● Normal / ปรกติ
17	Check / Record Lubricating Oil Temperature ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C. 70 Deg. C.	● Normal / ปรกติ
18	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi. 70 psi.	● Normal / ปรกติ
19	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1909 rpm. / รอบต่อนาที	● Normal / ปรกติ
20	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	hrs. / ชั่วโมง	● Normal / ปรกติ
21	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	● Normal / ปรกติ ○ justed / ปรับแต่ง	● Normal / ปรกติ
22	Record Pressure in Line (Automatic Start) บันทึกแรงดันในท่อน้ำ (เดินเครื่องอัตโนมัติ)	Standards / ค่ากำหนด Cut In ..100 .. PSI.	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 100 psi.
23	Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษาแรงดัน		Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 120 psi.
24	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม	● Normal / ปรกติ ● Adjusted / ปรับแต่ง	● Normal / ปรกติ
25	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	● Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ● Damaged / ชำรุด	● Normal / ปรกติ
26	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	● Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	● Normal / ปรกติ

Tested by Technician _____
Date _____

check by supervisor _____
Date 20/9/25

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start: 15:16 Hrs. Time Stop 15:25 Hrs

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการเทส			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความ	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC 13.5 Volt.DC	— Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
5	Check / Record Battery Charger Set ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	14.3 Volt.DC 4.7 Amp.DC	⊘ Normal / ปรกติ
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 750 Liters) 760 Litters	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจ์วัดแรงดัน/ซีล/สภาพการ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Conditionตรวจเช็ค สภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ⊘ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไห
10	- Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
12	Check Pressure Recorder / ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
13	Check the supply and return the water valves fitting ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเย็นเข้าและออกเครื่องรวมข้อ ต่อท่อต่างๆ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
14	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	⊘ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
15	Operation Selector SWITCH Checking การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด	⊘ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
16	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
17	Check / Record Lubricating Oil Temperature ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C. 96 Deg. C.	⊘ Normal / ปรกติ
18	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi. 65 psi.	⊘ Normal / ปรกติ
19	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2709 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
20	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	21 hrs. / ชั่วโมง	⊘ Normal / ปรกติ
21	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปรกติ
22	Record Pressure in Line (Automatic Start) บันทึกแรงดันในท่อน้ำ (เดินเครื่องอัตโนมัติ)	Standards / ค่ากำหนด Cut In ..100 .. PSI.	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 176 psi.
23	Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษา แรงดัน		Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 129 psi.
24	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและ อุปกรณ์ควบคุม	⊘ Normal / ปรกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปรกติ
25	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Leaking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
26	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○ Leaking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ

Tested by Technician วิศวกร
Date 12/12/25

check by supervisor
Date 12/12/25

Date

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start: 15.00 Hrs. Time Stop: 15.10 Hrs

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความ	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC 13.0 Volt.DC	— Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
5	Check / Record Battery Charger Set ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	13.2 Volt.DC 3.1 Amp.DC	⊘ Normal / ปรกติ
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 750 Litters) 760 Litters	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจ์วัดแรงดัน/ซีล/สภาพการ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Conditionตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไห
10	- Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	○ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
12	Check Pressure Recorder / ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
13	Check the supply and return the water valves fitting ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเย็นเข้าและออกเครื่องรวมข่อต่อท่อต่างๆ	○ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	○ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
14	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	○ Automatic / อัตโนมัติ ○ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
15	Operation Selector SWITCH Checking การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
16	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
17	Check / Record Lubricating Oil Temperature ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C. 76 Deg. C.	⊘ Normal / ปรกติ
18	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi. 60 psi.	⊘ Normal / ปรกติ
19	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1900 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
20	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	91.2 hrs. / ชั่วโมง	⊘ Normal / ปรกติ
21	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง	○ Normal / ปรกติ
22	Record Pressure in Line (Automatic Start) บันทึกแรงดันในท่อน้ำ (เดินเครื่องอัตโนมัติ)	Standards / ค่ากำหนด Cut In ..100 .. PSI.	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 115 psi.
23	Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษาแรงดัน		Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 125 psi.
24	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม	⊘ Normal / ปรกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปรกติ
25	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Leaking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
26	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○ Leaking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ

Tested by Technician _____ check by supervisor _____
Date 26/8/58 Date 26/8/58 Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start:.....Hrs. Time Stop.....Hrs

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการเทส			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความ	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC 13.7 Volt.DC	— Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
5	Check / Record Battery Charger Set ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	13.8 Volt.DC 5.5 Amp.DC	⊘ Normal / ปรกติ
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 750 Litters) 750 Litters	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเก็จวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Conditionตรวจเช็ค สภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไห
10	- Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
12	Check Pressure Recorder / ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
13	Check the supply and return the water valves fitting ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเย็นเข้าและออกเครื่องรวมข่อต่อท่อต่างๆ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
14	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	○ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
15	Operation Selector SWITCH Checking การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	○ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
16	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	○ Normal / ปรกติ
17	Check / Record Lubricating Oil Temperature ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C. 76 Deg. C.	○ Normal / ปรกติ
18	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi. 36 psi.	○ Normal / ปรกติ
19	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2000 rpm. / รอบต่อนาที	○ Normal / ปรกติ
20	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	8.9 hrs. / ชั่วโมง	○ Normal / ปรกติ
21	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง	○ Normal / ปรกติ
22	Record Pressure in Line (Automatic Start) บันทึกแรงดันในท่อน้ำ (เดินเครื่องอัตโนมัติ)	Standards / ค่ากำหนด Cut In ..100 .. PSI.	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 195 psi.
23	Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษาแรงดัน		Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 125 psi.
24	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม	⊘ Normal / ปรกติ ⊘ Adjusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปรกติ
25	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Leaking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
26	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○ Leaking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ

Tested by Technician [signature]
Date 2/11/25

check by supervisor [signature]
Date 2/11/25

Date

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start:.....Hrs. Time Stop.....Hrs

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC 13.9 Volt.DC	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
5	Check / Record Battery Charger Set ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	13.7 Volt.DC 5.2 Amp.DC	⊘ Normal / ปรกติ
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 750 Litters) 750 Litters	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไห
10	- Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
12	Check Pressure Recorder / ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
13	Check the supply and return the water valves fitting ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเข้าและออกเครื่องรวมข้อต่อต่างๆ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
14	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
15	Operation Selector SWITCH Checking การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด	○ Automatic / อัตโนมัติ ○ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
16	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
17	Check / Record Lubricating Oil Temperature ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C. 35 Deg. C.	⊘ Normal / ปรกติ
18	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi. 50 psi.	⊘ Normal / ปรกติ
19	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2950 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
20	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	49.5 hrs. / ชั่วโมง	⊘ Normal / ปรกติ
21	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ djusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปรกติ
22	Record Pressure in Line (Automatic Start) บันทึกแรงดันในท่อน้ำ (เดินเครื่องอัตโนมัติ)	Standards / ค่ากำหนด Cut in ..100 .. PSI.	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 1975 psi.
23	Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษาแรงดัน		Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 1210 psi.
24	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม	⊘ Normal / ปรกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปรกติ
25	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
26	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ

Tested by Technician โอฬาร
Date 6/7/25

check by supervisor อนุพงศ์
Date 6/7/25

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 - BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start: 15:00 Hrs. Time Stop 15:10 Hrs

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC 13.9 Volt.DC	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
5	Check / Record Battery Charger Set ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	14.4 Volt.DC 5.5 Amp.DC	⊘ Normal / ปกติ
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 750 Litters) 750 Litters	⊘ Normal / ปกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไห
10	- Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
12	Check Pressure Recorder / ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
13	Check the supply and return the water valves fitting ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเย็นเข้าและออกเครื่องรวมปอดท่อต่างๆ	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
14	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปกติ ○ N/A / ไม่มี
15	Operation Selector SWITCH Checking การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปกติ ○ N/A / ไม่มี
16	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปกติ
17	Check / Record Lubricating Oil Temperature ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C. 76 Deg. C.	⊘ Normal / ปกติ
18	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi. 50 psi.	⊘ Normal / ปกติ
19	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2000 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปกติ
20	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	19.5 hrs. / ชั่วโมง	⊘ Normal / ปกติ
21	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปกติ ○ justed / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปกติ
22	Record Pressure in Line (Automatic Start) บันทึกแรงดันในท่อน้ำ (เดินเครื่องอัตโนมัติ)	Standards / ค่ากำหนด Cut In ..100 .. PSI.	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 121 psi.
23	Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษาแรงดัน		Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 121 psi.
24	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม	⊘ Normal / ปกติ ⊘ Adjusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปกติ
25	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปกติ ○ aking / รั่วซึม ⊘ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ
26	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ

Tested by Technician โชคชัย
Date 13/9/25

check by supervisor
Date 13/9/2025

Verified by Chief Engineer
Date

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start: 16:00 Hrs. Time Stop 16:16 Hrs

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC 14.2 Volt.DC	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
5	Check / Record Battery Charger Set ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	13.8 Volt.DC 3.7 Amp.DC	⊘ Normal / ปรกติ
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 750 Litters) 750 Litters	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจ์วัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไห
10	- Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
12	Check Pressure Recorder / ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
13	Check the supply and return the water valves fitting ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเย็นเข้าและออกเครื่องรวมข้อต่อท่อต่างๆ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
14	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
15	Operation Selector SWITCH Checking การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
16	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
17	Check / Record Lubricating Oil Temperature ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C. 75 Deg. C.	⊘ Normal / ปรกติ
18	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi. 50 psi.	⊘ Normal / ปรกติ
19	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2900 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
20	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	19.7 hrs. / ชั่วโมง	⊘ Normal / ปรกติ
21	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ Ajusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปรกติ
22	Record Pressure in Line (Automatic Start) บันทึกแรงดันในท่อน้ำ (เดินเครื่องอัตโนมัติ)	Standards / ค่ากำหนด Cut In ..100 .. PSI.	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 175 psi.
23	Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษาแรงดัน		Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 192 psi.
24	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม	⊘ Normal / ปรกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปรกติ
25	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
26	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ

Tested by Technician _____
Date 06/10/25

check by supervisor _____
Date 10/9/25

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start: 15.00 Hrs. Time Stop 15.10 Hrs

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC 13.1 Volt.DC	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
5	Check / Record Battery Charger Set ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	13.4 Volt.DC 2.8 Amp.DC	⊘ Normal / ปกติ
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 750 Litters) 750 Litters	⊘ Normal / ปกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจ์วัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่าง ๆทุกจุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไห
10	- Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
12	Check Pressure Recorder / ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
13	Check the supply and return the water valves fitting ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเข้าและออกเครื่องรวมข่อต่อท่อต่างๆ	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
14	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปกติ ○ N/A / ไม่มี
15	Operation Selector SWITCH Checking การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปกติ ○ N/A / ไม่มี
16	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปกติ
17	Check / Record Lubricating Oil Temperature ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C. 75 Deg. C.	⊘ Normal / ปกติ
18	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi. 90 psi.	⊘ Normal / ปกติ
19	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2100 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปกติ
20	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	19.7 hrs. / ชั่วโมง	⊘ Normal / ปกติ
21	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปกติ ○ justed / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปกติ
22	Record Pressure in Line (Automatic Start) บันทึกแรงดันในท่อน้ำ (เดินเครื่องอัตโนมัติ)	Standards / ค่ากำหนด Cut in ..100 .. PSI.	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 178 psi.
23	Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษาแรงดัน		Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 151 psi.
24	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม	⊘ Normal / ปกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปกติ
25	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ
26	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ

Tested by Technician _____
Date 27/7/25

check by supervisor _____
Date 27/7/25

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start: 15.20 Hrs. Time Stop 15.30 Hrs

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC 12.5 Volt.DC	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
5	Check / Record Battery Charger Set ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	13.7 Volt.DC 5.7 Amp.DC	⊘ Normal / ปรกติ
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 750 Litters) 570 Litters	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจ์วัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Conditionตรวจเช็คสภาพของลูกปืน และการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไห
10	- Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
12	Check Pressure Recorder / ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
13	Check the supply and return the water valves fitting ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเย็นเข้าและออกเครื่องรวมข้อต่อท่อต่างๆ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
14	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	⊘ Automatic / อัตโนมัติ ○ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
15	Operation Selector SWITCH Checking การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด	⊘ Automatic / อัตโนมัติ ○ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
16	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
17	Check / Record Lubricating Oil Temperature ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C. 50 Deg. C.	⊘ Normal / ปรกติ
18	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi. 50 psi.	⊘ Normal / ปรกติ
19	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2900 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
20	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	19.4 hrs. / ชั่วโมง	○ Normal / ปรกติ
21	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ justed / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปรกติ
22	Record Pressure in Line (Automatic Start) บันทึกแรงดันในท่อน้ำ (เดินเครื่องอัตโนมัติ)	Standards / ค่ากำหนด Cut in ..100 .. PSI.	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 175 psi.
23	Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษาแรงดัน		Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 124 psi.
24	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม	⊘ Normal / ปรกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปรกติ
25	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
26	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ

Tested by Technician _____
Date 31/5/65

check by supervisor _____
Date _____

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start: 15.15 Hrs. Time Stop 15.30 Hrs

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC 12-5 Volt.DC	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
5	Check / Record Battery Charger Set ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	14.0 Volt.DC 3.9 Amp.DC	⊘ Normal / ปกติ
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 750 Litters) 570 Litters	⊘ Normal / ปกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจ์วัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไห
10	- Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	○ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
12	Check Pressure Recorder / ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
13	Check the supply and return the water valves fitting ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเย็นเข้าและออกเครื่องรวมข้อต่อท่อต่างๆ	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
14	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	⊘ Automatic / อัตโนมัติ ○ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปกติ ○ N/A / ไม่มี
15	Operation Selector SWITCH Checking การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด	⊘ Automatic / อัตโนมัติ ○ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปกติ ○ N/A / ไม่มี
16	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปกติ
17	Check / Record Lubricating Oil Temperature ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C. 56 Deg. C.	⊘ Normal / ปกติ
18	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi. 58 psi.	⊘ Normal / ปกติ
19	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2900 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปกติ
20	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	2049 hrs. / ชั่วโมง	⊘ Normal / ปกติ
21	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปกติ ○ Justed / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปกติ
22	Record Pressure in Line (Automatic Start) บันทึกแรงดันในท่อน้ำ (เดินเครื่องอัตโนมัติ)	Standards / ค่ากำหนด Cut in ..100 .. PSI.	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 125 psi.
23	Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษาแรงดัน		Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 124 psi.
24	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม	⊘ Normal / ปกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปกติ
25	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปกติ ○ Leaking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ
26	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปกติ ○ Leaking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ

Tested by Technician _____
Date _____

check by supervisor _____
Date 10/5/25

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start:.....Hrs. Time Stop.....Hrs

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ○ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ○ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ○ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC 13.1 Volt.DC	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
5	Check / Record Battery Charger Set ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	13.6 Volt.DC 5.1 Amp.DC	⊘ Normal / ปกติ
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 750 Litters) 750 Litters	⊘ Normal / ปกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Conditionตรวจเช็คสภาพของลูกปืน และการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	○ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไห
10	- Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
12	Check Pressure Recorder / ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
13	Check the supply and return the water valves fitting ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำยืนเข้าและออกเครื่องรวมข่อต่อท่อต่างๆ	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
14	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปกติ ○ N/A / ไม่มี
15	Operation Selector SWITCH Checking การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปกติ ○ N/A / ไม่มี
16	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปกติ
17	Check / Record Lubricating Oil Temperature ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C. 70 Deg. C.	⊘ Normal / ปกติ
18	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi. 50 psi.	⊘ Normal / ปกติ
19	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2900 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปกติ
20	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	10.2 hrs. / ชั่วโมง	⊘ Normal / ปกติ
21	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	○ Normal / ปกติ ○ justed / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปกติ
22	Record Pressure in Line (Automatic Start) บันทึกแรงดันในท่อน้ำ (เดินเครื่องอัตโนมัติ)	Standards / ค่ากำหนด Cut In ..100 .. PSI.	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 110 psi.
23	Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษาแรงดัน		Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 123 psi.
24	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม	⊘ Normal / ปกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปกติ
25	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ
26	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ

Tested by Technician/ [signature]
Date 15/8/68

check by supervisor [signature]
Date 15/8/68

Verified by Chief Engineer [signature]
Date

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start: 15.00 Hrs. Time Stop: 16.10 Hrs

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ○ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ○ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ○ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC 13.5 Volt.DC	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
5	Check / Record Battery Charger Set ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	13.7 Volt.DC 2.4 Amp.DC	⊘ Normal / ปรกติ
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 750 Litters) 750 Litters	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเก็จวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไห
10	- Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
12	Check Pressure Recorder / ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
13	Check the supply and return the water valves fitting ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเข้าและออกเครื่องรวมท่อต่อท่อต่างๆ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ⊘ Need Spare Part /
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
14	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
15	Operation Selector SWITCH Checking การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
16	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
17	Check / Record Lubricating Oil Temperature ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C. 55 Deg. C.	⊘ Normal / ปรกติ
18	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi. 55 psi.	⊘ Normal / ปรกติ
19	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,500 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
20	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	28,184 hrs. / ชั่วโมง	⊘ Normal / ปรกติ
21	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ Jjusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปรกติ
22	Record Pressure in Line (Automatic Start) บันทึกแรงดันในท่อน้ำ (เดินเครื่องอัตโนมัติ)	Standards / ค่ากำหนด Cut In ..100 .. PSI.	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 115 psi.
23	Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษาแรงดัน		Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 131 psi.
24	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม	⊘ Normal / ปรกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปรกติ
25	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
26	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ

Tested by Technician ไอซ์ริ
Date 29/8/2564

check by supervisor ปิยะพงษ์
Date 29/8/2564

Verified by Chief Engineer
Date

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start: 14:00 Hrs. Time Stop: 14:10 Hrs

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC 13.9 Volt.DC	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
5	Check / Record Battery Charger Set ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	13.1 Volt.DC 5.4 Amp.DC	⊘ Normal / ปรกติ
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 750 Liters) 100 Litters	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจ์วัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไห
10	- Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
12	Check Pressure Recorder / ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
13	Check the supply and return the water valves fitting ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเข้าและออกเครื่องรวมข่อต่อท่อต่างๆ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
14	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
15	Operation Selector SWITCH Checking การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
16	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
17	Check / Record Lubricating Oil Temperature ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C. 57 Deg. C.	⊘ Normal / ปรกติ
18	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi. 58 psi.	⊘ Normal / ปรกติ
19	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1760 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
20	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	20.5 hrs. / ชั่วโมง	⊘ Normal / ปรกติ
21	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปรกติ ○ justed / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปรกติ
22	Record Pressure in Line (Automatic Start) บันทึกแรงดันในท่อน้ำ (เดินเครื่องอัตโนมัติ)	Standards / ค่ากำหนด Cut In ..100 .. PSI.	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 130 psi.
23	Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษาแรงดัน		Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 170 psi.
24	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม	⊘ Normal / ปรกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปรกติ
25	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	○ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
26	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	○ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ

Tested by Technician โสภิรัก
Date 31/8/25

check by supervisor อำนวย
Date 31/8/25

Verified by Chief Engineer
Date

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start: 15.00 Hrs. Time Stop 15.14 Hrs

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ○ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ○ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปรกติ
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC 13.2 Volt.DC	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
5	Check / Record Battery Charger Set ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	13.2 Volt.DC 2.2 Amp.DC	⊘ Normal / ปรกติ
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 750 Litters) 450 Litters	⊘ Normal / ปรกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	○ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืน และการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไห
10	- Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	○ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	○ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
12	Check Pressure Recorder / ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ	⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
13	Check the supply and return the water valves fitting ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเข้าและออกเครื่องรวมข้อต่อท่อต่างๆ	⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ ○ Need Spare Part /
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
14	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	○ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
15	Operation Selector SWITCH Checking การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี
16	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์	○ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปรกติ
17	Check / Record Lubricating Oil Temperature ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C. 40 Deg. C.	⊘ Normal / ปรกติ
18	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi. 52 psi.	○ Normal / ปรกติ
19	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1760 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปรกติ
20	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	2.1-- hrs. / ชั่วโมง	⊘ Normal / ปรกติ
21	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	○ Normal / ปรกติ ○ Justed / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปรกติ
22	Record Pressure in Line (Automatic Start) บันทึกแรงดันในท่อน้ำ (เดินเครื่องอัตโนมัติ)	Standards / ค่ากำหนด Cut In ..100 .. PSI.	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน _____ psi.
23	Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมวาล์วแรงดัน		Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน _____ psi.
24	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม	⊘ Normal / ปรกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปรกติ
25	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ
26	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปรกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปรกติ

Tested by Technician _____
Date 21/9/2561

check by supervisor _____
Date 21/9/2561

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start: 13:00 Hrs. Time Stop 13:15 Hrs

ITEM	DESCRIPTION	RESULT	AFTER SEVICE
Before Test ก่อนทำการทดสอบ			
1	Oil Lubrication Level of Engine ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
2	Check Cooling Water Level of Cool Water Tank ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
3	Check Batteries Distilled Water Level of Battery ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม	⊘ Normal / ปกติ
4	Check / Record at Battery Voltage Condition ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC 13.2 Volt.DC	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
5	Check / Record Battery Charger Set ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง	14.1 Volt.DC 5.6 Amp.DC	⊘ Normal / ปกติ
6	Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด (Full Tank = 750 Litters) 450 Litters	⊘ Normal / ปกติ Refill / เติมอีก ..... Litters.
7	Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition ตรวจเช็คสภาพของเกจวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด	○ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
8	Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่
9	Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part / ต้องการอะไห
10	- Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
11	Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
12	Check Pressure Recorder / ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
13	Check the supply and return the water valves fitting ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเข้าและออกเครื่องรวมท่อต่อท่อต่างๆ	⊘ Normal / ปกติ ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ ○ Need Spare Part /
Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน			
14	Operation System Type Checking การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปกติ ○ N/A / ไม่มี
15	Operation Selector SWITCH Checking การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด	○ Automatic / อัตโนมัติ ⊘ Manual / ด้วยมือ	⊘ Normal / ปกติ ○ N/A / ไม่มี
16	Check Vibrations of Engine & Pump set ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์	⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม	⊘ Normal / ปกติ
17	Check / Record Lubricating Oil Temperature ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C. 120 Deg. C.	⊘ Normal / ปกติ
18	Check / Record Oil Pressure ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง	Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi. 75 psi.	⊘ Normal / ปกติ
19	Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1800 rpm. / รอบต่อนาที	⊘ Normal / ปกติ
20	Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน	6150 hrs. / ชั่วโมง	⊘ Normal / ปกติ
21	Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน	⊘ Normal / ปกติ ○ justed / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปกติ
22	Record Pressure in Line (Automatic Start) บันทึกแรงดันในท่อน้ำ (เดินเครื่องอัตโนมัติ)	Standards / ค่ากำหนด Cut In ..100 .. PSI.	Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 145 psi.
23	Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษาแรงดัน		Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน 120 psi.
24	Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม	⊘ Normal / ปกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง	⊘ Normal / ปกติ
25	Check All Seal / Bearing Condition ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด	⊘ Normal / ปกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ
26	Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย	⊘ Normal / ปกติ ○ aking / รั่วซึม ○ Damaged / ชำรุด	⊘ Normal / ปกติ

Tested by Technician _____
Date 14/9/25

check by supervisor _____
Date 14/9/25

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

สำเนาสัญญาการดูแลต้นไม้

บริษัท กรีนมาเนีย จำกัด (สำนักงานใหญ่)
เลขที่ 736/3 ถนนลาดพร้าว แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทรศัพท์ 086-234-5678,080-123-2345 เว็บไซต์: www.greenmaniaservice.com
E-mail: greenmaniaservice@gmail.com เปิดทำการ จันทร์-เสาร์ ตั้งแต่เวลา 8.00 น.-17.00 น.
เลขทะเบียนนิติบุคคล 0105559052204

GREEN MANIA
GARDENING SERVICES
086-234-5678

(คู่ฉบับ)

สัญญาบริการดูแลสวน

บริษัท กรีนมาเนีย จำกัด

และ

บริษัท ซิตี้วิลล่า จำกัด

โรงแรมมายเทรียณ์ เรสซิเดนซ์ พระราม 9 กรุงเทพฯ

สัญญาบริการดูแลรักษาสวน

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นที่เลขที่ 154 ซอยราชพฤกษ์ 28 แขวงตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร 10170 เมื่อ **วันที่ 19 กันยายน 2568** โดยและระหว่าง

ก. บริษัท กรีนมาเนีย จำกัด ซึ่ง สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 736/3 ถนนลาดพร้าว แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 (ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "ผู้รับจ้าง") ฝ่ายหนึ่ง กับ
ข. บริษัท ซิตี้ วิลล่า จำกัด ซึ่งจัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของประเทศไทย สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 908,908/1-2 ถนนริมคลองสามเสน แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310 (ซึ่งต่อไปนี้ในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง") อีกฝ่ายหนึ่งคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจึงได้ตกลงทำสัญญากัน โดยมีข้อความดังต่อไปนี้

1. **การว่าจ้าง**

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างตกลงรับจ้างให้บริการดูแลรักษาสวนตามรายละเอียดที่จะระบุต่อไปในข้อ 2 ด้านล่างนี้ ("บริการ") สำหรับพื้นที่ที่ตกลงกัน ภายใต้เงื่อนไขและข้อตกลงของสัญญานี้

2. **ขอบเขตของการบริการ**

คู่สัญญาตกลงว่า พื้นที่ที่จะให้บริการดูแลรักษาสวน ("พื้นที่ให้บริการ") จำนวนของพนักงานที่จะให้บริการ วัน เวลา รายละเอียดของบริการ รวมถึงอุปกรณ์และวัสดุที่ใช้สำหรับให้บริการและรายละเอียดอื่น ๆ ให้เป็นไปตามที่ระบุไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 1 และ**ใบเสนอราคาเลขที่** 6809007 ซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

3. **ค่าบริการและเงื่อนไขการชำระค่าบริการ**

เพื่อเป็นการตอบแทนที่ผู้รับจ้างดำเนินการให้บริการตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างตกลงชำระในอัตรา **40,000 บาท** (สี่หมื่นบาทถ้วน) **ต่อเดือน (ราคานี้ยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)**

หมายเหตุ:

1. โดยผู้รับจ้างจะต้องส่งใบเรียกเก็บให้ผู้ว่าจ้าง ทราบโดยการวางบิลในวันที่ 1-5 ของเดือนและรับเงินค่าจ้างไม่เกินวันที่ 30 ของเดือน หากผู้รับจ้างไม่ได้รับค่าบริการภายใน 30 วันนับจากวางบิล สามารถยุติการให้บริการได้ทันทีโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้าและไม่ต้องรับผิดชอบค่าเสียหายทุกกรณี รวมถึงผู้ว่าจ้างไม่สามารถหักค่าปรับขาดงานได้

2. การค้ำไม้ อุปกรณ์ค้ำไม้ การสั่งต้นไม้หรือค่าบริการอื่น ๆ นอกเหนือจากบริการหลัก ต้องชำระเงินครบจำนวนก่อนเข้าทำ

3. ในกรณีผู้ว่าจ้างละเลยการชำระค่าบริการเกินระยะเวลา 30 วัน ผู้รับจ้างจะหยุดการให้บริการดูแลสวน และจะไม่รับผิดชอบความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นจากกรณีการหยุดเข้าบริการดูแลสวน

GREEN MANIA
GREENMANIA CO., LTD.

4. **ระยะเวลาของสัญญา**

คู่สัญญาตกลงให้สัญญานี้มีกำหนดระยะเวลา **1 ปี นับตั้งแต่ วันที่** 1 **ธันวาคม** 2568 **ถึงวันที่** 30 **พฤศจิกายน** 2569 หากไม่มีการแจ้งยกเลิกให้ถือสัญญามีผลบังคับใช้จนครบกำหนด แม้จะกำหนดเงื่อนไขไว้ในวรรคแรกอย่างไรก็ตาม คู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งอาจบอกเลิกสัญญานี้ได้โดยไม่จำเป็นต้องมีเหตุ โดยแจ้งเป็นหนังสือให้อีกฝ่ายหนึ่งทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 30 (สามสิบ) วัน

5. **หน้าที่ของผู้รับจ้าง**

ในระหว่างระยะเวลาของสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติหน้าที่ดังต่อไปนี้

5.1 ต้องควบคุมและตรวจตราการทำงานของพนักงานดูแลรักษาสวนอย่างสม่ำเสมอ

5.2 ต้องจัดหาพนักงานประจำที่มีคุณสมบัติเหมาะสมและได้รับการฝึกอบรมเป็นอย่างดีเพื่อปฏิบัติหน้าที่ภายในขอบเขตของงาน โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเองหากผู้รับจ้างไม่สามารถจัดหาพนักงานมาบริการได้ตามวันเวลา ที่ระบุไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 1 ผู้รับจ้างตกลงชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างในอัตรา 400 บาท ต่อคนต่อวัน

5.3 ต้องจัดให้พนักงานสวมเครื่องแบบ พร้อมติดป้ายชื่อซึ่งระบุชื่อของผู้รับจ้างไว้ในขณะปฏิบัติหน้าที่

5.4 ต้องจัดหาพนักงานมาแทนพนักงานดูแลรักษาสวนที่ขาดหรือถูกปลดออก โดยไม่คิดค่าบริการเพิ่ม

5.5 ต้องจัดให้มีตัวแทนของผู้รับจ้างเข้าร่วมประชุมกับผู้ว่าจ้างตามกำหนดนัดที่คู่สัญญาตกลงร่วมกัน

5.6 จัดหาอุปกรณ์และวัสดุที่จำเป็นสำหรับใช้ในบริการโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง (ตามเอกสารแนบท้ายสัญญา)

6. **หน้าที่ของผู้ว่าจ้าง**

ผู้ว่าจ้างมีหน้าที่ดังต่อไปนี้

6.1 ต้องจัดหาให้อย่างเพียงพอซึ่งน้ำ ไฟฟ้า และสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ที่จำเป็นสำหรับผู้รับจ้างในการให้บริการ

6.2 ต้องจัดหาให้ซึ่งห้องที่เหมาะสม สำหรับผู้รับจ้างเพื่อใช้เก็บรักษาอุปกรณ์ และวัสดุในการดูแลรักษาสวนอื่น ๆ

6.3 ต้องอำนวยความสะดวกและให้ความร่วมมือกับพนักงานดูแลรักษาสวนของผู้รับจ้าง

6.4 ต้องยินยอมให้พนักงานของผู้รับจ้างปฏิบัติหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายโดยไม่ขัดขวาง

6.5 ผู้ว่าจ้างต้องให้ความร่วมมือในการส่งบันทึกการลงเวลาการปฏิบัติงานของคนสวนประจำตึกให้ผู้รับจ้างเดือนละ 2 ครั้ง ทุกวันที่ 16 และวันสุดท้ายของเดือน เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการวางบิล ให้เข้าใจตรงกันทั้ง 2 ฝ่ายและเกิดประโยชน์สูงสุดกับทั้งผู้รับจ้างและผู้ว่าจ้าง

GREEN MANIA
GREENMANIA CO., LTD.

7. การบอกเลิกสัญญา

คู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้ ถ้ามีกรณีใดกรณีหนึ่งดังต่อไปนี้เกิดขึ้น

7.1 หากคู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขและข้อกำหนดของสัญญานี้ ("ฝ่ายที่ผิดสัญญา") และคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งได้บอกกล่าวเป็นหนังสือไปยังฝ่ายที่ผิดสัญญาให้แก้ไขการผิดสัญญาดังกล่าวแล้ว แต่ฝ่ายที่ผิดสัญญาไม่ดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องภายใน 7 (เจ็ด) วันนับแต่วันที่ระบุไว้ในหนังสือบอกกล่าว

7.2 หากคู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งกลายเป็นบุคคลล้มละลาย หรือเข้าสู่กระบวนการชำระบัญชี หรือมีการแต่งตั้งเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ให้เข้าบริหารจัดการธุรกิจของคู่สัญญาฝ่ายนั้นตามกฎหมาย

8. การบอกกล่าว

การบอกกล่าวใด ๆ ตามสัญญานี้จะมีผลบังคับได้ต่อเมื่อได้ทำเป็นหนังสือและส่งโดยไปรษณีย์ลงทะเบียน หรือโดยโทรสาร หรือโดยบุคคลนำส่งให้แก่คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่ง ตามที่อยู่และถึงบุคคลซึ่งกำหนดโดยคู่สัญญาตามที่ปรากฏด้านล่างนี้

ผู้ว่าจ้าง

บริษัท ซิตี้ วิลล่า จำกัด ซึ่งจัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของประเทศไทย สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 908,908/1-2 ถนนริมคลองสามเสน แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

ผู้รับจ้าง

บริษัท กรีนมาเนีย จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 154 ซอยราชพฤกษ์ 28 แขวงตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร 10170 **(ที่อยู่ในการจัดส่งเอกสาร)**

การบอกกล่าว ให้ถือว่าได้รับ ดังต่อไปนี้

1. ในกรณีที่ส่งโดยไปรษณีย์ลงทะเบียน ถือว่าได้รับเมื่อครบ 3 (สาม) วันนับจากวันส่ง

2. ในกรณีที่ส่งโทรสารและหรือ E-mail ถือว่าได้รับเมื่อปรากฏในรายงานการส่งของผู้ส่งว่าการส่งเสร็จสมบูรณ์

3. ในกรณีที่ส่งโดยบุคคลนำส่ง ถือว่าได้รับเมื่อพนักงาน ลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับลงชื่อรับในใบรับ การเปลี่ยนแปลงใด ๆ เกี่ยวกับที่อยู่หรือหมายเลขโทรสารดังกล่าวของคู่สัญญาฝ่ายใด จะต้องแจ้งเป็นหนังสือไปยังคู่สัญญาอีกฝ่ายภายใน 15 (สิบห้า) วันนับจากวันที่มีการเปลี่ยนแปลง

GREEN MANIA
GREENMANIA CO., LTD.

9. **การตีความและการแก้ไขสัญญา**

ในกรณีที่ข้อกำหนด หรือเงื่อนไขต่าง ๆ ในสัญญานี้ขัด หรือแย้งกับข้อกำหนด หรือเงื่อนไขต่าง ๆ ในเอกสารแนบท้ายสัญญา หรือเอกสารอื่นที่ให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้ ให้ถือตามข้อกำหนดหรือเงื่อนไขต่าง ๆ ของสัญญา อย่างไรก็ตาม หากข้อกำหนดหรือเงื่อนไขต่าง ๆ ในเอกสารแนบท้ายสัญญาหรือในเอกสารอื่นที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้ขัดแย้งกันเอง หรือขัดแย้งในระหว่างกัน ให้คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายพิจารณาแก้ไขข้อขัดแย้งร่วมกันส่วนหนึ่งของสัญญานี้ขัดแย้งกันเอง หรือขัดแย้งในระหว่างกันให้คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายพิจารณาแก้ไขข้อขัดแย้งร่วมกัน

การเปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขใด ๆ ต่อสัญญานี้จะไม่มีผลผูกพันคู่สัญญา เว้นแต่จะตกลงกันเป็นลายลักษณ์อักษรและลงลายมือชื่อคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายไว้เป็นสำคัญ

10. **กฎหมายที่ใช้บังคับ**

สัญญานี้รวมทั้งสิทธิและหน้าที่ของคู่สัญญาให้ใช้บังคับและตีความตามกฎหมายแห่งราชอาณาจักรไทย คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายต่างได้อ่านและเข้าใจข้อความของสัญญานี้โดยตลอดดีแล้วเพื่อเป็นหลักฐานจึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตราบริษัท (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญ ต่อหน้าพยานในวันและ ณ สถานที่ดังกล่าวข้างต้น

GREEN MANIA
GREENMANIA CO., LTD.

11. สัญญาแนบท้ายถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

ลงชื่อ..... ...ผู้ว่าจ้าง

( )

Managing Director

ลงชื่อ..... .....ผู้รับจ้าง

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท กรีนมาเนีย จำกัด

GREENMANIA CO., LTD.

ลงชื่อ..... .... ผู้ว่าจ้าง

(Mr)

General Manager

ลงชื่อ..... .....พยาน

(นา)

ฝ่ายบัญชี

ลงชื่อ..... ..... พยาน

(Ms.)

Director of Finance

ลงชื่อ..... .....พยาน

( )

ฝ่ายสัญญา

สำเนารับรองการฝึกซ้อมการดับเพลิงและซ้อมหนีไฟ

รายงานการฝึกอบรม

หลักสูตร อบรมดับเพลิงขั้นต้นและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

โรงแรมมายเทรียณ์ เรซิเดนซ์ พระราม ๙

กรุงเทพ เอ ชาเทรียม คอลเลคชั่น

เลขที่ ๙๐๘/๑ ถนนริมคลองสามเสน

แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๑๐

วันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๖๘



หน่วยงานฝึกอบรม กรุงเทพมหานคร

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร

๑๗๓ ถนนดินสอ แขวงเสาชิงช้า เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร

ที่ กท ๑๘๐๔/ ๓๔๖๒

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
๗๗/๑ ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๔๐๐

๒๒ กันยายน ๒๕๖๘

เรื่อง รายงานสรุปผลการจัดฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน โรงแรมมายเทรียณ์ เรซิเดนซ์ พระราม ๙ กรุงเทพ เอ ซาเทรียม คอลเลคชั่น

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานสรุปผลการจัดฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น จำนวน ๑ ฉบับ
๒. รายงานสรุปผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน ๑ ฉบับ
๓. วุฒิบัตรสำหรับหน่วยงานที่ผ่านการฝึกซ้อมดับเพลิงฯ จำนวน ๑ ฉบับ
๔. วุฒิบัตรสำหรับผู้ที่ผ่านการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น จำนวน ๓๖ ฉบับ

ตามที่ โรงแรมมายเทรียณ์ เรซิเดนซ์ พระราม ๙ กรุงเทพ เอ ซาเทรียม คอลเลคชั่น ขอรับการสนับสนุนวิทยากรฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของบริษัทในวันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๖๘ นั้น

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ในฐานะนิติบุคคลผู้ให้บริการฝึกอบรมฯ ของกรุงเทพมหานคร ได้ดำเนินการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของ โรงแรมมายเทรียณ์ เรซิเดนซ์ พระราม ๙ กรุงเทพ เอ ซาเทรียม คอลเลคชั่น เมื่อวันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๖๘ เรียบร้อยแล้ว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

[redacted]

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

กองปฏิบัติการดับเพลิงและกู้ภัย ๑
โทร. ๐ ๒๓๕๔ ๖๘๔๕



ที่ กท ๑๘๐๔/ ๓๙๑๑

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
๗๗/๑ ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๔๐๐

๒๒ กันยายน ๒๕๖๘

เรื่อง รายงานสรุปผลการจัดฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน ผู้อำนวยการกองความปลอดภัยแรงงาน กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานสรุปผลการจัดฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น จำนวน ๑ ฉบับ
๒. รายงานสรุปผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วย โรงแรมมายเทรียณ์ เรซิเดนซ์ พระราม ๙ กรุงเทพ เอ ชาเทรียม คอลเลคชั่น ขอรับการสนับสนุนวิทยากรฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เพื่อดำเนินการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการและดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ.๒๕๕๕

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ในฐานะนิติบุคคลผู้ให้บริการฝึกอบรมฯ ของกรุงเทพมหานคร ได้ดำเนินการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้กับพนักงานของ โรงแรมมายเทรียณ์ เรซิเดนซ์ พระราม ๙ กรุงเทพ เอ ชาเทรียม คอลเลคชั่น เมื่อวันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๖๘ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

[redacted]

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

กองปฏิบัติการดับเพลิงและกู้ภัย ๑
โทร. ๐ ๒๓๕๔ ๖๘๔๕

แบบ กภ.รง.๑

การรายงานสรุปผลการจัดฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น

เขียนที่ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางกะปิ
วันที่ ๒๒ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

ส่วนที่ ๑ ข้อมูลผู้รับใบอนุญาต

ชื่อผู้รับใบอนุญาต กรุงเทพมหานคร (สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย)

เลขทะเบียนนิติบุคคล | ๐ | ๙ | ๙ | ๔ | ๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๖ | ๐ | ๑ | ๕ | ๑ |

ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๑-๐๒-๒๕๖๗-๐๑๔๑ วันอนุญาต ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๗ วันหมดอายุ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๗๐
ตั้งอยู่เลขที่ ๗๗/๑ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน พระราม ๖ แขวง/ตำบล ทุ่งพญาไท เขต/อำเภอ ราชเทวี
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๔๐๐ โทรศัพท์ ๐ ๒๓๕๔ ๖๘๔๕ โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๖๘๔๗

ส่วนที่ ๒ กำหนดการจัดฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น

สถานที่จัดฝึกอบรม (ภาคทฤษฎี) โรงแรมมายเทรียณ์ เรซิเดนซ์ พระราม ๙ กรุงเทพ เอ ชาเทรียม คอลเลคชั่น
ตั้งอยู่ เลขที่ ๙๐๘/๑ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน ริมคลองสามเสน
แขวง/ตำบล บางกะปิ เขต/อำเภอ ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร
รหัสไปรษณีย์ ๑๐๓๑๐ โทรศัพท์ โทรสาร

สถานที่จัดฝึกอบรม (ภาคปฏิบัติ) โรงแรมมายเทรียณ์ เรซิเดนซ์ พระราม ๙ กรุงเทพ เอ ชาเทรียม คอลเลคชั่น
ตั้งอยู่ เลขที่ ๙๐๘/๑ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน ริมคลองสามเสน
แขวง/ตำบล บางกะปิ เขต/อำเภอ ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร
รหัสไปรษณีย์ ๑๐๓๑๐ โทรศัพท์ โทรสาร

กำหนดการจัดฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น วันที่ ๑๗ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘
ผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน ๓๖ คน ชาย ๒๑ คน หญิง ๑๕ คน

ส่วนที่ ๓ เอกสารหรือหลักฐานที่ต้องแนบ ดังนี้

๑. สำเนาแบบแจ้งกำหนดการจัดฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น (แบบ กภ.จ.๑)
๒. รายชื่อผู้ผ่านการฝึกอบรม
๓. รายชื่อวิทยากร (ภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติ)

ประทับตรา
นิติบุคคล
(ถ้ามี)

ลงชื่อ [redacted] ผู้รับใบอนุญาต
ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
วันที่ ๒๒ เดือน ก.ย. ๒๕๖๘ พ.ศ.

หมายเหตุ ๑. กรณีเป็นนิติบุคคลที่มีหนังสือรับรองนิติบุคคลให้ประทับตรา จะต้องมีตราประทับพร้อมลงนาม

๒. ให้รายงานสรุปผลการให้บริการจัดฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น ให้แจ้งตามแบบ กภ.รง.๑ ต่อการให้บริการ ๑ ครั้ง ทั้งนี้ ภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่เสร็จสิ้นการให้บริการ

แบบ กภ.รง.๒

รายงานสรุปผลการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เขียนที่ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางกะปิ
วันที่ ๒๒ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

ส่วนที่ ๑ ข้อมูลผู้รับใบอนุญาต

ชื่อผู้รับใบอนุญาต กรุงเทพมหานคร (สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย)

เลขทะเบียนนิติบุคคล | ๐ | ๙ | ๙ | ๔ | ๐ | - | ๐ | ๐ | ๑ | ๖ | ๐ | | ๑ | ๕ | | ๑ |

ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๒-๒๕๖๗-๐๑๕๑ วันอนุญาต ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๗ วันหมดอายุ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๗๐
ตั้งอยู่เลขที่ ๗๗/๑ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน พระราม ๖ แขวง/ตำบล ทุ่งพญาไท เขต/อำเภอ ราชเทวี
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๔๐๐ โทรศัพท์ ๐ ๒๓๕๔ ๖๘๔๕ โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๖๘๔๗

ส่วนที่ ๒ การดำเนินการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ (ทำเครื่องหมาย √ ในช่อง ◯)

◯ กรณีสถานประกอบกิจการเดียว

ชื่อสถานประกอบกิจการ โรงแรมมายเทรียณ์ เรซิเดนซ์ พระราม ๙ กรุงเทพ เอ ชาเทรียม คอลเลคชั่น
ประเภทกิจการ ประกอบกิจการ โรงแรม
ตั้งอยู่ เลขที่ ๙๐๘/๑ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน ริมคลองสามเสน
แขวง/ตำบล บางกะปิ เขต/อำเภอ ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร
รหัสไปรษณีย์ ๑๐๓๑๐ โทรศัพท์ โทรสาร
E-mail -
ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน ๔๙ คน ผู้เข้ารับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน ๔๙ คน
ชาย ๒๖ คน หญิง ๒๓ คน ใช้เวลาในการฝึกซ้อม ๓.๕๐ นาที
ผลการดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
◯ ไม่ดี ◯ พอใช้ ◯ ดี ◯ ดีมาก

◯ กรณีสถานที่ที่มีหลายสถานประกอบกิจการตั้งอยู่รวมกัน

ระบุชื่ออาคาร/สถานที่
ตั้งอยู่เลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน
แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ จังหวัด
รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ โทรสาร E-mail
ผลการดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
◯ ไม่ดี ◯ พอใช้ ◯ ดี ◯ ดีมาก

สถานประกอบกิจการที่เข้าร่วมทั้งหมด จำนวน แห่ง ประกอบด้วย
๑. ชื่อสถานประกอบกิจการ
ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน คน ผู้เข้ารับรับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน คน
๒. ชื่อสถานประกอบกิจการ
ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน คน ผู้เข้ารับรับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน คน

(กรณีมีสถานประกอบกิจการเข้าร่วมฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟหลายแห่ง สามารถเพิ่มข้อมูลหรือจัดทำเอกสารแนบเพิ่มเติมได้)

ดำเนินการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เมื่อวันที่ ๑๗ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

ส่วนที่ ๓ เอกสารหรือหลักฐานที่ต้องแนบ ดังนี้

๑. สำเนาแบบแจ้งกำหนดการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ (แบบ กภ.จ.๒)

๒. รายชื่อวิทยากร

๓. รายละเอียดและผลการประเมินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ประทับตรา
นิติบุคคล
(ถ้ามี)

ลงชื่อ.....[redacted].....ผู้รับใบอนุญาต

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

วันที่.....เดือน ๒๒ ก.ย. ๒๕๖๔ พ.ศ.....

หมายเหตุ ๑. กรณีเป็นนิติบุคคลที่มีหนังสือรับรองนิติบุคคลให้ประทับตรา จะต้องมีตราประทับพร้อมลงนาม

๒. ให้รายงานสรุปผลการให้บริการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ตามแบบ แบบ กภ.รง.๒ ต่อการให้บริการ ๑ ครั้ง ทั้งนี้ ภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่เสร็จสิ้นการให้บริการ

สำเนาคู่ฉบับ

ที่ ปภ ๐๐๐๖.๑/ว.๑๐๐๐

กรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
ถนนพระรามที่ ๖ เขตพญาไท กทม. ๑๐๔๐๐

๒๒ มกราคม ๒๕๖๓

เรื่อง ขอความร่วมมือในการเฝ้าระวังและป้องกันอุบัติภัยจากการใช้ประทัดและดอกไม้เพลิง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๑๐.๓/ว ๐๐๐๑ ลงวันที่ ๒๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ได้แจ้งว่า ในช่วงเทศกาลปีใหม่ ๒๕๖๓ ที่ผ่านมา ได้เกิดเหตุอัคคีภัยและอุบัติเหตุจากการใช้ประทัดและดอกไม้เพลิงเป็นจำนวนมาก ซึ่งก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนเป็นอย่างมาก ประกอบกับในช่วงเทศกาลตรุษจีน ๒๕๖๓ ที่จะถึงนี้ ประชาชนจะมีการใช้ประทัดและดอกไม้เพลิงในการเฉลิมฉลองเทศกาลตรุษจีนเป็นจำนวนมาก ดังนั้น เพื่อป้องกันและลดอุบัติเหตุจากการใช้ประทัดและดอกไม้เพลิงในช่วงเทศกาลตรุษจีน ๒๕๖๓ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น จึงขอความร่วมมือจังหวัดแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดอุบัติเหตุจากการใช้ประทัดและดอกไม้เพลิงในช่วงเทศกาลตรุษจีน ๒๕๖๓ ตามที่กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นกำหนด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไปด้วย จะเป็นพระคุณ

ขอแสดงความนับถือ

[redacted]

(นายสุรศักดิ์ ศรีสังคม)
อธิบดีกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

กองป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
กลุ่มงานป้องกันและลดอุบัติภัย
โทร. ๐ ๒๒๙๘ ๔๐๐๐ ต่อ ๕๑๐๑
โทรสาร ๐ ๒๒๙๘ ๔๐๐๐ ต่อ ๕๑๐๒
ผู้ประสานงาน นายกิตติพัฒน์ ศรีสังคม โทร. ๐๘๑ ๔๑๒ ๖๖๖๖



ที่ รง ๐๕๐๔/ว๓๘๕

กองความปลอดภัยแรงงาน
๑๘ ถนนบรมราชชนนี แขวงฉิมพลี
เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๗๐

๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การขออนุญาตเป็นผู้ให้บริการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และเป็นผู้ให้บริการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

อ้างถึง แบบคำขอและรับคำขอใบอนุญาตฯ ของกรุงเทพมหานคร

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ใบอนุญาตเป็นผู้ให้บริการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และรายชื่อวิทยากรแนบท้ายใบอนุญาต ลงวันที่ ๑๙ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ จำนวน ๑ ฉบับ
๒. ใบอนุญาตเป็นผู้ให้บริการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ และรายชื่อวิทยากรแนบท้ายใบอนุญาต ลงวันที่ ๑๙ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้ยื่นแบบคำขอและรับคำขอใบอนุญาตตามแบบ กภ.บญ.๑๑ (นิติบุคคล) เป็นผู้ให้บริการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และเป็นผู้ให้บริการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ตามกฎกระทรวงการขึ้นทะเบียนและการอนุญาตให้บริการเพื่อส่งเสริมความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๖๔ เพื่อให้กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานพิจารณา ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน โดยกองความปลอดภัยแรงงานได้พิจารณาแล้วเห็นว่า การยื่นแบบคำขอและรับคำขอใบอนุญาตเป็นผู้ให้บริการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และเป็นผู้ให้บริการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ของกรุงเทพมหานคร เป็นไปตามกฎกระทรวงการขึ้นทะเบียนและการอนุญาตให้บริการเพื่อส่งเสริมความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๖๔ จึงออกใบอนุญาตให้กรุงเทพมหานคร เป็นผู้ให้บริการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น พร้อมวิทยากร จำนวน ๔๓๙ ราย โดยมีใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๑-๐๒-๒๕๖๗-๐๑๔๑ และเป็นผู้ให้บริการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ พร้อมวิทยากร จำนวน ๔๓๙ ราย โดยมีใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๒-๒๕๖๗-๐๑๕๑ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ขอให้กรุงเทพมหานคร ปฏิบัติตามกฎกระทรวงการขึ้นทะเบียน และการอนุญาตให้บริการเพื่อส่งเสริมความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๖๔ อย่างเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

[redacted]
ผู้อำนวยการกองความปลอดภัยแรงงาน

กลุ่มงานทะเบียนความปลอดภัยในการทำงาน
โทรศัพท์ ๐ ๒๔๔๘ ๙๑๒๘ - ๓๙ ต่อ ๗๑๐
โทรสาร ๐ ๒๔๔๘ ๙๑๔๓



แบบ กภ.บญ
นิติบุคคล

กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน
ใบอนุญาต
เป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น

ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๑-๐๒-๒๕๖๗-๐๑๔๑

อนุญาตให้ กรุงเทพมหานคร
เลขทะเบียนนิติบุคคล ๐๙๙๔๐๐๐๑๖๐๑๕๑
ตั้งอยู่ เลขที่ ๑๗๓ ถนนดินสอ แขวงเสาชิงช้า เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร
เป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ เป็นผู้ให้บริการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น ประกอบกับกฎกระทรวงการขึ้นทะเบียนและการอนุญาตให้บริการเพื่อส่งเสริมความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๖๔ แห่งพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๕๔ โดยมีวิทยากร จำนวน ๔๓๙ ราย ดังรายชื่อแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๙ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๑๙ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๗๐

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๙ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(ลงชื่อ)
ผู้อำนวยการกองความปลอดภัยแรงงาน



แบบ กภ.บญ
นิติบุคคล

กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน
ใบอนุญาต
เป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๒-๒๕๖๗-๐๑๕๑

อนุญาตให้ กรุงเทพมหานคร
เลขทะเบียนนิติบุคคล ๐๙๙๔๐๐๐๐๑๖๐๑๕๑
ตั้งอยู่ เลขที่ ๑๗๓ ถนนดินสอ แขวงเสาชิงช้า เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร
เป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ เป็นผู้ให้บริการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประกอบกับกฎกระทรวงการขึ้นทะเบียนและการอนุญาตให้บริการเพื่อส่งเสริมความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๖๔ แห่งพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๕๔ โดยมีวิทยากร จำนวน ๔๓๙ ราย ดังรายชื่อแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๙ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๑๘ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๗๐

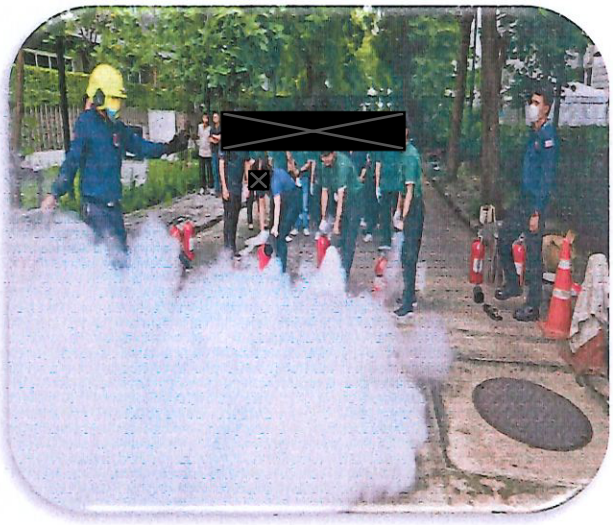
ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๙ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

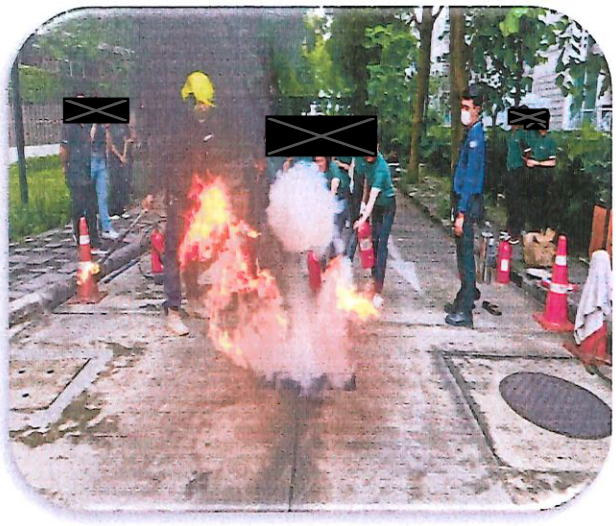
[redacted]
ผู้อำนวยการกองความปลอดภัยแรงงาน

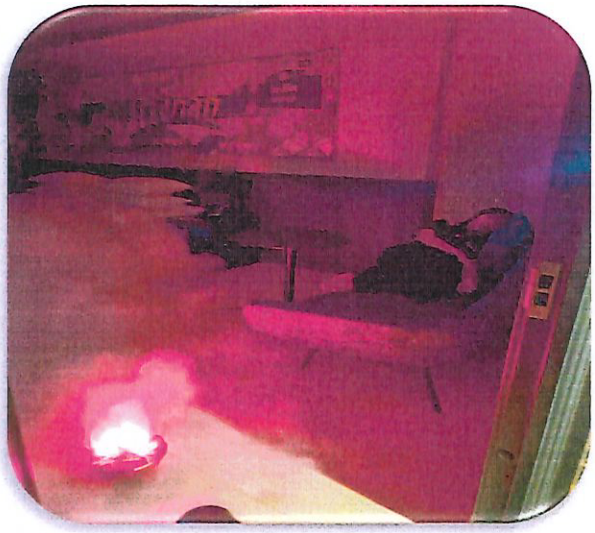
อบรมดับเพลิงขั้นต้นและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

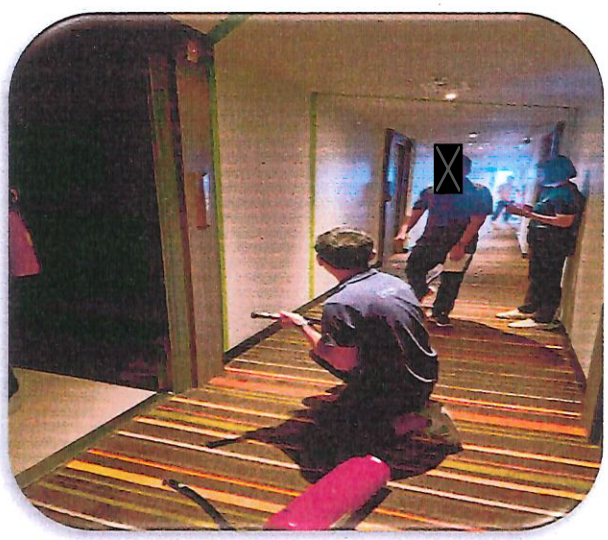












สำเนาบันทึก พีเอช และคลอรีน สระว่ายน้ำ Check List Swimming Pool

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

Facilities Management **Engineering Department**

Swimming Pool Daily Record

Month: Jul-25

Date	Time ; 7:00 am									Time ; 02:00 pm			Time ; 09:00 pm			Remarks
	PH 7.2 - 8.4	CL 1.0-3.0	Pool salt Dosage			Filtration tank pressor			Checked By	PH 7.2 - 8.4	CL 1.0 - 3.0	Checked By	PH 7.2 - 8.4	CL 1.0 - 3.0	Checked By	
			Salt / ppm	Salt kg	Powder kg	F1 (psi)	F2 (psi)	F3(Psi)								
1	7.4	3.0	3000	0	0	14			รังสิต	7.4	3.0	โอหาร	7.4	3.0	จิรวุฒิ	
2	7.2	3.0	3000	0	0	12			โอหาร	7.2	1.5	โอหาร	7.2	3.0	จิรวุฒิ	
3	7.4	3.0	3000	0	0	12			โอหาร	7.4	3.0	โอหาร	7.4	1.5	จิรวุฒิ	
4	7.2	3.0	3000	0	0	10			รังสิต	7.2	3.0	โอหาร	7.2	1.5	จิรวุฒิ	
5	7.6	3.0	3000	0	0	10			รังสิต	7.6	3.0	โอหาร	7.6	1.5	ธราพงษ์	
6	7.8	3.0	3000	0	0	12			รังสิต	7.8	1.5	รังสิต	7.8	1.0	ธราพงษ์	
7	7.8	3	3000	0	0	14			รังสิต	7.8	1.5	รังสิต	7.8	1	จิรวุฒิ	
8	7.6	3	3000	400	0	16			รังสิต	7.6	1.5	โอหาร	7.6	1	จิรวุฒิ	
9	7.4	1.5	3200	0	0	10			โอหาร	7.4	1.5	โอหาร	7.4	3.0	จิรวุฒิ	
10	7.2	1.5	3200	0	0	12			โอหาร	7.2	3.0	โอหาร	7.2	3.0	จิรวุฒิ	
11	7.1	1.0	3200	0	0	11			รังสิต	7.2	3.0	โอหาร	7.1	3.0	จิรวุฒิ	
12	7.2	3.0	3100	0	0	12			รังสิต	7.2	3.0	โอหาร	7.2	1.5	ธราพงษ์	
13	7.3	3.0	3100	0	0	12			รังสิต	7.2	3.0	รังสิต	7.3	1.5	ธราพงษ์	
14	7.2	3.0	3100	0	0	12			รังสิต	7.2	3.0	รังสิต	7.2	1.5	จิรวุฒิ	
15	7	3.0	3100	0	0	12			รังสิต	7.2	3.0	โอหาร	7	1.5	จิรวุฒิ	
16	7.1	3.0	3000	0	0	12			รังสิต	7.2	3.0	โอหาร	7.1	1.5	จิรวุฒิ	
17	7.4	3.0	3000	0	0	12			โอหาร	7.2	3.0	โอหาร	7.4	1.5	จิรวุฒิ	
18	7.6	3.0	2900	0	0	12			โอหาร	7.2	3.0	โอหาร	7.6	1.5	จิรวุฒิ	
19	7.6	3.0	2900	0	0	14			รังสิต	7.2	3.0	โอหาร	7.6	1.5	ธราพงษ์	
20	7.4	1.5	2900	400	0	14			รังสิต	7.2	3.0	รังสิต	7.4	3.0	ธราพงษ์	
21	7.4	1.5	3500	0	0	14			รังสิต	7.2	3.0	รังสิต	7.4	3.0	จิรวุฒิ	
22	7.2	1.5	3500	0	0	17			รังสิต	7.2	3.0	โอหาร	7.2	3.0	จิรวุฒิ	
23	7.2	1.0	3500	0	0	17			รังสิต	7.2	3.0	โอหาร	7.2	3.0	จิรวุฒิ	
24	7	3.0	3500	0	0	20			โอหาร	7.2	3.0	โอหาร	7	1.5	จิรวุฒิ	
25	7.6	3.0	3500	0	0	10			โอหาร	7.2	3.0	โอหาร	7.6	1.5	จิรวุฒิ	
26	7.6	3.0	3200	0	0	10			รังสิต	7.2	3.0	โอหาร	7.6	1.5	ธราพงษ์	
27	7.4	3.0	3200	0	0	10			รังสิต	7.2	3.0	รังสิต	7.4	1.5	ธราพงษ์	
28	7.4	3.0	3200	0	0	10			รังสิต	7.2	3.0	รังสิต	7.4	1.5	จิรวุฒิ	
29	7.3	1.5	3200	0	0	12			รังสิต	7.2	3.0	โอหาร	7.3	3.0	จิรวุฒิ	
30	7.2	1.5	3200	0	0	12			รังสิต	7.2	3.0	โอหาร	7.2	3.0	จิรวุฒิ	
31	7.2	1.5	3200	0	0	12			รังสิต	7.2	3.0	โอหาร	7.2	3.0	จิรวุฒิ	

Comment :

Review by Technical Supervisor อนุพงศ์ .....

Verified by DOE สมชาย .....

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

Facilities Management **Engineering Department**

Swimming Pool Daily Record

Month: Aug-25

Date	Time ; 7:00 am									Time ; 02:00 pm			Time ; 09:00 pm			Remarks
	PH	CL	Pool salt Dosage			Filtration tank pressor			Checked	PH	CL	Checked	PH	CL	Checked	
	7.2 - 8.4	1.0-3.0	Salt / ppm	Salt kg	Powder kg	F1 (psi)	F2 (psi)	F3(Psi)	By	7.2 - 8.4	1.0 - 3.0	By	7.2 - 8.4	1.0 - 3.0	By	
1	7.4	3.0	3000	0	0	14			รังสิต	7.4	2.5	โอพาร	7.4	3.0	จิราวุฒิ	
2	7.2	3.0	3000	0	0	12			โอพาร	7.2	1.5	โอพาร	7.2	3.0	จิราวุฒิ	
3	7.4	3.0	3000	0	0	12			โอพาร	7.4	3.0	โอพาร	7.4	1.5	จิราวุฒิ	
4	7.2	3.0	3000	0	0	10			รังสิต	7.2	3.0	โอพาร	7.2	1.5	จิราวุฒิ	
5	7.6	3.0	3000	0	0	10			รังสิต	7.6	3.0	โอพาร	7.6	1.5	ธราพงษ์	
6	7.8	3.0	3000	0	0	12			รังสิต	7.8	1.5	รังสิต	7.8	1.0	ธราพงษ์	
7	7.8	3	3000	0	0	14			รังสิต	7.8	1.5	รังสิต	7.8	1	จิราวุฒิ	
8	7.6	3	3000	400	0	16			รังสิต	7.6	1.5	โอพาร	7.6	1	จิราวุฒิ	
9	7.4	1.5	3200	0	0	10			โอพาร	7.4	1.5	โอพาร	7.4	3.0	จิราวุฒิ	
10	7.2	1.5	3200	0	0	12			โอพาร	7.2	3.0	โอพาร	7.2	3.0	จิราวุฒิ	
11	7.1	1.0	3200	0	0	11			รังสิต	7.2	3.0	โอพาร	7.1	3.0	จิราวุฒิ	
12	7.2	3.0	3100	0	0	12			รังสิต	7.2	2.5	โอพาร	7.2	1.5	ธราพงษ์	
13	7.3	3.0	3100	0	0	12			รังสิต	7.2	3.0	รังสิต	7.3	1.5	ธราพงษ์	
14	7.2	3.0	3100	0	0	12			รังสิต	7.2	2.5	รังสิต	7.2	1.5	จิราวุฒิ	
15	7	3.0	3100	0	0	12			รังสิต	7.2	2.5	โอพาร	7	1.5	จิราวุฒิ	
16	7.1	3.0	3000	0	0	12			รังสิต	7.2	2.5	โอพาร	7.1	1.5	จิราวุฒิ	
17	7.4	3.0	3000	0	0	12			โอพาร	7.2	3.0	โอพาร	7.4	1.5	จิราวุฒิ	
18	7.6	3.0	2900	0	0	12			โอพาร	7.2	3.0	โอพาร	7.6	1.5	จิราวุฒิ	
19	7.6	3.0	2900	0	0	14			รังสิต	7.2	2.5	โอพาร	7.6	1.5	ธราพงษ์	
20	7.4	1.5	2900	400	0	14			รังสิต	7.2	3.0	รังสิต	7.4	3.0	ธราพงษ์	
21	7.4	1.5	3500	0	0	14			รังสิต	7.2	3.0	รังสิต	7.4	3.0	จิราวุฒิ	
22	7.2	1.5	3500	0	0	17			รังสิต	7.2	3.0	โอพาร	7.2	3.0	จิราวุฒิ	
23	7.2	1.0	3500	0	0	17			รังสิต	7.2	3.0	โอพาร	7.2	3.0	จิราวุฒิ	
24	7	3.0	3500	0	0	20			โอพาร	7.2	3.0	โอพาร	7	1.5	จิราวุฒิ	
25	7.6	3.0	3500	0	0	10			โอพาร	7.2	3.0	โอพาร	7.6	1.5	จิราวุฒิ	
26	7.6	3.0	3200	0	0	10			รังสิต	7.2	2.5	โอพาร	7.6	1.5	ธราพงษ์	
27	7.4	3.0	3200	0	0	10			รังสิต	7.2	2.5	รังสิต	7.4	1.5	ธราพงษ์	
28	7.4	3.0	3200	0	0	10			รังสิต	7.2	3.0	รังสิต	7.4	1.5	จิราวุฒิ	
29	7.3	1.5	3200	0	0	12			รังสิต	7.2	3.0	โอพาร	7.3	3.0	จิราวุฒิ	
30	7.2	1.5	3200	0	0	12			รังสิต	7.2	3.0	โอพาร	7.2	3.0	จิราวุฒิ	
31	7.2	1.5	3200	0	0	12			รังสิต	7.2	3.0	โอพาร	7.2	3.0	จิราวุฒิ	

Comment :

Review by Technical Supervisor อนุพงษ์ .....

Verified by DOE chief สมชาย .....

MAITRIA RESIDENCE RAMA 9 · BANGKOK A CHATRIUM COLLECTION

Facilities Management **Engineering Department**

Swimming Pool Daily Record

Month: Sep-25

Date	Time ; 7:00 am									Time ; 02:00 pm			Time ; 09:00 pm			Remarks
	PH 7.2 - 8.4	CL 1.0-3.0	Pool salt Dosage Salt / ppm	Salt kg	Powder kg	Filtration tank pressor F1 (psi)	F2 (psi)	F3(Psi)	Checked By	PH 7.2 - 8.4	CL 1.0 - 3.0	Checked By	PH 7.2 - 8.4	CL 1.0 - 3.0	Checked By	
1	7.4	3.0	3000	0	0	14			โอพาร	7.4	1.5	โอพาร	7.4	3.0	อนุพงศ์	
2	7.2	3.0	3000	0	0	12			โอพาร	7.2	1.5	โอพาร	7.2	3.0	อนุพงศ์	
3	7.4	3.0	3000	0	0	12			โอพาร	7.4	3.0	โอพาร	7.4	1.5	อนุพงศ์	
4	7.2	3.0	3000	400	0	10			โอพาร	7.2	1.0	โอพาร	7.2	1.5	อนุพงศ์	
5	7.6	3.0	3000	0	0	10			จิรวุฒิ	7.6	3.0	โอพาร	7.6	1.5	อนุพงศ์	
6	7.8	3.0	3000	0	0	12			จิรวุฒิ	7.8	1.5	รังสิต	7.8	1.0	รังสิต	
7	7.8	3	3000	0	0	14			โอพาร	7.8	1.5	รังสิต	7.8	1	รังสิต	
8	7.6	3	3000	0	0	16			โอพาร	7.6	1.5	โอพาร	7.6	1	รังสิต	
9	7.4	1.5	3200	400	0	10			โอพาร	7.4	1.0	โอพาร	7.4	1.5	รังสิต	
10	7.2	1.5	3200	0	0	12			โอพาร	7.2	3.0	โอพาร	7.2	1.5	อนุพงศ์	
11	7.1	1.0	3200	0	0	11			จิรวุฒิ	7.2	3.0	โอพาร	7.1	3.0	อนุพงศ์	
12	7.2	3.0	3100	0	0	12			จิรวุฒิ	7.2	2.5	โอพาร	7.2	1.0	อนุพงศ์	
13	7.3	3.0	3100	0	0	12			โอพาร	7.2	3.0	รังสิต	7.3	1.5	รังสิต	
14	7.2	3.0	3100	0	0	12			โอพาร	7.2	1.5	รังสิต	7.2	1.5	รังสิต	
15	7	3.0	3100	0	0	12			โอพาร	7.2	1.5	โอพาร	7	1.5	รังสิต	
16	7.1	3.0	3000	0	0	12			จิรวุฒิ	7.2	3.0	โอพาร	7.1	1.5	รังสิต	
17	7.4	3.0	3000	0	0	12			จิรวุฒิ	7.2	1.5	โอพาร	7.4	1.5	รังสิต	
18	7.6	3.0	2900	0	0	12			โอพาร	7.2	1.5	โอพาร	7.6	1.5	อนุพงศ์	
19	7.6	3.0	2900	0	0	14			โอพาร	7.2	1.5	โอพาร	7.6	1.5	อนุพงศ์	
20	7.4	1.5	2900	0	0	14			โอพาร	7.2	3.0	รังสิต	7.4	3.0	อนุพงศ์	
21	7.4	1.5	3500	0	0	14			จิรวุฒิ	7.2	3.0	รังสิต	7.4	3.0	รังสิต	
22	7.2	1.5	3500	0	0	17			จิรวุฒิ	7.2	3.0	โอพาร	7.2	3.0	รังสิต	
23	7.2	1.0	3500	0	0	17			โอพาร	7.2	3.0	โอพาร	7.2	3.0	รังสิต	
24	7	3.0	3500	0	0	20			โอพาร	7.2	3.0	โอพาร	7	1.5	รังสิต	
25	7.6	3.0	3500	0	0	10			โอพาร	7.2	3.0	โอพาร	7.6	1.5	รังสิต	
26	7.6	3.0	3200	400	0	10			รังสิต	7.2	1.0	โอพาร	7.6	1.5	อนุพงศ์	
27	7.4	3.0	3200	0	0	10			รังสิต	7.2	1.5	รังสิต	7.4	1.5	ธาราพงษ์	
28	7.4	3.0	3200	0	0	10			รังสิต	7.2	3.0	รังสิต	7.4	1.5	ธาราพงษ์	
29	7.3	1.5	3200	0	0	12			รังสิต	7.2	3.0	โอพาร	7.3	1.0	ธาราพงษ์	
30	7.2	1.5	3200	0	0	12			รังสิต	7.2	3.0	โอพาร	7.2	1.0	ธาราพงษ์	

Comment :

Review by Technical Supervisor อนุพงศ์ .....

chief.

Verified by DOE สมชาย .....

Facilities Management

Engineering Department

Swimming Pool Daily Record

Month: Oct-25

Date	Time ; 7:00 am									Time ; 02:00 pm			Time ; 09:00 pm			Remarks
	PH 7.2 - 8.4	CL 1.0-3.0	Pool salt Dosage			Filtration tank pressor			Checked By	PH 7.2 - 8.4	CL 1.0 - 3.0	Checked By	PH 7.2 - 8.4	CL 1.0 - 3.0	Checked By	
			Salt / ppm	Salt kg	Powder kg	F1 (psi)	F2 (psi)	F3(Psi)								
1	7.4	3.0	3000	0	0	14			โอหาร	7.4	1.5	โอหาร	7.4	3.0	อนุพงศ์	
2	7.2	3.0	3000	0	0	12			โอหาร	7.2	1.5	โอหาร	7.2	3.0	อนุพงศ์	
3	7.4	3.0	3000	0	0	12			โอหาร	7.4	3.0	โอหาร	7.4	1.5	รังสิต	
4	7.2	3.0	3000	400	0	10			โอหาร	7.2	1.0	โอหาร	7.2	1.5	อนุพงศ์	
5	7.6	3.0	3000	0	0	10			จิรวุฒิ	7.6	3.0	จิรวุฒิ	7.6	1.5	อนุพงศ์	
6	7.8	3.0	3000	0	0	12			จิรวุฒิ	7.8	1.5	จิรวุฒิ	7.8	1.0	รังสิต	
7	7.8	3	3000	0	0	14			จิรวุฒิ	7.8	1.5	จิรวุฒิ	7.8	1	รังสิต	
8	7.6	3	3000	0	0	16			จิรวุฒิ	7.6	1.5	จิรวุฒิ	7.6	1	รังสิต	
9	7.4	1.5	3200	400	0	10			โอหาร	7.4	1.0	โอหาร	7.4	1.5	รังสิต	
10	7.2	1.5	3200	0	0	12			โอหาร	7.2	3.0	โอหาร	7.2	1.5	อนุพงศ์	
11	7.1	1.0	3200	0	0	11			จิรวุฒิ	7.2	3.0	จิรวุฒิ	7.1	3.0	อนุพงศ์	
12	7.2	3.0	3100	0	0	12			จิรวุฒิ	7.2	2.5	จิรวุฒิ	7.2	1.0	อนุพงศ์	
13	7.3	3.0	3100	0	0	12			จิรวุฒิ	7.2	3.0	จิรวุฒิ	7.3	1.5	รังสิต	
14	7.2	3.0	3100	0	0	12			โอหาร	7.2	1.5	รังสิต	7.2	1.5	รังสิต	
15	7	3.0	3100	0	0	12			โอหาร	7.2	1.5	โอหาร	7	1.5	รังสิต	
16	7.1	3.0	3000	0	0	12			จิรวุฒิ	7.2	3.0	จิรวุฒิ	7.1	1.5	รังสิต	
17	7.4	3.0	3000	0	0	12			จิรวุฒิ	7.2	1.5	จิรวุฒิ	7.4	1.5	รังสิต	
18	7.6	3.0	2900	0	0	12			จิรวุฒิ	7.2	1.5	จิรวุฒิ	7.6	1.5	อนุพงศ์	
19	7.6	3.0	2900	0	0	14			โอหาร	7.2	1.5	โอหาร	7.6	1.5	อนุพงศ์	
20	7.4	1.5	2900	0	0	14			โอหาร	7.2	3.0	รังสิต	7.4	3.0	อนุพงศ์	
21	7.4	1.5	3500	0	0	14			จิรวุฒิ	7.2	3.0	จิรวุฒิ	7.4	3.0	รังสิต	
22	7.2	1.5	3500	0	0	17			จิรวุฒิ	7.2	3.0	จิรวุฒิ	7.2	3.0	รังสิต	
23	7.2	1.0	3500	0	0	17			โอหาร	7.2	3.0	โอหาร	7.2	3.0	รังสิต	
24	7	3.0	3500	0	0	20			โอหาร	7.2	3.0	โอหาร	7	1.5	รังสิต	
25	7.6	3.0	3500	0	0	10			โอหาร	7.2	3.0	โอหาร	7.6	1.5	รังสิต	
26	7.6	3.0	3200	400	0	10			จิรวุฒิ	7.2	1.0	จิรวุฒิ	7.6	1.5	อนุพงศ์	
27	7.4	3.0	3200	0	0	10			จิรวุฒิ	7.2	1.5	จิรวุฒิ	7.4	1.5	ธาราพงษ์	
28	7.4	3.0	3200	0	0	10			จิรวุฒิ	7.2	3.0	จิรวุฒิ	7.4	1.5	ธาราพงษ์	
29	7.3	1.5	3200	0	0	12			จิรวุฒิ	7.2	3.0	จิรวุฒิ	7.3	1.0	อนุพงศ์	
30	7.2	1.5	3200	0	0	12			โอหาร	7.2	3.0	โอหาร	7.2	1.0	ธาราพงษ์	
31	7.2	1.5	3200	0	0	12			โอหาร	7.2	3.0	โอหาร	7.2	1.0	ธาราพงษ์	

Comment :

Review by Technical Supervisor อนุพงศ์

chief.

Verified by DOE สมชาย

Facilities Management

Engineering Department

Swimming Pool Daily Record

Month: Nov-25

Date	Time ; 7:00 am									Time ; 02:00 pm			Time ; 09:00 pm			Remarks
	PH 7.2 - 8.4	CL 1.0-3.0	Pool salt Dosage			Filtration tank pressor			Checked By	PH 7.2 - 8.4	CL 1.0 - 3.0	Checked By	PH 7.2 - 8.4	CL 1.0 - 3.0	Checked By	
			Salt / ppm	Salt kg	Powder kg	F1 (psi)	F2 (psi)	F3(Psi)								
1	7.4	3.0	3000	0	0	14			โอพาร	7.4	1.5	โอพาร	7.4	3.0	อนุพงศ์	
2	7.2	3.0	3000	0	0	12			โอพาร	7.2	1.5	โอพาร	7.2	3.0	อนุพงศ์	
3	7.4	3.0	3000	0	0	12			โอพาร	7.4	3.0	โอพาร	7.4	1.5	รังสิต	
4	7.2	3.0	3000	400	0	10			โอพาร	7.2	1.0	โอพาร	7.2	1.5	อนุพงศ์	
5	7.6	3.0	3000	0	0	10			จิรวุฒิ	7.6	3.0	จิรวุฒิ	7.6	1.5	อนุพงศ์	
6	7.8	3.0	3000	0	0	12			จิรวุฒิ	7.8	1.5	จิรวุฒิ	7.8	1.0	รังสิต	
7	7.8	3	3000	0	0	14			จิรวุฒิ	7.8	1.5	จิรวุฒิ	7.8	1	รังสิต	
8	7.6	3	3000	0	0	16			จิรวุฒิ	7.6	1.5	จิรวุฒิ	7.6	1	รังสิต	
9	7.4	1.5	3200	400	0	10			โอพาร	7.4	1.0	โอพาร	7.4	1.5	รังสิต	
10	7.2	1.5	3200	0	0	12			โอพาร	7.2	3.0	โอพาร	7.2	1.5	อนุพงศ์	
11	7.1	1.0	3200	0	0	11			จิรวุฒิ	7.2	3.0	จิรวุฒิ	7.1	3.0	อนุพงศ์	
12	7.2	3.0	3100	0	0	12			จิรวุฒิ	7.2	2.5	จิรวุฒิ	7.2	1.0	อนุพงศ์	
13	7.3	3.0	3100	0	0	12			จิรวุฒิ	7.2	3.0	จิรวุฒิ	7.3	1.5	รังสิต	
14	7.2	3.0	3100	0	0	12			โอพาร	7.2	1.5	รังสิต	7.2	1.5	รังสิต	
15	7	3.0	3100	0	0	12			โอพาร	7.2	1.5	โอพาร	7	1.5	รังสิต	
16	7.1	3.0	3000	0	0	12			จิรวุฒิ	7.2	3.0	จิรวุฒิ	7.1	1.5	รังสิต	
17	7.4	3.0	3000	0	0	12			จิรวุฒิ	7.2	1.5	จิรวุฒิ	7.4	1.5	รังสิต	
18	7.6	3.0	2900	0	0	12			จิรวุฒิ	7.2	1.5	จิรวุฒิ	7.6	1.5	อนุพงศ์	
19	7.6	3.0	2900	0	0	14			โอพาร	7.2	1.5	โอพาร	7.6	1.5	อนุพงศ์	
20	7.4	1.5	2900	0	0	14			โอพาร	7.2	3.0	รังสิต	7.4	3.0	อนุพงศ์	
21	7.4	1.5	3500	0	0	14			จิรวุฒิ	7.2	3.0	จิรวุฒิ	7.4	3.0	รังสิต	
22	7.2	1.5	3500	0	0	17			จิรวุฒิ	7.2	3.0	จิรวุฒิ	7.2	3.0	รังสิต	
23	7.2	1.0	3500	0	0	17			โอพาร	7.2	3.0	โอพาร	7.2	3.0	รังสิต	
24	7	3.0	3500	0	0	20			โอพาร	7.2	3.0	โอพาร	7	1.5	รังสิต	
25	7.6	3.0	3500	0	0	10			โอพาร	7.2	3.0	โอพาร	7.6	1.5	รังสิต	
26	7.6	3.0	3200	400	0	10			จิรวุฒิ	7.2	1.0	จิรวุฒิ	7.6	1.5	อนุพงศ์	
27	7.4	3.0	3200	0	0	10			จิรวุฒิ	7.2	1.5	จิรวุฒิ	7.4	1.5	ธราพงษ์	
28	7.4	3.0	3200	0	0	10			จิรวุฒิ	7.2	3.0	จิรวุฒิ	7.4	1.5	ธราพงษ์	
29	7.3	1.5	3200	0	0	12			จิรวุฒิ	7.2	3.0	จิรวุฒิ	7.3	1.0	อนุพงศ์	
30	7.2	1.5	3200	0	0	12			โอพาร	7.2	3.0	โอพาร	7.2	1.0	ธราพงษ์	

Review by Technical Supervisor ..... อนุพงศ์

Verified by DOE ..... สมชาย

Facilities Management

Engineering Department

Swimming Pool Daily Record

Month: Nov-25

Date	Time ; 7:00 am									Time ; 02:00 pm			Time ; 09:00 pm			Remarks
	PH	CL	Pool salt Dosage			Filtration tank pressor			Checked	PH	CL	Checked	PH	CL	Checked	
	7.2 - 8.4	1.0-3.0	Salt / ppm	Salt kg	Powder kg	F1 (psi)	F2 (psi)	F3(Psi)	By	7.2 - 8.4	1.0 - 3.0	By	7.2 - 8.4	1.0 - 3.0	By	
1	7.4	1.5	2800	0	0	14			ธราพงษ์	7.4	1.5	โอพาร	7.4	3.0	รังสิต	
2	7.2	1.5	2800	0	0	12			ธราพงษ์	7.2	1.5	โอพาร	7.2	3.0	รังสิต	
3	7.4	1.5	2800	0	0	12			ธราพงษ์	7.4	3.0	โอพาร	7.4	1.5	รังสิต	
4	7.2	3.0	2800	400	0	10			ธราพงษ์	7.2	1.0	โอพาร	7.2	1.5	รังสิต	
5	7.6	3.0	2800	0	0	10			จิราวุฒิ	7.6	3.0	จิราวุฒิ	7.6	1.5	รังสิต	
6	7.8	3.0	3000	0	0	12			จิราวุฒิ	7.8	1.5	จิราวุฒิ	7.8	1.0	โอพาร	
7	7.8	1	3000	0	0	14			จิราวุฒิ	7.8	1.5	จิราวุฒิ	7.8	1	โอพาร	
8	7.6	1	3000	0	0	16			จิราวุฒิ	7.6	1.5	จิราวุฒิ	7.6	1	โอพาร	
9	7.4	1.5	3000	400	0	10			ธราพงษ์	7.4	1.0	โอพาร	7.4	1.5	โอพาร	
10	7.2	1.5	3000	0	0	12			ธราพงษ์	7.2	3.0	โอพาร	7.2	1.5	โอพาร	
11	7.1	1.0	3000	0	0	11			ธราพงษ์	7.2	3.0	จิราวุฒิ	7.1	3.0	รังสิต	
12	7.2	3.0	3000	0	0	12			ธราพงษ์	7.2	2.5	จิราวุฒิ	7.2	1.0	รังสิต	
13	7.3	3.0	2900	0	0	12			ธราพงษ์	7.2	3.0	จิราวุฒิ	7.3	1.5	รังสิต	
14	7.2	1.5	2900	0	0	12			โอพาร	7.2	1.5	รังสิต	7.2	1.5	รังสิต	
15	7	1.5	2900	0	0	12			โอพาร	7.2	1.5	โอพาร	7	1.5	โอพาร	
16	7.1	1.5	2900	0	0	12			จิราวุฒิ	7.2	3.0	จิราวุฒิ	7.1	1.5	โอพาร	
17	7.4	1.5	2900	0	0	12			จิราวุฒิ	7.2	1.5	จิราวุฒิ	7.4	1.5	โอพาร	
18	7.6	1.5	2900	0	0	12			จิราวุฒิ	7.2	1.5	จิราวุฒิ	7.6	1.5	โอพาร	
19	7.6	3.0	2900	0	0	14			ธราพงษ์	7.2	1.5	โอพาร	7.6	1.5	โอพาร	
20	7.4	1.5	2900	0	0	14			ธราพงษ์	7.2	3.0	รังสิต	7.4	3.0	รังสิต	
21	7.4	1.5	3000	0	0	14			ธราพงษ์	7.2	3.0	จิราวุฒิ	7.4	3.0	รังสิต	
22	7.2	1.5	3000	0	0	17			ธราพงษ์	7.2	3.0	จิราวุฒิ	7.2	3.0	รังสิต	
23	7.2	1.0	3000	0	0	17			ธราพงษ์	7.2	3.0	โอพาร	7.2	3.0	รังสิต	
24	7	3.0	3000	0	0	20			โอพาร	7.2	3.0	โอพาร	7	1.5	รังสิต	
25	7.6	3.0	3000	0	0	10			โอพาร	7.2	3.0	โอพาร	7.6	1.5	โอพาร	
26	7.6	3.0	2800	400	0	10			จิราวุฒิ	7.2	1.0	จิราวุฒิ	7.6	1.5	โอพาร	
27	7.4	3.0	2800	0	0	10			ธราพงษ์	7.2	1.5	จิราวุฒิ	7.4	1.5	โอพาร	
28	7.4	3.0	2800	0	0	10			ธราพงษ์	7.2	3.0	จิราวุฒิ	7.4	1.5	โอพาร	
29	7.3	1.5	2800	0	0	12			ธราพงษ์	7.2	3.0	จิราวุฒิ	7.3	1.0	โอพาร	
30	7.2	1.5	2800	0	0	12			ธราพงษ์	7.2	3.0	โอพาร	7.2	1.0	รังสิต	
31	7.2	1.5	2800	0	0	12			ธราพงษ์	7.2	3.0	โอพาร	7.2	1.0	รังสิต	

Review by Technical Supervisor อนุพงศ์ .....

Verified by DOE สมชาย .....

สำเนาบันทึกการตรวจสอบระบบลิฟต์

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 11137318 Equipment Name: L1 3 Contract No: 6043296
Building Name: ANA WATCH Work Center: 31001501 Visit Month: December 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง / การตรวจสอบอุปกรณ์		Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection I		
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 8031 เที่ยว													
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น													
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย													
17	หลังคาห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม เทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด													
21	รอกขับ / มู่เล่													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์													
30	ประตูปล่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การยึดราง													
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย													
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37	สลิงฉุดลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู													
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47	ระบบการชดเชยและตัวบำร่อง													
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล													
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.													
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:.....

.....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ :.....

ลายเซ็น :.....

วันที่ : 29 / 12 / พ.ศ. 2568

ผู้รับบริการ

ชื่อ :.....

ลายเซ็น :.....

วันที่ :...../...../ พ ศ. 25.....

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 11137429 Equipment Name: LZC Contract No: 60432296
Building Name: ฝ่ายที่ผลิต Work Center: 81J01501 Visit Month: December 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	Maintenance S1	Maintenance S2	Inspection I
	การตรวจสอบอุปกรณ์			
00	ติดต่อลูกค้า			
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ			
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร			
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย			
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก			
05	ความแม่นยำของระดับการจอด			
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ			
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก			
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ			
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 7340 เที่ยว			
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์			
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ			
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก			
13	ขั้วต่อ คอนแทคเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า			
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น			
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์			
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย			
17	หลังคาห้องโดยสาร			
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้			
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ			
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด			
21	รอกขับ / มู่เล่			
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก			
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า			
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)			
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)			
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)			
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์			
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน			
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์			
30	ประตูปล่องลิฟต์			
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์			
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)			
33	การยึดราง			
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย			
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์			
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์			
37	สลิงฉุดลิฟต์			
38	สภาพของสายพาน (STM)			
39	ตัวขับประตู (Door drive)			
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)			
41	บอลิฟต์ (Hoistway pit)			
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)			
43	บัฟเฟอร์			
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู			
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)			
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้			
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง			
48	ทราเวลลิงเคเบิล			
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.			
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก			
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ			
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน			

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:.....

.....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : สุรพล ชาญ

ลายเซ็น :.....

วันที่ : 29 / 12 / พ.ศ. 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ :.....

ลายเซ็น :.....

วันที่ :...../...../ พ ศ. 25.....

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 11937430/ Equipment Name: C3 A Contract No: 6243296
Building Name: อาคารเพียร์ Work Center: 81001507 Visit Month: December 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection I		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรืออุปกรณ์ประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 8919 เที่ยว													
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น													
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย													
17	หลังคาห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด													
21	รอกขับ / มู่เล่													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28	การยึดสลิงจุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์													
30	ประตูปล่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การยึดราง													
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย													
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37	สลิงจุดลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู													
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงจุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง													
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล													
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 12 ซม.													
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applica

หมายเหตุ:.....

.....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ :.....

ลายเซ็น :.....

วันที่ : 29 / 12 / พ.ศ. 25 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ :.....

ลายเซ็น :.....

วันที่ :...../...../ พ ศ. 25.....

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 1113737631 Equipment Name: 1 A A Contract No: 6047496
Building Name: สาธรมหานคร Work Center: 8101501 Visit Month: December 67

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	Maintenance S1	Maintenance S2	Inspection I
	การตรวจสอบอุปกรณ์			
00	ติดต่อลูกค้า			
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ			
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร			
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรืออุรณ์ประตูนิรภัย			
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก			
05	ความแม่นยำของระดับการจอด			
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ			
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก			
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ			
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 9578 เที่ยว			
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์			
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ			
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก			
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า			
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในห้องกัน			
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์			
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย			
17	หลังคาห้องโดยสาร			
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้			
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของคลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ			
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ คลับลูกปืนแบบ 3 จุด			
21	รอกขับ / มู่เล่			
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก			
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า			
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)			
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)			
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)			
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์			
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน			
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์			
30	ประตูปล่องลิฟต์			
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์			
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)			
33	การยึดราง			
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย			
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันนิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์			
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์			
37	สลิงฉุดลิฟต์			
38	สภาพของสายพาน (STM)			
39	ตัวขับประตู (Door drive)			
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)			
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)			
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)			
43	บัฟเฟอร์			
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู			
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)			
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้			
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง			
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล			
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 12 ซม.			
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก			
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ			
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน			

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicabl

หมายเหตุ: - ไฟสลับในลิฟต์ตัว ควรแก้ไข

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : คุณพัก ดวง

ลายเซ็น :

วันที่ : 29 / 12 / พ.ศ. 2568

ผู้รับบริการ

ชื่อ :

ลายเซ็น :

วันที่ : 29 / 12 / พ ศ. 2567

JST-EI-F032 Rev.00 Date 01/05/2023

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 1118514 Equipment Name: P1 Contract No: 1043996

Building Name: [illegible] Work Center: 3126150 Visit Month: December 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection I		
การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ติดต่อลูกค้า												
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ												
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร												
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย												
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก												
05	ความแม่นยำของระดับการจอด												
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ												
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก												
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ												
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 1154864 เที่ยว												
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์												
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ												
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก												
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า												
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น												
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์												
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย												
17	หลังคาห้องโดยสาร												
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้												
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม เทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ												
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด												
21	รอกขับ / มู่เล่												
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก												
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า												
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)												
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)												
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)												
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์												
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน												
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์												
30	ประตูปล่องลิฟต์												
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์												
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)												
33	การยึดราง												
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย												
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์												
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์												
37	สลิงฉุดลิฟต์												
38	สภาพของสายพาน (STM)												
39	ตัวขับประตู (Door drive)												
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)												
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)												
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)												
43	บัฟเฟอร์												
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู												
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)												
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้												
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง												
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล												
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.												
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก												
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ												
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน												

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ: .....

.....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : [illegible]

ลายเซ็น : .....

วันที่ : 29 / 12 / พ.ศ. 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ : .....

ลายเซ็น : .....

วันที่ : [illegible] / [illegible] / พ ศ. 25[illegible]

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 1118S194 Equipment Name: P2 Contract No: 5047296
Building Name: AIA Vinit Work Center: 3106501 Visit Month: December 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง / การตรวจสอบอุปกรณ์	Maintenance S1	Maintenance S2	Inspection I
00	ติดต่อลูกค้า			
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดบิดต่าง ๆ			
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร			
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย			
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก			
05	ความแม่นยำของระดับการจอด			
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การบิดต่าง ๆ			
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก			
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ			
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 1014097 เที่ยว			
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์			
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ			
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก			
13	ชิ้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า			
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในห้องถิ่น			
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์			
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย			
17	หลังคาห้องโดยสาร			
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้			
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดบิดต่าง ๆ			
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด			
21	รอกขับ / มู่เล่			
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก			
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า			
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)			
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)			
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)			
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์			
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน			
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์			
30	ประตูปล่องลิฟต์			
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์			
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)			
33	การยึดราง			
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชุดเชย			
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์			
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์			
37	สลิงฉุดลิฟต์			
38	สภาพของสายพาน (STM)			
39	ตัวขับประตู (Door drive)			
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)			
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)			
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)			
43	บัฟเฟอร์			
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู			
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)			
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้			
47	ระบบการชดเชยและตัวบ่าร่อง			
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล			
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.			
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก			
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ			
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน			

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:.....

.....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ :.....

ลายเซ็น :.....

วันที่ :...29.../...12.../ พ.ศ. 25...68...

ผู้รับบริการ

ชื่อ :.....

ลายเซ็น :.....

วันที่ :...29.../...12.../ พ ศ. 25...68...

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 111374 38 Equipment Name: ลิฟต์ Contract No: 62+1496
Building Name: อาคารไทยวา Work Center: รังสิต-1 Visit Month: December 62

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	☐ Maintenance S1					☐ Maintenance S2					☐ Inspection 1		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรืออรณ์ประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 4490 เที่ยว													
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น													
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย													
17	หลังคาห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบน 3 จุด													
21	รอกขับ / มู่เล่													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์													
30	ประตูปล่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การยึดราง													
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย													
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37	สลิงฉุดลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู													
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง													
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล													
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.													
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicabl

หมายเหตุ: .....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : .....

ลายเซ็น : .....

วันที่ : 29 / 12 / พ.ศ. 25 62

ผู้รับบริการ

ชื่อ : .....

ลายเซ็น : .....

วันที่ : ... / 12 / พ ศ. 25 ...

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 11169329 Equipment Name: 1 SL Contract No: 6247925
Building Name: อาคารสิริ Work Center: 510b1521 Visit Month: December 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง / การตรวจสอบอุปกรณ์	☐ Maintenance S1	☐ Maintenance S2	☑ Inspection I
00	ติดต่อลูกค้า			
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ			
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร			
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย			
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก			
05	ความแม่นยำของระดับการจอด			
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ			
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก			
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ			
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 13 21 59 เที่ยว			
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์			
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ			
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก			
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า			
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น			
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์			
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย			
17	หลังคาห้องโดยสาร			
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้			
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ			
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด			
21	รอกขับ / มู่เล่			
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก			
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า			
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)			
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)			
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)			
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์			
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน			
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์			
30	ประตูปล่องลิฟต์			
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์			
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)			
33	การยึดราง			
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย			
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์			
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์			
37	สลิงฉุดลิฟต์			
38	สภาพของสายพาน (STM)			
39	ตัวขับประตู (Door drive)			
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)			
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)			
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)			
43	บัฟเฟอร์			
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู			
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)			
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้			
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง			
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล			
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด ..... ซม.			
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก			
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ			
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน			

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:.....

.....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ :.....

ลายเซ็น :.....

วันที่ :...29.../...12.../ พ.ศ. 25...68...

ผู้รับบริการ

ชื่อ :.....

ลายเซ็น :.....

วันที่ :...29.../...12.../ พ ศ. 25...68...

JST-EI-F032 Rev.00 Date 01/05/2023

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 111 32 32 Equipment Name: E2+ Contract No: 6003296

Building Name: อาคารเอส Work Center: S106/501 Visit Month: November 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง		Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection I		
การตรวจสอบอุปกรณ์														
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 4280 เที่ยว													
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น													
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย													
17	หลังคาห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด													
21	รอกขับ / มู่เล่													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์													
30	ประตูปล่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การยึดราง													
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย													
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันนิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37	สลิงฉุดลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู													
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง													
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล													
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 40 ซม.													
50	อุปกรณ์ชิงน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:.....

.....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : [illegible]

ลายเซ็น :.....

วันที่ : 24 / 11 / พ.ศ. 25[illegible]

ผู้รับบริการ

ชื่อ :.....

ลายเซ็น :.....

วันที่ : [illegible] / [illegible] / พ ศ. 25[illegible]

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 1129329 C Equipment Name: SL1 Contract No: 4042296

Building Name: ดวงแก้ว Work Center: Rithisot Visit Month: November 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง		Maintenance S1	Maintenance S2	Inspection I
	การตรวจสอบอุปกรณ์			
00	ติดต่อลูกค้า			
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ			
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร			
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรืออุธรณ์ประตูนิรภัย			
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก			
05	ความแม่นยำของระดับการจอด			
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ			
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก			
08	ตู้ควบคุมโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ			
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 129266 เที่ยว			
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์			
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ			
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก			
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า			
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในห้องถิ่น			
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์			
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย			
17	หลังคาห้องโดยสาร			
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้			
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ			
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด			
21	รอกขับ / มู่เล่			
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก			
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า			
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)			
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)			
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)			
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์			
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน			
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์			
30	ประตูปล่องลิฟต์			
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์			
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)			
33	การยึดราง			
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย			
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์			
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์			
37	สลิงฉุดลิฟต์			
38	สภาพของสายพาน (STM)			
39	ตัวขับประตู (Door drive)			
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)			
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)			
42	มู่เล่ต่างสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)			
43	บัฟเฟอร์			
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู			
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)			
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้			
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง			
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล			
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 1.2 ซม.			
50	อุปกรณ์ชิงน้ำหนัก			
51	ตัวควบคุมของนักดันเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ			
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน			

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not App

หมายเหตุ: .....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : Sathit Jan

ลายเซ็น : .....

วันที่ : 24 / 11 / พ.ศ. 25 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ : .....

ลายเซ็น : .....

วันที่ : 3 / 12 / พ ศ. 25 68

JST-EI-F032 Rev.00 Date 01/05/20

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 11137421 Equipment Name: L4 Contract No: Ref 3396

Building Name: 2174 ทาวน์ Work Center: 8100152 Visit Month: (Nov.67) 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	☐ Maintenance S1					☐ Maintenance S2					☐ Inspection I		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 9363 เที่ยว													
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น													
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย													
17	หลังคาห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด													
21	รอกขับ / มู่เล่													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเลอร์ไกด์													
30	ประตูปล่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การยึดราง													
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย													
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันนิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37	สลิงฉุดลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู													
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง													
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล													
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.													
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมของนักลับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicabl

หมายเหตุ:.....

.....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : [illegible]

ลายเซ็น :.....

วันที่ : 24 / 11 / พ.ศ. 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ :.....

ลายเซ็น :.....

วันที่ : 5 / 12 / พ ศ. 25[illegible]

JST-EI-F032 Rev.00 Date 01/05/2023

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 111 97318 Equipment Name: ลิฟต์ 1 Contract No: 6243296
Building Name: อาคารเดิม Work Center: 8126521 Visit Month: November 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง / การตรวจสอบอุปกรณ์	Maintenance S1	Maintenance S2	Inspection I
00	ติดต่อลูกค้า			
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ			
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร			
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรืออุปกรณ์ประตูนิรภัย			
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก			
05	ความแม่นยำของระดับการจอด			
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ			
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก			
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ			
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 7851 เที่ยว			
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์			
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ			
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก			
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า			
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในห้องกัน			
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์			
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย			
17	หลังคาห้องโดยสาร			
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้			
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ			
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด			
21	รอกขับ / มู่เล่			
22	เบรกเครื่องลิฟต์: คลัท คอนแทกเบรก			
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า			
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)			
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)			
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)			
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์			
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน			
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์			
30	ประตูปล่องลิฟต์			
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์			
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)			
33	การยึดราง			
34	โครงเตาเตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย			
35	โครงเตาเตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันนิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์			
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์			
37	สลิงฉุดลิฟต์			
38	สภาพของสายพาน (STM)			
39	ตัวขับประตู (Door drive)			
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)			
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)			
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)			
43	บัฟเฟอร์			
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู			
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)			
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้			
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง			
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล			
49	ระยะห่างเตาเตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด ..... ซม.			
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก			
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ			
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน			

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applic

หมายเหตุ: .....

.....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : สมพร ปลื้ม

ลายเซ็น : .....

วันที่ : 24 / 11 / พ.ศ. 25 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ : .....

ลายเซ็น : .....

วันที่ : 2 / 3 / พ ศ. 25 68

JST-EI-F032 Rev.00 Date 01/05/202

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 1113739 Equipment Name: ... Contract No: 4252296

Work Center: ... Visit Month: November

Building Name: ...

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection I		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรืออุปกรณ์ประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 8736 เที่ยว													
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น													
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย													
17	หลังคาห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด													
21	รอกขับ / มู่เล่													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์													
30	ประตูปล่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การยึดราง													
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย													
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37	สลิงฉุดลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู													
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง													
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล													
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.													
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applic

หมายเหตุ: ...

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : South ...

ลายเซ็น : ...

วันที่ : 24 / 11 / พ.ศ. 58

ผู้รับบริการ

ชื่อ : ...

ลายเซ็น : ...

วันที่ : 5 / 12 / พ ศ. 58

JST-EI-F032 Rev.00 Date 01/05/202

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 1118892 Equipment Name: P9 Contract No: 6233 93

Work Center: 81001502 Visit Month: November 68

Building Name: ...

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง		Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection I		
การตรวจสอบอุปกรณ์														
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรืออุธรณ์ประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 10283632 เที่ยว													
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในห้องกัน													
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย													
17	หลังคาห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบน 3 จุด													
21	รอกขับ / มู่เล่													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์													
30	ประตูปล่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การยึดราง													
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย													
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37	สลิงฉุดลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู													
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง													
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล													
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.													
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

✓ = Pas
× = Fail
N/A = Not Ap

หมายเหตุ: ...

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : ...

ลายเซ็น : ...

วันที่ : 24 / 11 / พ.ศ. 25..

ผู้รับบริการ

ชื่อ : ...

ลายเซ็น : ...

วันที่ : 3 / 12 / พ ศ. 25..

JST-EI-F032 Rev.00 Date 01/05/2

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 77137429 Equipment Name: L2 Contract No: 4023296
Building Name: ลาดพร้าว Work Center: รังสิต Visit Month: November 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง / การตรวจสอบอุปกรณ์	☐ Maintenance S1					☐ Maintenance S2					☐ Inspection I		
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 7169 เที่ยว													
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในห้องกล่น													
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย													
17	หลังคาห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด													
21	รอกขับ / มู่เล่													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์													
30	ประตูปล่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การยึดราง													
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย													
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37	สลิงฉุดลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู													
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง													
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล													
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 70 ซม.													
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชันพิเศษอื่น ๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

หมายเหตุ:.....

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : สมาน ม่วง
ลายเซ็น :
วันที่ : 14 / 11 / พ.ศ. 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ :
ลายเซ็น :
วันที่ : 3 / 12 / พ ศ. 25[illegible]

Copy - Customer

Preventive Maintenance

Jardine Schindler

Schindler

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Equipment No: 1118513 Equipment Name: 42 Contract No: 6+129
Building Name: ฟิวเจอร์ Work Center: 810215 Visit Month: November 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	Maintenance S1	Maintenance S2	Inspection I
	การตรวจสอบอุปกรณ์			
00	ติดต่อลูกค้า			
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ			
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร			
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรืออธรณีประตูนิรภัย			
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก			
05	ความแม่นยำของระดับการจอด			
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ			
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก			
08	ตู้ควบคุมโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ			
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 992176 เที่ยว			
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์			
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ			
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก			
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า			
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น			
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์			
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย			
17	หลังคาห้องโดยสาร			
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้			
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ			
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด			
21	รอกขับ / มู่เล่			
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก			
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า			
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)			
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)			
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)			
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์			
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน			
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์			
30	ประตูปล่องลิฟต์			
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์			
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)			
33	การยึดราง			
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย			
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันนิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์			
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์			
37	สลิงฉุดลิฟต์			
38	สภาพของสายพาน (STM)			
39	ตัวขับประตู (Door drive)			
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)			
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)			
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)			
43	บัฟเฟอร์			
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู			
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)			
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้			
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง			
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล			
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.			
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก			
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ			
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน			

✓ ✕ N/A

หมายเหตุ:.....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : [illegible]

ลายเซ็น :.....

วันที่ : 24 / 11 / พ.ศ. 25 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ :.....

ลายเซ็น :.....

วันที่ :...../...../ พ ศ.

JST-EI-F032 Rev.00 Date C

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 111693291 Equipment Name: S21 Contract No: 6943296

Building Name: อาคารสาธร Work Center: 81001501 Visit Month: October 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection I		
การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ติดต่อลูกค้า												
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ												
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร												
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย												
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก												
05	ความแม่นยำของระดับการจอด												
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ												
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก												
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ												
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 1271582 เที่ยว												
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์												
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ												
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก												
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ ริเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า												
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในห้องถิ่น												
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์												
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย												
17	หลังคาห้องโดยสาร												
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้												
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ												
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด												
21	รอกขับ / มู่เล่												
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก												
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า												
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)												
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)												
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)												
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์												
28	การยึดสลิงจุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน												
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์												
30	ประตูปล่องลิฟต์												
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์												
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)												
33	การยึดราง												
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย												
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์												
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์												
37	สลิงจุดลิฟต์												
38	สภาพของสายพาน (STM)												
39	ตัวขับประตู (Door drive)												
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)												
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)												
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)												
43	บัฟเฟอร์												
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู												
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงจุดลิฟต์ / สายพาน (STM)												
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้												
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง												
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล												
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.												
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก												
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ												
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน												

หมายเหตุ: แบตเตอรี่เสื่อม 50 ปริมาณ

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : สมศักดิ์

ลายเซ็น :

วันที่ : 28 / 10 / พ.ศ. 25 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ : ลูกค้า

ลายเซ็น :

วันที่ : ... / ... / พ ศ. 25...

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: ..... Equipment Name: L2 Contract No: 60043296

Building Name: สยามพารากอน Work Center: 8100/507 Visit Month: October 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection I		
การตรวจสอบอุปกรณ์													
00 ติดต่อลูกค้า													
01 ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02 ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03 ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย													
04 สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05 ความแม่นยำของระดับการจอด													
06 แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07 ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08 ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09 การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 7017 เที่ยว													
10 ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11 อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12 ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13 ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14 เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น													
15 ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16 ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย													
17 หลังคาห้องโดยสาร													
18 การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19 มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20 ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบน 3 จุด													
21 รอกขับ / มู่เล่													
22 เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23 เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24 การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25 อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26 ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27 โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28 การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29 ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์													
30 ประตูปล่องลิฟต์													
31 การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32 อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33 การยึดราง													
34 โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดขดเชย													
35 โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันนิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36 สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37 สลิงฉุดลิฟต์													
38 สภาพของสายพาน (STM)													
39 ตัวขับประตู (Door drive)													
40 คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41 บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42 มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43 บัฟเฟอร์													
44 เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู													
45 มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46 การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47 ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง													
48 ทราเวลลิ่งเคเบิล													
49 ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.													
50 อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก													
51 ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52 รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ: ไม่มีการเปลี่ยนอะไหล่ครับ

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : [illegible]

ลายเซ็น : .....

วันที่ : 28 / 10 / พ.ศ. 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ : [illegible]

ลายเซ็น : .....

วันที่ : ..... / ..... / พ ศ. 25.....

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 11137432 (E1(CP1) Equipment Name: Contract No: 6043296
Building Name: สาขาใหม่ Work Center: B10B1502 Visit Month: OCTober 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	Maintenance S1	Maintenance S2	Inspection I
	การตรวจสอบอุปกรณ์			
00	ติดต่อลูกค้า			
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ			
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร			
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย			
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก			
05	ความแม่นยำของระดับการจอด			
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ			
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก			
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ			
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 4161 เที่ยว			
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์			
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ			
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก			
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า			
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น			
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์			
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย			
17	หลังคาห้องโดยสาร			
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้			
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ			
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด			
21	รอกขับ / มู่เล่			
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก			
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า			
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)			
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)			
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)			
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์			
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน			
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์			
30	ประตูปล่องลิฟต์			
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์			
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)			
33	การยึดราง			
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย			
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์			
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์			
37	สลิงฉุดลิฟต์			
38	สภาพของสายพาน (STM)			
39	ตัวขับประตู (Door drive)			
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)			
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)			
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)			
43	บัฟเฟอร์			
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู			
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)			
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้			
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง			
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล			
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.			
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก			
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ			
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน			

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applica

หมายเหตุ: - ILLUMINOS เรือน SCINSEN

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : [illegible]

ลายเซ็น :

วันที่ : 28 / 10 / พ.ศ. 25 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ : [illegible]

ลายเซ็น :

วันที่ : / / พ.ศ. 25

JST-EI-F032 Rev.00 Date 01/05/202

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 111 37318 C Equipment Name: LL Contract No: 6043296

Building Name: 204 1745 Work Center: 81061501 Visit Month: Oct to Dec 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง		Maintenance S1	Maintenance S2	Inspection I
การตรวจสอบอุปกรณ์				
00	ติดต่อลูกค้า			
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ			
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร			
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรืออุธรณีประตูนิรภัย			
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก			
05	ความแม่นยำของระดับการจอด			
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ			
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก			
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ			
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 7701 เที่ยว			
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์			
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ			
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก			
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า			
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น			
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์			
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย			
17	หลังคาห้องโดยสาร			
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้			
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ			
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด			
21	รอกขับ / มู่เล่			
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก			
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า			
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)			
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)			
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)			
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์			
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน			
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์			
30	ประตูปล่องลิฟต์			
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์			
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)			
33	การยึดราง			
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย			
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์			
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์			
37	สลิงฉุดลิฟต์			
38	สภาพของสายพาน (STM)			
39	ตัวขับประตู (Door drive)			
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)			
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)			
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)			
43	บัฟเฟอร์			
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู			
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)			
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้			
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง			
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล			
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.			
50	อุปกรณ์ชิ้งน้ำหนัก			
51	ตัวควบคุมของนักต้มเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ			
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน			

✓ =
× =
N/A =

หมายเหตุ: แนะนำให้เปลี่ยน 20 ปี ปี 64

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : [illegible]

ลายเซ็น :

วันที่ : 28 / 10 / พ.ศ. 25 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ : [illegible]

ลายเซ็น :

วันที่ : / / พ.ศ. 25

JST-EI-F032 Rev.00 Date 01/

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 1113743 C Equipment Name: 12 Contract No: 60277296
Building Name: ลาดพร้าว 95 Work Center: R106/501 Visit Month: October 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection I		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรืออุธรณีประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 8588 เที่ยว													
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในห้องกล													
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย													
17	หลังคาห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด													
21	รอกขับ / มู่เล่													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์													
30	ประตูปล่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การยึดราง													
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย													
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37	สลิงฉุดลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู													
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง													
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล													
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.													
50	อุปกรณ์ชิ่งน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมของนักต้นเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applic

หมายเหตุ: NUMBER 15025011254

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : [illegible]

ลายเซ็น :

วันที่ : 28 / 10 / พ.ศ. 25 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ : [illegible]

ลายเซ็น :

วันที่ : / / พ.ศ. 25

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 11137432 Equipment Name: 24 Contract No: 6043296
Building Name: อาคารเกษร Work Center: 8106150? Visit Month: October 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	Maintenance S1	Maintenance S2	Inspection
การตรวจสอบอุปกรณ์			
00 ติดต่อลูกค้า			
01 ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ			
02 ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร			
03 ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย			
04 สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก			
05 ความแม่นย่าของระดับการจอด			
06 แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ			
07 ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก			
08 ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ			
09 การตรวจสอบรันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 9185 เที่ยว			
10 ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์			
11 อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ			
12 ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก			
13 ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า			
14 เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในห้องกัน			
15 ไฟนอลลิมิตสวิตช์			
16 ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย			
17 หลังคาห้องโดยสาร			
18 การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้			
19 มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์			
20 การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด			
21 รอกขับ / มู่เล่			
22 เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก			
23 เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า			
24 การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)			
25 อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)			
26 ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)			
27 โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์			
28 การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน			
29 ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์			
30 ประตูปล่องลิฟต์			
31 การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์			
32 อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)			
33 การยึดราง			
34 โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย			
35 โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์			
36 สลิงกัฟเวอร์เนอร์			
37 สลิงฉุดลิฟต์			
38 สภาพของสายพาน (STM)			
39 ตัวขับประตู (Door drive)			
40 คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)			
41 บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)			
42 มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)			
43 บัฟเฟอร์			
44 เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู			
45 มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)			
46 การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้			
47 ระบบการชดเชยและตัวน่าร่อง			
48 ทราเวลลิ่งเคเบิล			
49 ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ขั้นบนสุด 10 ซม.			
50 อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก			
51 ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ			
52 รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน			

✓ = ผ่าน
× = ไม่ผ่าน
N/A = ไม่มี

หมายเหตุ: ไม่มีไฟ เสีย 52 ปรับ

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : สมชาย ปรีดา

ลายเซ็น :

วันที่ : 28 / 10 / พ.ศ. 2568

ผู้รับบริการ

ชื่อ : อัครเดช

ลายเซ็น :

วันที่ : / / พ.ศ. 2

JST-EI-F032 Rev.00 Date 01

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 9185134 Equipment Name: P2 Contract No: 1624296

Building Name: อาคารพีพีอาร์ Work Center: Bobi501 Visit Month: October 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง / การตรวจสอบอุปกรณ์	☐ Maintenance S1					☐ Maintenance S2					☐ Inspection		
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดบิดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรรณีประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การบิดต่าง ๆ													
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 983244 เที่ยว													
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น													
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย													
17	หลังคาห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดบิดต่าง ๆ													
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด													
21	รอกพับ / มู่เล่													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเลอร์ไกด์													
30	ประตูปล่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การยึดราง													
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย													
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันนิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37	สลิงฉุดลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู													
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง													
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล													
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 1.2 ซม.													
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

หมายเหตุ: INVERTER เสีย 501 ปลด

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : วสันต์ ว.

ลายเซ็น :

วันที่ : 28 / 10 / พ.ศ. 2568

ผู้รับบริการ

ชื่อ : ปิยะ ธ.

ลายเซ็น :

วันที่ : / / พ.ศ. 25

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 1119851247 Equipment Name: P1 Contract No: 10432986
Building Name: ARCHIVE Work Center: S1061501 Visit Month: October 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	Maintenance S1	Maintenance S2	Inspection I
	การตรวจสอบอุปกรณ์			
00	ติดต่อลูกค้า			
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ			
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร			
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรืออรรถประดูนิรภัย			
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก			
05	ความแม่นยำของระดับการจอด			
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ			
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก			
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ			
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 1083510 เที่ยว			
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์			
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ			
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก			
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า			
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในห้องถิ่น			
15	ไฟบอลลิมิตสวิตช์			
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย			
17	หลังคาห้องโดยสาร			
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้			
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ			
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด			
21	รอกขับ / มู่เล่			
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก			
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า			
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)			
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)			
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)			
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์			
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน			
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์			
30	ประตูปล่องลิฟต์			
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์			
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)			
33	การยึดราง			
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย			
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันนิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์			
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์			
37	สลิงฉุดลิฟต์			
38	สภาพของสายพาน (STM)			
39	ตัวขับประตู (Door drive)			
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)			
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)			
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)			
43	บัฟเฟอร์			
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู			
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)			
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้			
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง			
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล			
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 90 ซม.			
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก			
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ			
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน			

✓ = P
× = F
N/A = N

หมายเหตุ: ..... ผู้รับบริการ

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : ..... ชื่อ : .....

ลายเซ็น : ..... ลายเซ็น : .....

วันที่ : 28 / 10 / พ.ศ. 25 68 วันที่ : ..... / ..... / พ.ศ. 25..

JST-EI-F032 Rev.00 Date 01/0

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 11137432 Equipment Name: EL(CO)1 Contract No: 6043296
Building Name: อาคารเคียร์ Work Center: Bkb1572 Visit Month: September 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection I		
การตรวจสอบอุปกรณ์													
00 ติดต่อลูกค้า													
01 ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02 ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03 ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรืออรณีประตูนิรภัย													
04 สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05 ความแม่นยำของระดับการจอด													
06 แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07 ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08 ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09 การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 4028 เที่ยว													
10 ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11 อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12 ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13 ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14 เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น													
15 ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16 ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย													
17 หลังคาห้องโดยสาร													
18 การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19 มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20 ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด													
21 รอกขับ / มู่เล่													
22 เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23 เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24 การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25 อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26 ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27 โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28 การยึดสลิงจุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29 ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์													
30 ประตูปล่องลิฟต์													
31 การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32 อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33 การยึดราง													
34 โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย													
35 โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันนิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36 สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37 สลิงจุดลิฟต์													
38 สภาพของสายพาน (STM)													
39 ตัวขับประตู (Door drive)													
40 คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41 บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42 มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43 บัฟเฟอร์													
44 เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู													
45 มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงจุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46 การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47 ระบบการชดเชยและตัวบำร่อง													
48 ทราเวลลิงเคเบิล													
49 ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.													
50 อุปกรณ์ชิงน้ำหนัก													
51 ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52 รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ: เปลี่ยน ไกด์ชู อุ ลิมิต 1 ตัว

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : สุรศักดิ์
ลายเซ็น :
วันที่ : 27 / 9 / พ.ศ. 2568

ผู้รับบริการ

ชื่อ :
ลายเซ็น :
วันที่ : 27 / 9 / พ.ศ. 2568

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 11169329 Equipment Name: SL1 Contract No: 6043296

Building Name: 20 ชั้น 1 หลัง Work Center: 8104509 Visit Month: September 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection I		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรืออุปกรณ์ประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 1251468 เที่ยว													
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น													
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย													
17	หลังคาห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด													
21	รอกขับ / มู่เล่													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดรัฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์													
30	ประตูปล่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การยึดราง													
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย													
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37	สลิงฉุดลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	มู่เล่ด่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู													
45	มู่เล่และตัวกับกระโตดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง													
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล													
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.													
50	อุปกรณ์ชิ่งน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:.....

.....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : [illegible]

ลายเซ็น :.....

วันที่ : 27 / 9 / พ.ศ. 25 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ :.....

ลายเซ็น :.....

วันที่ : [illegible] / [illegible] / พ ศ. 25[illegible]

JST-EI-F032 Rev.00 Date 01/05/2023

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 11185134 Equipment Name: P2 Contract No: 60453296

Building Name: อาคารเทพรัตน Work Center: 3106B1501 Visit Month: September 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง		☐ Maintenance S1					☐ Maintenance S2					☑ Inspection I		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรืออุรณ์ประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 960143 เที่ยว													
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น													
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย													
17	หลังคาห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม เทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด													
21	รอกขับ / มู่เล่													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28	การยึดสลิงจุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์													
30	ประตูปล่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การยึดราง													
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย													
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37	สลิงจุดลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู													
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงจุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง													
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล													
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 90 ซม.													
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมของนักด้บเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:.....

.....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ :.....

ลายเซ็น :.....

วันที่ : 27 / 9 / พ.ศ. 25 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ :.....

ลายเซ็น :.....

วันที่ : 27 / 9 / พ ศ. 25 68

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 11185174 Equipment Name: P21 Contract No: 6043296

Building Name: อาคารเทียร์ Work Center: Rabbit Visit Month: September 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	Maintenance S1	Maintenance S2	Inspection
	การตรวจสอบอุปกรณ์			
00	ติดต่อลูกค้า			
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ			
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร			
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรืออรณีประตูนิรภัย			
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก			
05	ความแม่นย่าของระดับการจอด			
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ			
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก			
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ			
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 1058188 เที่ยว			
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์			
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ			
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก			
13	ชิ้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า			
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในห้องกล่น			
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์			
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย			
17	หลังคาห้องโดยสาร			
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถซับลิฟต์ขึ้นไปได้			
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ			
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด			
21	รอกซับ / มู่เล่			
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก			
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า			
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)			
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)			
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)			
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์			
28	การยึดสลิงจุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน			
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์			
30	ประตูปล่องลิฟต์			
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์			
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)			
33	การยึดราง			
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย			
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันนิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์			
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์			
37	สลิงจุดลิฟต์			
38	สภาพของสายพาน (STM)			
39	ตัวขับประตู (Door drive)			
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)			
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)			
42	มู่เล่ต่างสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)			
43	บัฟเฟอร์			
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู			
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงจุดลิฟต์ / สายพาน (STM)			
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้			
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง			
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล			
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 470 ซม.			
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก			
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ			
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน			

✓ = P
× = F
N/A = N

หมายเหตุ:.....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : Sarin Jan

ลายเซ็น :.....

วันที่ : 27 / 9 / พ.ศ. 25 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ :.....

ลายเซ็น :.....

วันที่ : 27 / 9 / พ ศ. 25..

JST-EI-F032 Rev.00 Date 01/0

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 11137318 Equipment Name: 11 Contract No: 6243996
Building Name: ADMIN5 Work Center: 810150 Visit Month: September 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง		Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection I		
การตรวจสอบอุปกรณ์		1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 7547 เที่ยว													
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น													
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย													
17	หลังคาห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของคลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ คลับลูกปืนแบบ 3 จุด													
21	รอกขับ / มู่เล่													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์													
30	ประตูปล่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การยึดราง													
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดขดเชย													
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37	สลิงฉุดลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู													
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง													
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล													
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกันบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.													
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:.....

.....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : [illegible]

ลายเซ็น :.....

วันที่ : 27 / 9 / พ.ศ. 2568

ผู้รับบริการ

ชื่อ : [illegible]

ลายเซ็น :.....

วันที่ : [illegible] / พ.ศ. [illegible]

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 1115729 Equipment Name: 1-2 Contract No: 6043296
Building Name: อาคารเพรส Work Center: 8206150 Visit Month: September 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	☐ Maintenance S1					☐ Maintenance S2					☑ Inspection		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดบีดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การบีดต่าง ๆ													
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 6871 เที่ยว													
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในห้องถิ่น													
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย													
17	หลังคาห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด													
21	รอกขับ / มู่เล่													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28	การบีดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์													
30	ประตูปล่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การบีดราง													
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การบีดแขวน / การบีดมู่เล่ / ชุดชดเชย													
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การบีดลูกเวท / ตัวกันบีด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37	สลิงฉุดลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู													
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การบีดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47	ระบบการชดเชยและตัวน่าร่อง													
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล													
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.													
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applic

หมายเหตุ:

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : สุรศักดิ์

ลายเซ็น :

วันที่ : 27 / 9 / พ.ศ. 25 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ

ลายเซ็น :

วันที่ : 27 / 9 / พ ศ. 25

JST-EI-F032 Rev.00 Date 01/05/202

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 11137230 (มาตรฐาน) Equipment Name: 2-3 Contract No: 6042296
Building Name: Work Center: 8106(502) Visit Month: September 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง / การตรวจสอบอุปกรณ์		☐ Maintenance S1					☐ Maintenance S2					☐ Inspection I		
00	ติดต่อลูกค้า		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ			✓		✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร		✓	✓		✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
05	ความแม่นยำของระดับการจอด			✓		✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ			✓		✓			✓		✓	✓	✓	✓
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ			✓		✓			✓		✓	✓	✓	✓
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 8441 เที่ยว		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์	✓		✓		✓	✓		✓		✓	✓	✓	✓
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ			✓		✓			✓		✓	✓	✓	✓
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก			✓		✓			✓		✓	✓	✓	✓
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า	✓	✓	✓		✓			✓		✓	✓	✓	✓
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในห้องถิ่น			✓		✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์	✓	✓	✓		✓			✓		✓	✓	✓	✓
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย	✓		✓		✓			✓		✓	✓	✓	✓
17	หลังคาห้องโดยสาร			✓		✓			✓		✓	✓	✓	✓
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม เทคโกมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ		✓	✓				✓	✓			✓	✓	✓
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโกมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
21	รอกขับ / มู่เล่		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)	✓		✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน		✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
30	ประตูปล่องลิฟต์			✓		✓			✓		✓	✓	✓	✓
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)		✓	✓		✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓
33	การยึดราง		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันนิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
37	สลิงฉุดลิฟต์		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
38	สภาพของสายพาน (STM)		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
39	ตัวขับประตู (Door drive)			✓		✓			✓		✓	✓	✓	✓
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
43	บัฟเฟอร์		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:.....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : [illegible]
ลายเซ็น :
วันที่ : 27 / 9 / พ.ศ. 25 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ : [illegible]
ลายเซ็น :
วันที่ : 27 / 9 / พ.ศ. 25 68

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 11137439 Equipment Name: L4 Contract No: 62-32906
Building Name: อาคารพีระ Work Center: 8106150 Visit Month: September 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง / การตรวจสอบอุปกรณ์	☐ Maintenance S1	☐ Maintenance S2	☑ Inspection I
00	ติดต่อลูกค้า			
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ			
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร			
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย			
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก			
05	ความแม่นยำของระดับการจอด			
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ			
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก			
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ			
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 9009 เที่ยว			
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์			
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ			
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก			
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า			
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในห้องกัน			
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์			
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย			
17	หลังคาห้องโดยสาร			
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้			
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ			
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด			
21	รอกขับ / มู่เล่			
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก			
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า			
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)			
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)			
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)			
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์			
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน			
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์			
30	ประตูปล่องลิฟต์			
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์			
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)			
33	การยึดราง			
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย			
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์			
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์			
37	สลิงฉุดลิฟต์			
38	สภาพของสายพาน (STM)			
39	ตัวขับประตู (Door drive)			
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)			
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)			
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)			
43	บัฟเฟอร์			
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู			
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)			
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้			
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง			
48	ทราเวลลิงเคเบิล			
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 12 ซม.			
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก			
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ			
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน			

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:.....

.....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : [illegible]

ลายเซ็น :.....

วันที่ : 27 / 9 / พ.ศ. 25 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ :.....

ลายเซ็น :.....

วันที่ : [illegible] / [illegible] / พ.ศ. 25[illegible]

JST-EI-F032 Rev.00 Date 01/05/2023

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 11169329 Equipment Name: Contract No: 6042296
Work Center: Visit Month:
Building Name:

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง / การตรวจสอบอุปกรณ์	Maintenance S1	Maintenance S2	Inspection I
00	ติดต่อลูกค้า			
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ			
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร			
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรืออุธรณีประตูนิรภัย			
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก			
05	ความแม่นยำของระดับการจอด			
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ			
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก			
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ			
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 122022 เที่ยว			
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์			
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ			
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก			
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า			
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น			
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์			
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย			
17	หลังคาห้องโดยสาร			
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้			
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม เทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ			
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด			
21	รอกขับ / มู่เล่			
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก			
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า			
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)			
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)			
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)			
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์			
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน			
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์			
30	ประตูปล่องลิฟต์			
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์			
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)			
33	การยึดราง			
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย			
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์			
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์			
37	สลิงฉุดลิฟต์			
38	สภาพของสายพาน (STM)			
39	ตัวขับประตู (Door drive)			
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)			
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)			
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)			
43	บัฟเฟอร์			
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู			
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)			
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้			
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง			
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล			
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.			
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก			
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ			
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน			

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ: -ตัดไฟ ตัด วงจรกัฟเวอร์เนอร์ เพื่อเฟือ

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ :
ลายเซ็น :
วันที่ : 27 / 3 / พ.ศ. 25 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ :
ลายเซ็น :
วันที่ : 27 / 3 / พ ศ. 25 68

JST-EI-F032 Rev.00 Date 01/05/2023

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 111857134 Equipment Name: P2 Contract No: 6243796

Building Name: สุขุมวิท 63 Work Center: 810b1501 Visit Month: August 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	☐ Maintenance S1					☑ Maintenance S2					☐ Inspection I		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 936629 เที่ยว													
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น													
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย													
17	หลังคาห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด						NA		NA	NA	NA			
21	รอกขับ / มู่เล่													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์													
30	ประตูปล่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การยึดราง													
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย													
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันนิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37	สลิงฉุดลิฟต์						NA							
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู													
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)						NA							
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้						NA			NA	NA			
47	ระบบการชดเชยและตัวบ่าร่อง													
48	ทราเวลลิงเคเบิล													
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.													
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

หมายเหตุ: - ทำการปรับตั้งระบบประตูชั้น

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : [illegible]

ลายเซ็น :

วันที่ : 27 / 8 / พ.ศ. 25 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ :

ลายเซ็น :

วันที่ : 27 / 8 / พ ศ. 25 68

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 111851234 / 2121465 Equipment Name: PJ Contract No: 604 7296

Building Name: Work Center: 3102150 Visit Month: August 67

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง / การตรวจสอบอุปกรณ์	Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection I		
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรืออุรณีประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 1032969 เที่ยว													
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น													
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย													
17	หลังคาห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม เทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ						NA	NA	NA	NA				
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด													
21	รอกขับ / มู่เล่													
22	เบรกเตรื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์													
30	ประตูปล่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การยึดราง													
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย													
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันนิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์						NA							
37	สลิงฉุดลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู						NA			NA				
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)						NA			NA	NA			
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง													
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล													
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 40 ซม.													
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมของนักต้มเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:.....

.....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ :.....

ลายเซ็น :.....

วันที่ : 27 / 8 / พ.ศ. 2567

ผู้รับบริการ

ชื่อ :.....

ลายเซ็น :.....

วันที่ : 28 / 8 / พ ศ. 2567

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 11187432 Equipment Name: E27 (CP) Contract No: 6045296
Building Name: อาคารCP Work Center: Rabbit Visit Month: August 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	☐ Maintenance S1					☑ Maintenance S2					☐ Inspection I		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรืออุปกรณ์ประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 3870 เที่ยว													
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น													
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย													
17	หลังคาห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของคลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ คลับลูกปืนแบบ 3 จุด						N/A		N/A	N/A	N/A			
21	รอกขับ / มู่เล่													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์													
30	ประตูปล่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การยึดราง													
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย													
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันนิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37	สลิงฉุดลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู													
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้						N/A							
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง													
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล													
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.													
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

หมายเหตุ:.....

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : คุณวิทย์ ปวง
ลายเซ็น :.....
วันที่ : 27 / 8 / พ.ศ. 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ :.....
ลายเซ็น :.....
วันที่ : 28 / 8 / พ ศ. 25 68

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 11137421 Equipment Name: L4 Contract No: 6002296
Building Name: อาคารไทยรัฐ Work Center: 3126(521) Visit Month: August 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection I		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08	คู่คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 9784 เที่ยว													
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในห้องถิ่น													
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย													
17	หลังคาห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด						NA	NA	NA	NA				
21	รอกขับ / มู่เล่													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์													
30	ประตูปล่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การยึดราง													
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย													
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37	สลิงฉุดลิฟต์						NA							
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู						NA			NA				
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)						NA			NA	NA			
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง													
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล													
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 40 ซม.													
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชันพิเศษอื่น ๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ: - ทำความสะอาดกัฟเวอร์เนอร์ เรียบร้อย

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : รณฤทธิ์

ลายเซ็น :

วันที่ : 27 / 8 / พ.ศ. 25 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ :

ลายเซ็น :

วันที่ : 27 / 8 / พ ศ. 25 68

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 11137430 Equipment Name: L3 Contract No: 6045228
Building Name: ARIA2U3 Work Center: 510151 Visit Month: AUGUST 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง / การตรวจสอบอุปกรณ์	Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection I		
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดบีดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การบีดต่าง ๆ													
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 9257 เที่ยว													
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น													
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย													
17	หลังคาห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดบีดต่าง ๆ													
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด													
21	รอกขับ / มู่เล่													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28	การบีดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์													
30	ประตูปล่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การบีดราง													
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การบีดแขวน / การบีดมู่เล่ / ชุดชดเชย													
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบีด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37	สลิงฉุดลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู													
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง													
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล													
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.													
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:.....

.....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ :.....

ลายเซ็น :.....

วันที่ :...27.../...8.../ พ.ศ. 25..68...

ผู้รับบริการ

ชื่อ :.....

ลายเซ็น :.....

วันที่ :...19.../...8.../ พ ศ. 25..68...

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 10037429 Equipment Name: L2 Contract No: hpa7296
Building Name: อาคารเอ็มบีเค Work Center: 910150 Visit Month: August 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	☐ Maintenance S1					☐ Maintenance S2					☑ Inspection I		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 6681 เที่ยว													
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในห้องกิ่น													
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือบ่อย													
17	หลังคาห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด													
21	รอกขับ / มู่เล่													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์													
30	ประตูปล่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การยึดราง													
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย													
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37	สลิงฉุดลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู													
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47	ระบบการชดเชยและตัวบ่าร่อง													
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล													
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.													
50	อุปกรณ์ชิงน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

หมายเหตุ:.....

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : วิลัย ปิยา

ลายเซ็น :.....

วันที่ : 27 / 8 / พ.ศ. 25 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ :.....

ลายเซ็น :.....

วันที่ : 27 / 8 / พ ศ. 25 68

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 19237318 C Equipment Name: 11 Contract No: 6021329

Building Name: AIRLINES Work Center: 810501 Visit Month: August 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง / การตรวจสอบอุปกรณ์	☐ Maintenance S1					☐ Maintenance S2					☑ Inspection I		
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 7351 เที่ยว													
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น													
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือบ่อย													
17	หลังคาห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด													
21	รอกขับ / มู่เล่													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์													
30	ประตูปล่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การยึดราง													
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย													
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37	สลิงฉุดลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู													
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง													
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล													
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.													
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมของนักต้นเพลิง และออปชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ: .....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : .....

ลายเซ็น : .....

วันที่ : 27 / 8 / พ.ศ. 2568

ผู้รับบริการ

ชื่อ : .....

ลายเซ็น : .....

วันที่ : 27 / 8 / พ ศ. 2568

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 11169329 Equipment Name: SL1 Contract No: 67/1253

Building Name: สกายเพรส Work Center: 100501 Visit Month: ตุลา 67

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง / การตรวจสอบอุปกรณ์	☐ Maintenance S1					☐ Maintenance S2					☑ Inspection I		
00	ติดต่อลูกค้า		▨	▨	▨	▨		▨	▨	▨	▨	/	▨	▨
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ			▨		▨		▨	▨		▨	/	/	▨
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร		▨	▨		▨		▨	▨		▨	/	▨	▨
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย	▨		▨	▨	▨	▨		▨	▨	▨	▨	/	▨
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	/	▨
05	ความแม่นยำของระดับการจอด				▨	▨		▨	▨	▨	▨	/	▨	/
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ			▨	▨	▨			▨	▨	▨	/	▨	/
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก				▨	▨			▨	▨	▨	/	/	/
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ			▨	▨	▨			▨	▨	▨	/	▨	▨
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 1199201 เที่ยว		▨	▨	▨	▨		▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์	▨		▨	▨	▨	▨		▨	▨	▨	/	▨	▨
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ			▨	▨	▨			▨	▨	▨	▨	▨	▨
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก			▨	▨	▨			▨	▨	▨	▨	▨	▨
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า	▨	▨	▨	▨	▨			▨	▨	▨	▨	▨	▨
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น		▨	▨	▨	▨		▨	▨	▨	▨	/	▨	▨
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์	▨	▨	▨	▨	▨				▨	▨	▨	▨	▨
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย	▨		▨	▨	▨	▨		▨	▨	▨	▨	/	▨
17	หลังคาห้องโดยสาร		▨		▨	▨		▨		▨	▨	/	▨	▨
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถซับลิฟต์ขึ้นไปได้	▨	▨	▨	▨	▨	▨		▨	▨	▨	▨	▨	▨
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ		▨	▨				▨	▨			▨	▨	▨
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด		▨		▨	▨		▨		▨	▨	▨	▨	▨
21	รอกขับ / มู่เล่		▨		▨	▨		▨		▨	▨	▨	▨	▨
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทคเบรก		▨		▨	▨		▨		▨	▨	/	▨	/
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨		▨	▨	▨	▨	▨
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)	▨		▨	▨	▨	▨		▨	▨	▨	▨	/	▨
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)	▨	▨	▨	▨	▨	▨		▨	▨	▨	▨	▨	▨
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)		▨	▨	▨	▨		▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์		▨	▨	▨	▨		▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨
28	การยึดสลิงจุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน		▨	▨	▨	▨				▨	▨	▨	▨	▨
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์		▨					▨				▨	▨	▨
30	ประตูปล่องลิฟต์											/	/	/
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์				▨	▨				▨	▨	▨	▨	▨
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)		▨			▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨
33	การยึดราง		▨	▨		▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย		▨					▨				▨	▨	▨
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันนิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์		▨	▨		▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨
37	สลิงจุดลิฟต์		▨	▨	▨	▨		▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨
38	สภาพของสายพาน (STM)		▨	▨		▨		▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨
39	ตัวขับประตู (Door drive)			▨		▨			▨			▨	▨	▨
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)	▨	▨	▨	▨	▨	▨		▨	▨	▨	▨	▨	▨
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)											▨	▨	▨
42	มู่เล่ต่างสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)	▨	▨	▨	▨	▨	▨		▨	▨	▨	▨	▨	▨
43	บัฟเฟอร์											▨	▨	▨
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู		▨	▨	▨	▨						▨	▨	▨
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงจุดลิฟต์ / สายพาน (STM)		▨	▨		▨		▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้		▨	▨	▨	▨		▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง		▨	▨		▨		▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล		▨	▨		▨		▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.	▨	▨	▨	▨	▨		▨		▨	▨	▨	▨	▨
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ		▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨	▨
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน		▨	▨	▨	▨		▨	▨	▨	▨	/	▨	▨

หมายเหตุ:.....

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : วิทัก วิว

ลายเซ็น :.....

วันที่ : 25 / 7 / พ.ศ. 25 67

ผู้รับบริการ

ชื่อ :.....

ลายเซ็น :.....

วันที่ :...../...../ พ ศ. 25.....

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 11785124 Equipment Name: ..... Contract No: .....
Building Name: อาคารแกรนด์ Work Center: ..... Visit Month: .....

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	☐ Maintenance S1					☐ Maintenance S2					☑ Inspection I		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรืออรณีประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 900569 เที่ยว													
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น													
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย													
17	หลังคาห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด													
21	รอกขับ / มู่เล่													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์													
30	ประตูปล่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การยึดราง													
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย													
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันนิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37	สลิงฉุดลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู													
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง													
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล													
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.													
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

หมายเหตุ: .....

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : สมัคร นาค
ลายเซ็น : .....
วันที่ : 25/7/ พ.ศ. 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ : .....
ลายเซ็น : .....
วันที่ : ...../...../ พ.ศ. 25.....

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 1137318 (2) Equipment Name: L1 Contract No: 60425270

Building Name: 2กง ทหาร Work Center: 8105150 Visit Month: มิถุนายน 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	☐ Maintenance S1					☐ Maintenance S2					☑ Inspection I		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ติดต่อลูกค้า		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ			✓		✓		✓	✓		✓			✓
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร		✓	✓		✓		✓	✓		✓			✓
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
05	ความแม่นยำของระดับการจอด		✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ			✓		✓			✓		✓			✓
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก				✓	✓					✓			✓
08	คู่คอนโทรล: ฝาปิดคู่ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ			✓	✓	✓			✓		✓		✓	✓
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 8070 เที่ยว		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ			✓	✓	✓			✓	✓	✓		✓	✓
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก			✓	✓	✓			✓	✓	✓		✓	✓
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓		✓	✓
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓		✓	✓
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		/	✓
17	หลังคาห้องโดยสาร		✓	✓		✓		✓	✓		✓		✓	✓
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ		✓	✓		✓		✓	✓		✓		✓	✓
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด		✓		✓	✓		✓		✓	✓		✓	✓
21	รอกขับ / มู่เล่		✓		✓	✓		✓		✓	✓		✓	✓
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน		✓	✓	✓	✓				✓	✓		✓	✓
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
30	ประตูปล่องลิฟต์		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์			✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
33	การยึดราง		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
37	สลิงฉุดลิฟต์		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
38	สภาพของสายพาน (STM)		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
39	ตัวขับประตู (Door drive)		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
43	บัฟเฟอร์		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓		✓	✓
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		/	✓

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:.....

.....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : สมบัติ ม่วงมี

ลายเซ็น :.....

วันที่ : 25 / 7 / พ.ศ. 25 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ : ปฏิบัติ

ลายเซ็น :.....

วันที่ :...../...../ พ ศ. 25.....

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 11137829 Equipment Name: L2 Contract No: 60-2-2276
Building Name: อาคารพร Work Center: SHO1501 Visit Month: July 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	☐ Maintenance S1					☐ Maintenance S2					☑ Inspection 1		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 8556 เที่ยว													
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น													
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย													
17	หลังคาห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด													
21	รอกขับ / มู่เล่													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และตอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์													
30	ประตูปล่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การยึดราง													
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย													
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37	สลิงฉุดลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู													
45	มู่เล่และตัวกันกระโตดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง													
48	ทราเวลลิงเคเบิล													
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.													
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

หมายเหตุ: แก้ไข ไกด์ชู รางเวท และปรับตั้ง

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : [illegible]
ลายเซ็น :
วันที่ : 25 / 7 / พ.ศ. 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ : [illegible]
ลายเซ็น :
วันที่ : / / พ ศ. 25

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 11137430 Equipment Name: ลิฟ Contract No: 6572296
Building Name: อาคาร5 Work Center: ร.พ.ไทย Visit Month: JULY 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง / การตรวจสอบอุปกรณ์	☐ Maintenance S1					☐ Maintenance S2					☐ Inspection I		
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08	ตู้คอบโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 7169 เที่ยว													
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น													
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย													
17	หลังคาห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม เทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด													
21	รอกขับ / มู่เล่													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์													
30	ประตูปล่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การยึดราง													
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย													
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37	สลิงฉุดลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู													
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47	ระบบการชดเชยและตัวบ่าร่อง													
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล													
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.													
50	อุปกรณ์ชิ้นน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:.....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : สุรพงษ์ ธรรมรัตน์
ลายเซ็น :
วันที่ : 25/7/ พ.ศ. 2568

ผู้รับบริการ

ชื่อ : อุบลพร
ลายเซ็น :
วันที่ :/...../ พ.ศ. 25.....

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 11137431 Equipment Name: L4 Contract No: 6095-26

Building Name: [illegible] Work Center: [illegible] Visit Month: July 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection I		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดบีดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การบีดต่าง ๆ													
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08	ตู้คอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 6510 เที่ยว													
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น													
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย													
17	หลังคาห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม เทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดบีดต่าง ๆ													
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด													
21	รอกขับ / มู่เล่													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์													
30	ประตูปล่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การยึดราง													
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย													
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37	สลิงฉุดลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู													
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง													
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล													
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.													
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ: .....

.....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : [illegible]

ลายเซ็น : .....

วันที่ : 23 / 7 / พ.ศ. 2568

ผู้รับบริการ

ชื่อ : [illegible]

ลายเซ็น : .....

วันที่ : ...../...../ พ ศ. 25.....

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 11137432 Equipment Name: ลิฟ1 Contract No: ST-2236
Building Name: อาคารเก่า Work Center: [illegible] Visit Month: JUL 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง / การตรวจสอบอุปกรณ์	☐ Maintenance S1					☐ Maintenance S2					☑ Inspection I		
00	ติดต่อลูกค้า		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดบีดต่าง ๆ			✓		✓			✓		✓	✓	✓	✓
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร		✓	✓		✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย	✓		✓		✓	✓		✓		✓	✓		✓
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	/	✓
05	ความแม่นยำของระดับการจอด		✓		✓	✓		✓		✓	✓	✓	✓	✓
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การบีดต่าง ๆ			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก				✓	✓				✓	✓	✓	✓	✓
08	ตู้ตอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 3740 เที่ยว		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก			✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	/	✓
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	/	✓
17	หลังคาห้องโดยสาร		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของดลับลูกปืน และจุดบีดต่าง ๆ		✓	✓				✓	✓			✓	✓	✓
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ดลับลูกปืนแบบ 3 จุด		✓		✓	✓		✓		✓	✓	✓	✓	✓
21	รอกขับ / มู่เล่		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	/	✓	/
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	✓
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
28	การบีดสลิงจุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน		✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓	✓	✓
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
30	ประตูปล่องลิฟต์		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
33	การยึดราง		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดขดเชย		✓	✓		✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
37	สลิงจุดลิฟต์		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
38	สภาพของสายพาน (STM)		✓	✓		✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
39	ตัวขับประตู (Door drive)		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
43	บัฟเฟอร์		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงจุดลิฟต์ / สายพาน (STM)		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
51	ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

หมายเหตุ: .....

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : [illegible]
ลายเซ็น : .....
วันที่ : 25/7/ พ.ศ. 2568

ผู้รับบริการ

ชื่อ : [illegible]
ลายเซ็น : .....
วันที่ : ...../...../ พ ศ. 25.....

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 1118512A Equipment Name: P1 Contract No: 6-FE-25
Building Name: สาขาพัฒนาการ Work Center: [illegible] Visit Month: ก.ค. 63

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	☐ Maintenance S1					☐ Maintenance S2					☑ Inspection I		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือธรณีประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08	ตู้ตอนโทรล: ฝาปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 995242 เที่ยว													
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / อัตโนมัติ													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น													
15	ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหลือน้อย													
17	หลังคาห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับลิฟต์ขึ้นไปได้													
19	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม แทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด													
21	รอกขับ / มู่เล่													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดร์ฟ (ไทริสเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28	การยึดสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจจับสลิงหย่อน													
29	ไกด์ชูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเล่อร์ไกด์													
30	ประตูปล่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การยึดราง													
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เล่ / ชุดชดเชย													
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37	สลิงฉุดลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	มู่เล่ถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู													
45	มู่เล่และตัวกันกระโดดของสลิงฉุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง													
48	ทราเวลลิ่งเคเบิล													
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 10 ซม.													
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมของนักดันเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:.....

.....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : [illegible]

ลายเซ็น :.....

วันที่ : 25 / 7 / พ.ศ. 25 63

ผู้รับบริการ

ชื่อ : [illegible]

ลายเซ็น :.....

วันที่ :...../...../ พ ศ. 25.....

Copy - Customer

ภาคผนวกที่ 6

สำเนามาตรฐานและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงการกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้เหมาะสมตามความก้าวหน้าในทางวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ สังคม ของประเทศ และให้สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ฉบับลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมีลักษณะเป็นอาคารหลังเดียวหรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่ว่าจะมีท่อระบายน้ำท่อเดียวหรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม

“น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำที่เกิดจากกิจกรรมของอาคารที่ระบายหรือจะระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ ให้แบ่งอาคาร ออกเป็น ๓ ชนิด คือ

ชนิดที่ ๑ อาคารอยู่อาศัย หมายถึง อาคารที่มีวัตถุประสงค์ให้เป็นที่พักอาศัยของบุคคล ทั้งการอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว ได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

(๓) หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกันตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานรับเลี้ยงเด็ก ตามกฎหมายว่าด้วยคุ้มครองเด็ก

(๕) สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง ตามกฎหมายว่าด้วยสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ

(๖) ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง ตามกฎหมายว่าการคุ้มครองแรงงาน

ชนิดที่ ๒ อาคารพาณิชย์ หมายถึง อาคารที่ใช้ประโยชน์ในการพาณิชยกรรม หรือบริการธุรกิจอย่างเดียวหรือหลายอย่าง ได้แก่

(๑) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๒) ศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า

(๓) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๕) ภัตตาคารหรือร้านอาหาร

(๖) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน

(๗) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ

ชนิดที่ ๓ อาคารสถานพยาบาล หมายถึง สถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืน

ข้อ ๔ ให้แบ่งขนาดของอาคาร ออกเป็น ๔ ประเภท ดังต่อไปนี้

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. อาคารอยู่อาศัย					
อาคารชุด	ห้องชุด	ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๑๐๐	-
หอพัก	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
สถานรับเลี้ยงเด็ก	-	-	-	-	ทุกขนาด
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง	-	-	-	-	ทุกขนาด
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง	-	-	-	-	ทุกขนาด
๒. อาคารพาณิชย์					
โรงแรม	ห้อง	ตั้งแต่ ๒๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๖๐ แต่ไม่ถึง ๒๐๐	ไม่ถึง ๖๐	-
สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ตารางเมตร	-	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชนหรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน		ตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ตลาด		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑,๕๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๒๕๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๒๕๐
๓. อาคารสถานพยาบาล	เตียง	ตั้งแต่ ๓๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐ แต่ไม่ถึง ๓๐	-	ไม่ถึง ๑๐

ข้อ ๕ กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารไว้ ดังต่อไปนี้

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐
๒. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์และอาคารสถานพยาบาล
๓. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
๔. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๓๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	
	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล	-	-
๕. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๖. ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๗. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์และอาคารสถานพยาบาล
๘. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	-	-
๙. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	-	-
๑๐. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-	-

ข้อ ๖ การตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารให้ใช้วิธีการ ดังต่อไปนี้

๖.๑ ความเป็นกรดและด่าง ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) ที่มีความละเอียดไม่ต่ำกว่า ๐.๑ หน่วย

๖.๒ บีโอดี ให้ใช้วิธีบ่มตัวอย่างที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วันติดต่อกัน และหาค่าออกซิเจนละลายด้วยวิธีเอไซด์มอดิฟิเคชัน (Azide Modification) หรือวิธีเมมเบรนอิเล็กโทรด (Membrane Electrode) หรือวิธีออปติกคอลโพรบ (Optical Probe)

๖.๓ ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ให้ใช้วิธีกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ตั้งแต่ ๑๐๓ ถึง ๑๐๕ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๔ ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ให้ใช้วิธีระเหยตัวอย่างที่กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๘๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๕ ซัลไฟด์ ให้ใช้วิธีไอโอโดเมทริก (Iodometric Method) หรือวิธีเมทิลีนบลู (Methylene Blue Method)

๖.๖ ทีเคเอ็น ให้ใช้วิธีเจลดาห์ล (Kjeldahl)

๖.๗ น้ำมันและไขมัน ให้ใช้วิธีสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน

๖.๘ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดและแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม ให้ใช้วิธีมัลติเพิล ทิวบ์ เฟอร์เมนเทชัน เทคนิค (Multiple Tube Fermentation Technique)

๖.๙ คลอรีนอิสระ ให้ใช้วิธีไทเทรต (Titrimetric method) หรือวิธีเทียบสี (Colorimetric method) หรือวิธีไอโอโดเมทริก อิเล็กโทรด (Iodometric Electrode Technique)

ข้อ ๗ การคิดคำนวณขนาดของอาคารตามข้อ ๔ ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๘ การตรวจสอบค่ามาตรฐานน้ำทิ้งตามข้อ ๖ ต้องเป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ซึ่ง American Public Health Association, American Water Works Association และ Water Environment Federation ของประเทศสหรัฐอเมริกากำหนดฉบับล่าสุด หรือตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๙ การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งเพื่อการตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามข้อ ๕ ให้เป็น ดังต่อไปนี้

๙.๑ ให้เก็บในจุดระบายทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อมหรือจุดอื่นที่สามารถใช้เป็นตัวแทนของน้ำทิ้งที่ระบายออกจากอาคาร ในกรณีมีการระบายทิ้งหลายจุดให้เก็บทุกจุด

๙.๒ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ณ จุดเก็บตัวอย่างตามข้อ ๙.๑ ให้เก็บแบบจ้วง (Grab Sampling)

ข้อ ๑๐ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗
พลตำรวจเอก พัชรวาท วงษ์สุวรรณ
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม